



PROPOSTA DE SERVEIS ENERGETICS 2015

GRUPSOLER

[ENTRAR](#)

PROPOSTA DE SERVEIS ENERGÈTICS



GRUPSOLER

**Detalls
del
projecte**

**¿Què
suposa
aquest
projecte?**

**Propostes
de
marketing**

**Grup
Soler**



PROPOSTA DE SERVEIS ENERGÈTICS 2015

GRUPSOLER

La proposta de serveis energètics de Grup Soler per a SERHS inclou els 3 Vilars Rurals:



Vilar Rural Sant Hilari Sacalm



Vilar Rural Cardona



Vilar Rural Arnes



PROPOSTA DE SERVEIS ENERGÈTICS 2015

GRUPSOLER

Consum previ a:

Vilar Rural Cardona

| | Consum kW | Despesa |
|--------------|----------------|------------|
| Gas propà | 324.541 | 23% |
| Electricitat | 775.095 | 77% |



PROPOSTA DE SERVEIS ENERGÈTICS 2015

GRUPSOLER

Consum previ a:

Vilar Rural Sant Hilari

| | Consum kW | Despesa |
|--------------|----------------|------------|
| Gas propà | 740.968 | 40% |
| Electricitat | 653.347 | 60% |



PROPOSTA DE SERVEIS ENERGÈTICS 2015

GRUPSOLER

Consum previ a:

Vilar Rural Arnes

| | Consum kW | Despesa |
|--------------|----------------|------------|
| Gas propà | 444.361 | 31% |
| Electricitat | 653.347 | 69% |



PROPOSTA DE SERVEIS ENERGÈTICS 2015

GRUPSOLER

Relació d'actuacions d'estalvi energètic

Sistema de biomassa per a producció de calor

Sistema prefabricat autoportant ubicat prop de la sala de calderes existents i xarxa de calor amb canonada pre-aïllada.





PROPOSTA DE SERVEIS ENERGÈTICS 2015

GRUPSOLER

Relació d'actuacions d'estalvi energètic

Sistema de biomassa
per a producció de
calor

Vilar Rural Cardona

Sistema prefabricat
de biomassa de 250
kW per a subministrar
calefacció i ACS a
cada bloc, la piscina i
el bloc central
(serveis generals).

Sistema de biomassa
per a producció de
calor

Vilar Rural Sant Hilari

Sistema prefabricat
de biomassa de 150
kW per a subministrar
calor a la sala tècnica
(calefacció i ACS) i a
la sala tècnica de la
piscina.

Sistema de biomassa
per a producció de
calor

Vilar Rural Arnes

Sistema prefabricat
de biomassa de 150
kW per a subministrar
calor a la sala tècnica
(calefacció, ACS i la
piscina).



PROPOSTA DE SERVEIS ENERGÈTICS 2015

GRUPSOLER

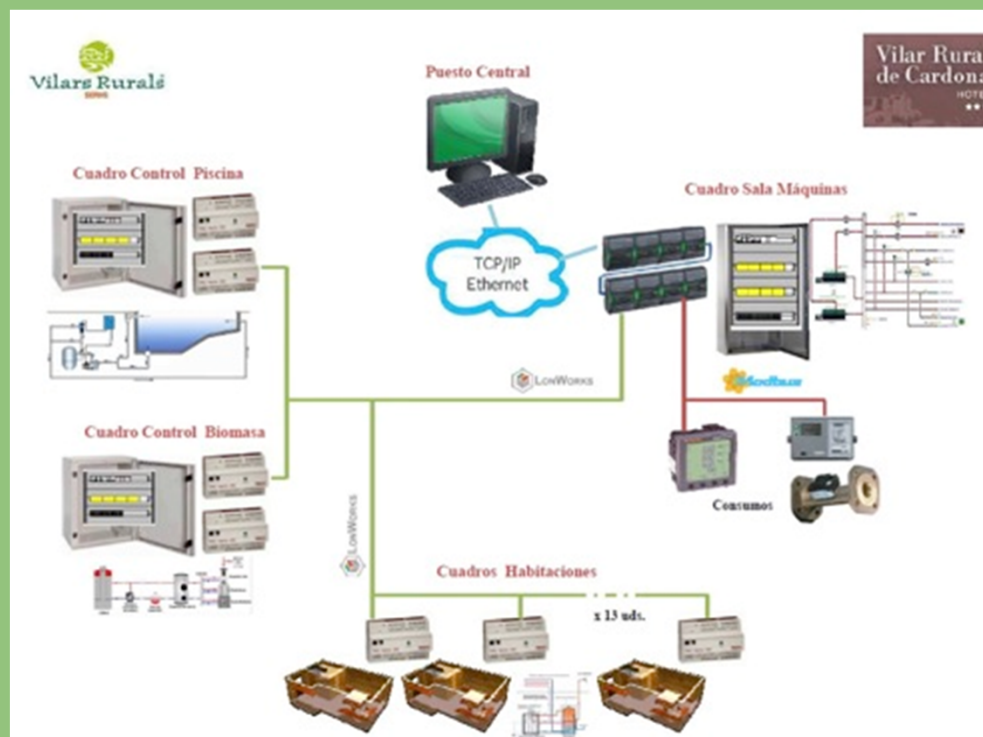
Relació d'actuacions d'estalvi energètic

Sistema de control remot

Vilar Rural Cardona

Vilar Rural Sant Hilari Sacalm

Vilar Rural Arnes





PROPOSTA DE SERVEIS ENERGÈTICS 2015

GRUPSOLER

Altres actuacions d'estalvi energètic

- Variadors de freqüència a les bombes
- Aïllament tèrmic a canonades i intercanviadors
- Cortines d'aire o plàstic a cambres frigorífiques
- Manta tèrmica a jacuzzis
- Il·luminació de led



PROPOSTA DE SERVEIS ENERGÈTICS 2015

GRUPSOLER

Sistema de monitorització de les instal·lacions

OBJECTIU: determinar el consum energètic de cada habitació.

SOLUCIÓ PROPOSADA: Ampliar el sistema de control (telegestió) indicat a l'auditoria incloent equips de mesura a cada habitació. Relació d'informació que es podria obtenir:

- Consum d'aigua freda
- Consum d'energia tèrmica ACS
- Consum elèctric general (habitació)
- Consum elèctric il·luminació
- Consum elèctric Fancoil
- Consum d'energia tèrmica climatització / calefacció



PROPOSTA DE SERVEIS ENERGÈTICS 2015

GRUPSOLER

Estalvi Energètic Vilar Rural Cardona

Resultats obtinguts

Mesures amb efectes creuats

| Combustible | Consum actual (kWh) | Estalvi | | |
|--------------------|----------------------|--------------------|--------------|-------------------|
| | | kWh | | tCO2 |
| Gas Propà | 324.541 kWh | 308.702 kWh | 95,1% | 72,2 tCO2 |
| Electricitat | 775.095 kWh | 311.411 kWh | 40,2% | 102,8 tCO2 |
| Biomassa | 0 kWh | -693.256 kWh | - | 0,0 tCO2 |
| TAL ENERGIA | 1.099.636 kWh | -73.142 kWh | -6,7% | 175,0 tCO2 |



PROPOSTA DE SERVEIS ENERGÈTICS 2015

GRUPSOLER

Estalvi Energètic Vilar Rural Sant Hilari

Resultats obtinguts

Mesures amb efectes creuats

| Combustible | Consum actual (kWh) | Estalvi | | |
|--------------------|------------------------|--------------------|------------|-------------------|
| | | kWh | | tCO2 |
| Gas Propà | 740.968 kWh | 615.704 kWh | 83,1% | 144,1 tCO2 |
| Electricitat | 653.347 kWh | 141.752 kWh | 21,7% | 46,8 tCO2 |
| Biomassa | 0 kWh | -586.163 kWh | - | 0,0 tCO2 |
| TAL ENERGIA | 1.394.315 kWh | 171.293 kWh | 12% | 190,8 tCO2 |



PROPOSTA DE SERVEIS ENERGÈTICS 2015

GRUPSOLER

Estalvi Energètic

Vilar Rural Arnes

Resultats obtinguts

Mesures amb efectes creuats

| Combustible | Consum actual (kWh) | Estalvi | | |
|--------------------|---------------------|--------------------|------------|-------------------|
| | | kWh | | tCO2 |
| Gas Propà | 444.361 kWh | 356.212 kWh | 80,2% | 83,3 tCO2 |
| Electricitat | 544.305 kWh | 106.176 kWh | 19,5% | 35,0 tCO2 |
| Biomassa | 0 kWh | -350.731 kWh | - | 0,0 tCO2 |
| TAL ENERGIA | 988.666 kWh | 111.658 kWh | 11% | 118,4 tCO2 |



PROPOSTA DE SERVEIS ENERGÈTICS 2015

GRUPSOLER

Proposta Contracte de Serveis Energètics

Segons la definició de la Directiva 2006/32/CE del Parlament Europeu, una «empresa de serveis energètics» (ESE) és una persona física o jurídica que proporciona serveis energètics o de millora de l'eficiència energètica a les instal·lacions o locals d'un usuari i afronta cert grau de risc econòmic en fer-ho.

El pagament dels serveis prestats es basarà (en part o totalment) en l'obtenció de millores de l'eficiència energètica i en el compliment dels altres requisits de rendiment acordats.

PUNTS A DESTACAR

- **Possibilitat de finançament de la inversió** per part de l'ESE
- **Estalvi energètic garantit**
- **Contractes win-win:** estalvi compartit
- **Millor solució tècnica** per a aconseguir el màxim estalvi energètic



PROPOSTA DE SERVEIS ENERGÈTICS 2015

GRUPSOLER

Servei de manteniment

PLANTILLA MITJANA ANUAL:

2 treballadors / Vilar Rural

MANTENIMENT EXTERN PREVENTIU:

Mitja Tensió / Grup Electrogen / Incendis / Ascensors / Gas / Desratització

MANTENIMENT EXTERN CORRECTIU:

Baixa Tensió / Rite / Fred Industrial





PROPOSTA DE SERVEIS ENERGÈTICS 2015

GRUPSOLER

Presentació

GRUPSOLER



Desde 1953

GRUPSOLER

Instal·lacions



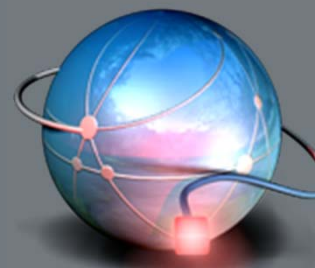
Construcció



Manteniment



Serveis energètics



Solucions
globals

Innovadores

De qualitat

Diversificació de les
seves activitats
de negoci



Barcelona · Madrid · Lleida · Alacant · Las Palmas · Eivissa · Lima





PROPOSTA DE SERVEIS ENERGÈTICS 2015

GRUPSOLER

GRUPSOLER

Experiències en Serveis Energètics

- Centres Assistencials NOVAIRE (Alacant)
- Hospital Clínic de Barcelona
- Xarxa de calor amb biomassa a l'abadia de Montserrat i el centre hospitalari d'Almacelles
- Xarxes de calor urbanes (District Heating)
- Contracte Serveis Energètics i Manteniment Edifici Service Center



PROPOSTA DE SERVEIS ENERGÈTICS 2015

GRUPSOLER

Propostes de marketing Vilars Rurals

- Disseny i realització de noves estratègies basades en els postulats del nou **green marketing**.
- Redacció de propostes concretes que busquen:
 - Demostrar-li al món la convicció sostenible dels Vilars Rurals.
 - Educar també els clients, fent-los partícips del rumb verd dels Vilars.
 - Donar als clients l'oportunitat de participar, de viure una autèntica experiència de sostenibilitat i respecte al medi ambient en la seva estada als Vilars.



PROPOSTA DE SERVEIS ENERGÈTICS 2015

GRUPSOLER

Propostes de marketing Vilars Rurals

· Alguns exemples de propostes realitzades:

- Redacció i implementació d'un manual de bones pràctiques internes per als treballadors.
- Donar màxima visibilitat al concepte de sostenibilitat dels Vilars Rurals, en tots els materials i accions de comunicació que es realitzin.
- Redacció i entrega a tots els clients d'un manual d'usos i bones pràctiques, amb informació afegida sobre sostenibilitat i eficiència energètica.
- Potenciar aquelles activitats que estimulen les actituds responsables i sostenibles dels clients, de manera que també tinguin una experiència pràctica de l'essència verda dels Vilars i puguin endur-se un record físic de l'experiència viscuda.



PROPOSTA DE SERVEIS ENERGÈTICS 2015

GRUPSOLER