

Finançament col·lectiu d'inversions en eficiència

JORNADA
DIJOUS 17 DE DESEMBRE DEL 2015

Projectes Tractor de
Renovació Energètica d'Edificis
Característiques tècniques, estalvis assolits i models de finançament



Finançament col·lectiu d'inversions en eficiència

#Crowdlending

www.ecrowdinvest.com



ACCIÓ



**Generalitat
de Catalunya**

Problema #1



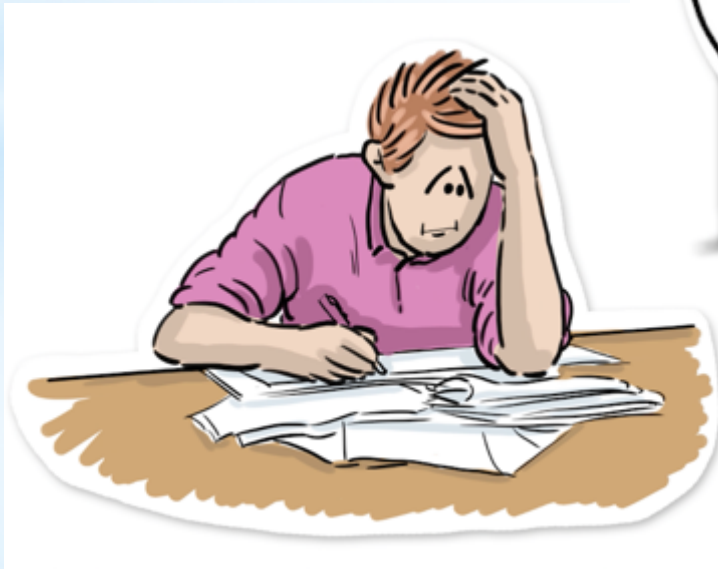
Dipòsits bancaris
quasi sense
remuneració

Connectem inversors amb projectes d'impacte positiu



Problema #2

Projectes d'inversió
sense accés al crèdit
bancari



Connectem inversors amb projectes d'impacte positiu

E Crowd!
Your capital at work

Una solució col·laborativa:



[PROJECTES](#) [COM FUNCIONA?](#) [QUI SOM?](#) [BLOG](#) [ESDEVENIMENTS](#) [FINANÇAR EL MEU PROJECTE](#)

[ENTRAR](#) [REGISTRAR-SE](#)

FINANÇAMENT COL·LECTIU, IMPACTE POSITIU
connectem inversors amb projectes responsables



VULL INVERTIR

Connectem inversors amb projectes d'impacte positiu



Una solució col·laborativa:



Crowdlending

Finançar inversions en eficiència amb diners de molta gent que:

- Entenen els projectes d'eficiència energètica.
- Busquen major rendibilitat pels estalvis.
- Volen tenir el control sobre on van a parar els seus diners.
- Participen a la nova economia col·laborativa

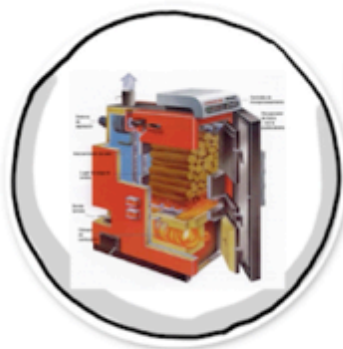
Connectem inversors amb projectes d'impacte positiu



¿Quins projectes?

Financem projectes d'eficiència energètica
per a comunitats de propietaris, escoles, clubs esportius...

E Crowd!
Your capital at work

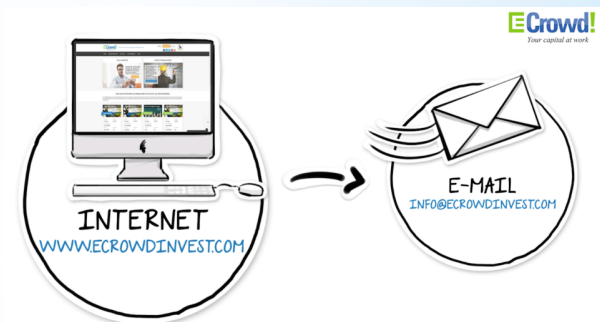


www.ecrowdinvest.cat

Connectem inversors amb projectes d'impacte positiu

Avantatges d'un préstec amb ECrowd!

- Es valora la viabilitat del projecte d'inversió
- No es demanen contrapartides comercials
- S'admeten diverses formes jurídiques
- S'admeten empreses noves
- Serveix com a campanya de marketing positiu
- Permet posar en valor la xarxa de contactes



Connectem inversors amb projectes d'impacte positiu

Eficiència energètica en il·luminació comunitària



Cas real: substitució de 378 punts de llum

Cost actual llum+manteniment = 31.250 € / any

Nou cost llum+manteniment = 8.681 € / any

Estalvi anual= 22.569 € / any

Es recupera la inversió en 2,3 anys, sense comptar reduccions de potència.

Préstec Ecrowd! de 53.500€ a 3 anys 7,50%

Quotes totals préstec= 21.198 € / any

E Crowd!
Your capital at work

Rehabilitació energètica d'edificis



Cas real d'actuació integral:

- Energia solar tèrmica
- Sistemes de regulació termostàtica
- Repartidors de costos de calefacció (obligatori a 01/01/17)
- Renovació dels acumuladors d'ACS
- Renovació de calderes (condensació)

Es redueix un 55% el consum tèrmic de l'edifici
Préstec Ecrowd! a 4 anys.

Connectem inversors amb projectes d'impacte positiu



Tens un projecte?

ECrowd!
Your capital at work



Connectem inversors amb projectes d'impacte positiu



Jordi Solé Muntada
economista
jsole@ecrowdinvest.com

Matthieu van Haperen
engineer

Connectem inversors amb projectes d'impacte positiu



Finançament col·lectiu
d'inversions en eficiència

#Crowdlending

www.ecrowdinvest.com



ACCIÓ

