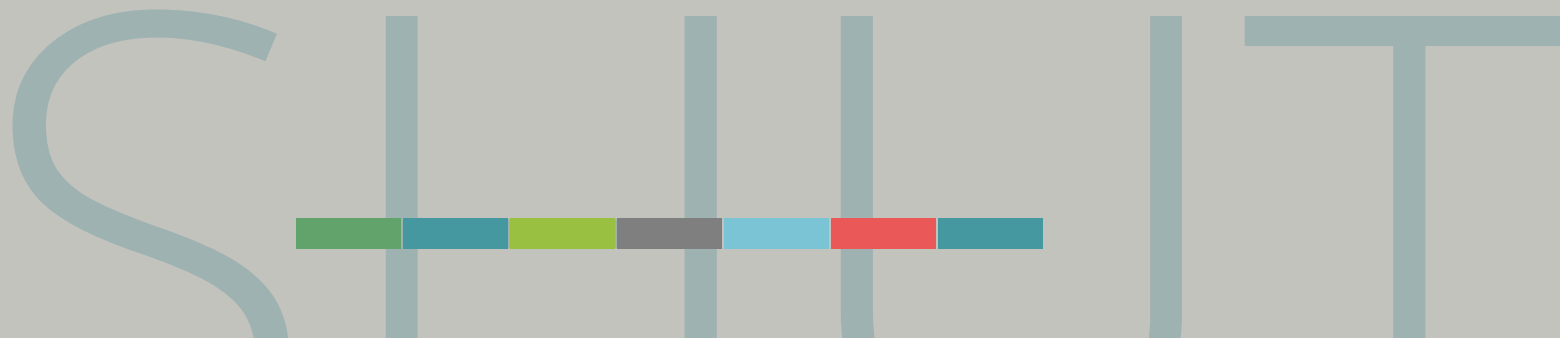
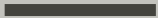


# Presentació de les **dinàmiques d'urbanisme i d'habitatge 2018**

Data 20.06.2019



---

**01**

**COMISSIONS D'URBANISME**

---

**02**

**PLANEJAMENT GENERAL**

---

**03**

**PLANEJAMENT DERIVAT**

---

**04**

**SÒL NO URBANITZABLE**

---

**05**

**RÈGIM DEL SÒL AL LITORAL**

---

---

**01**

**COMISSIONS D'URBANISME**

---

**02**

**PLANEJAMENT GENERAL**

---

**03**

**PLANEJAMENT DERIVAT**

---

**04**

**SÒL NO URBANITZABLE**

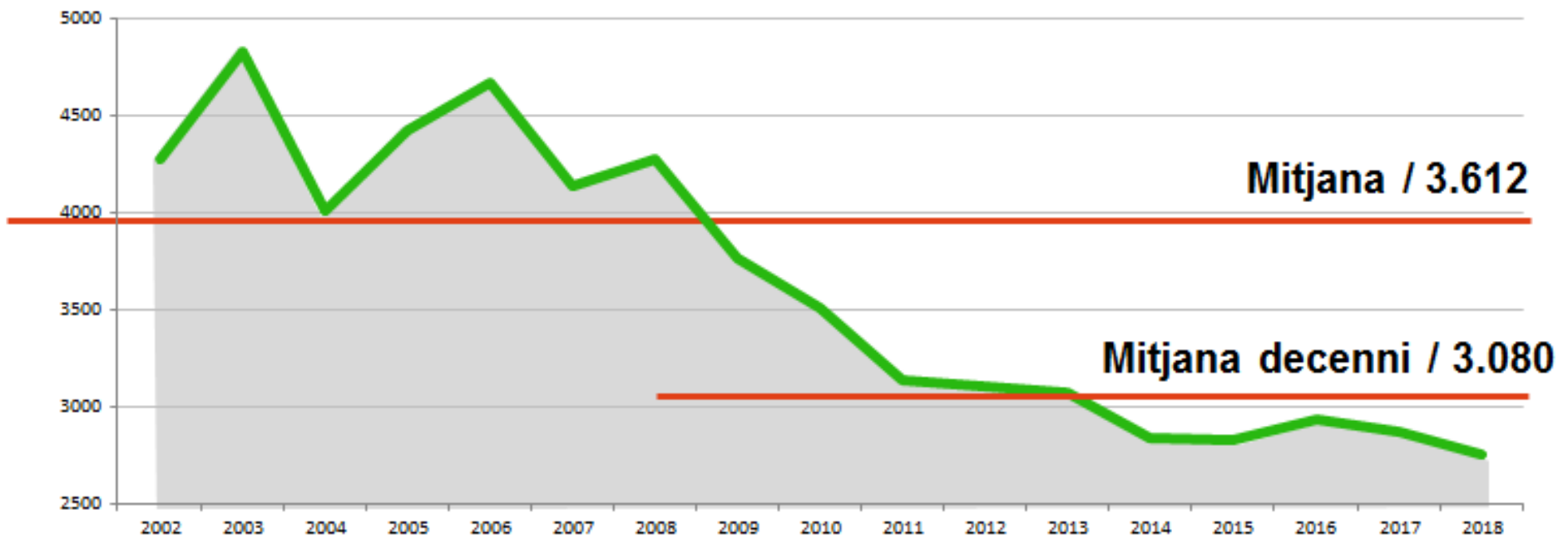
---

**05**

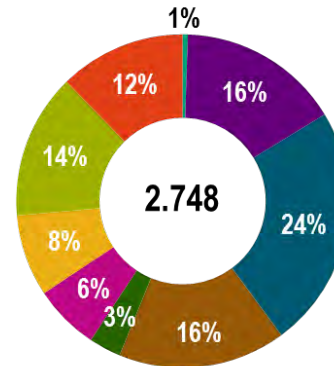
**RÈGIM DEL SÒL AL LITORAL**

---

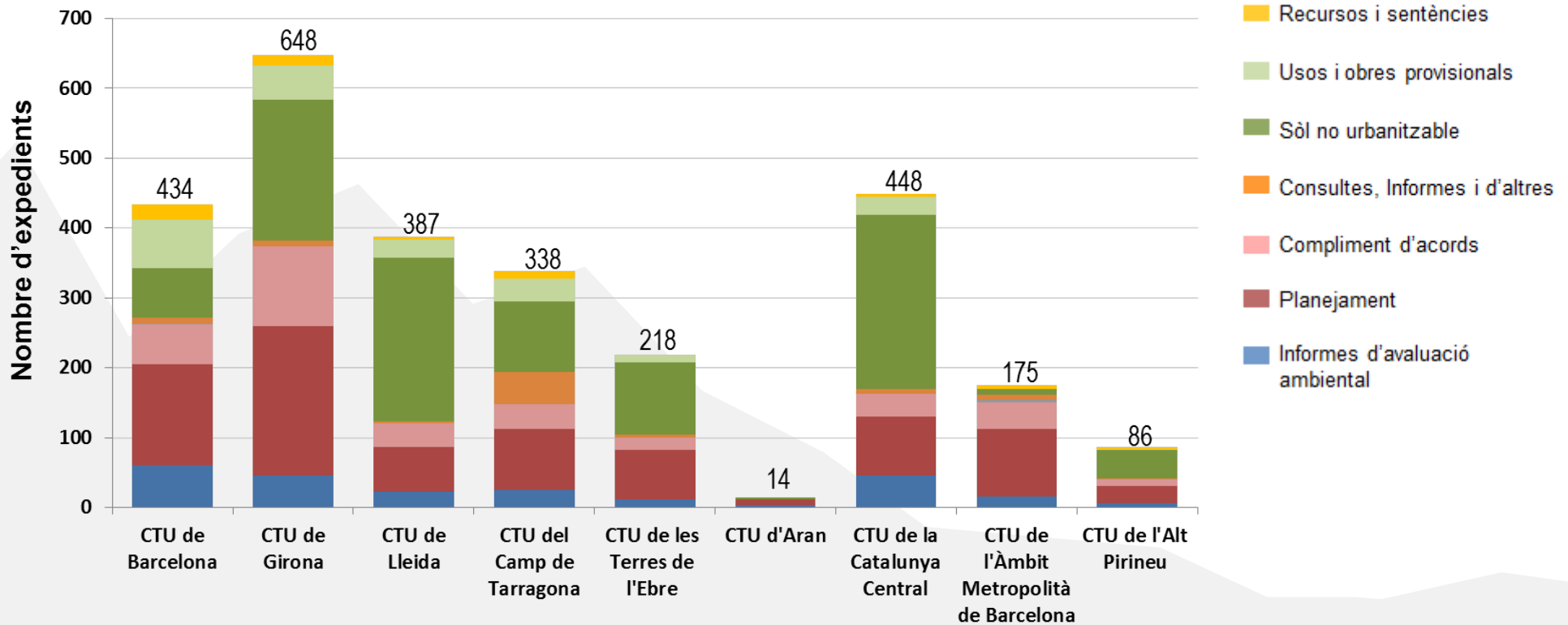
## DINÀMIQUES 2002-2018



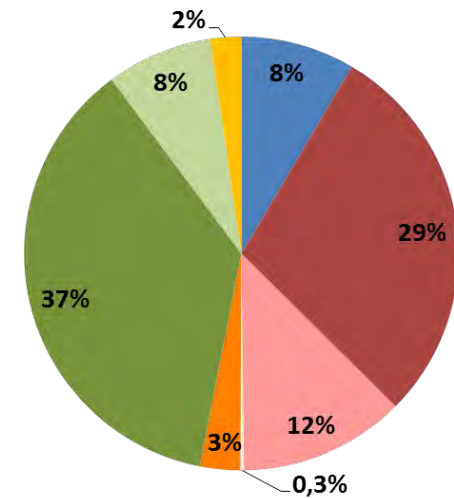
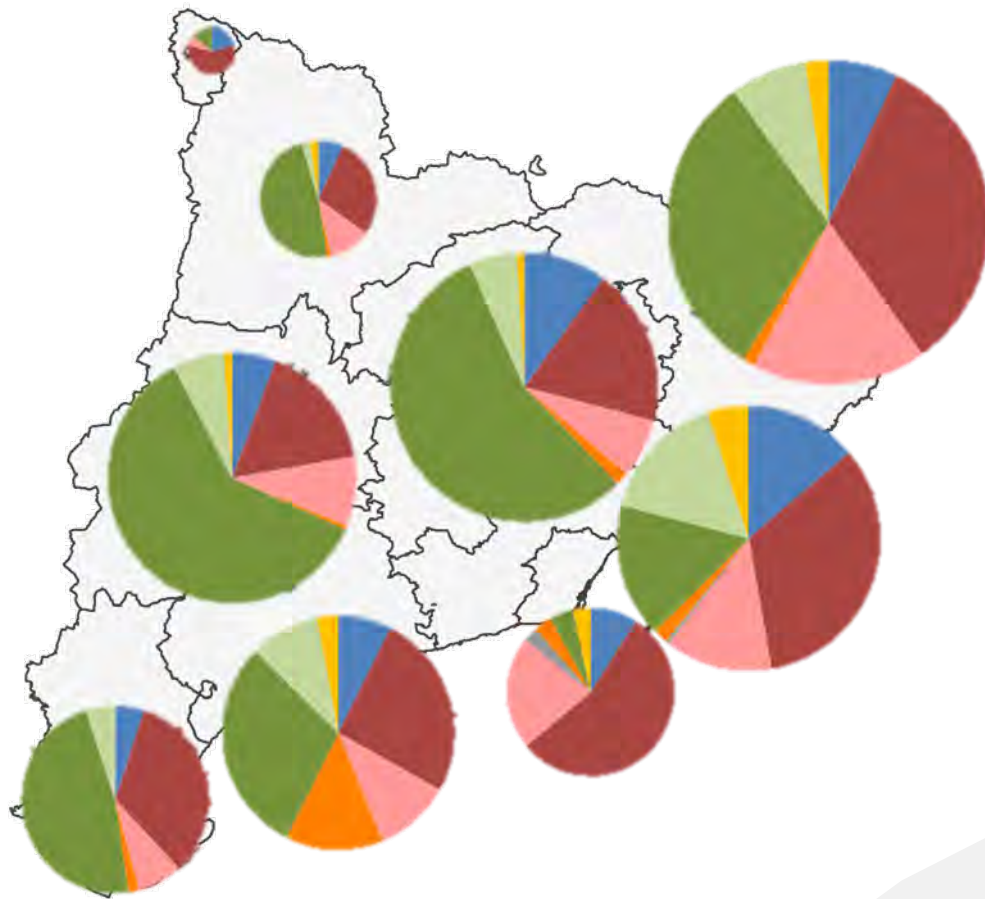
# ANÀLISI PER BLOCS EN LES DIFERENTS COMISSIONS. 2018



Distribució territorial dels expedients

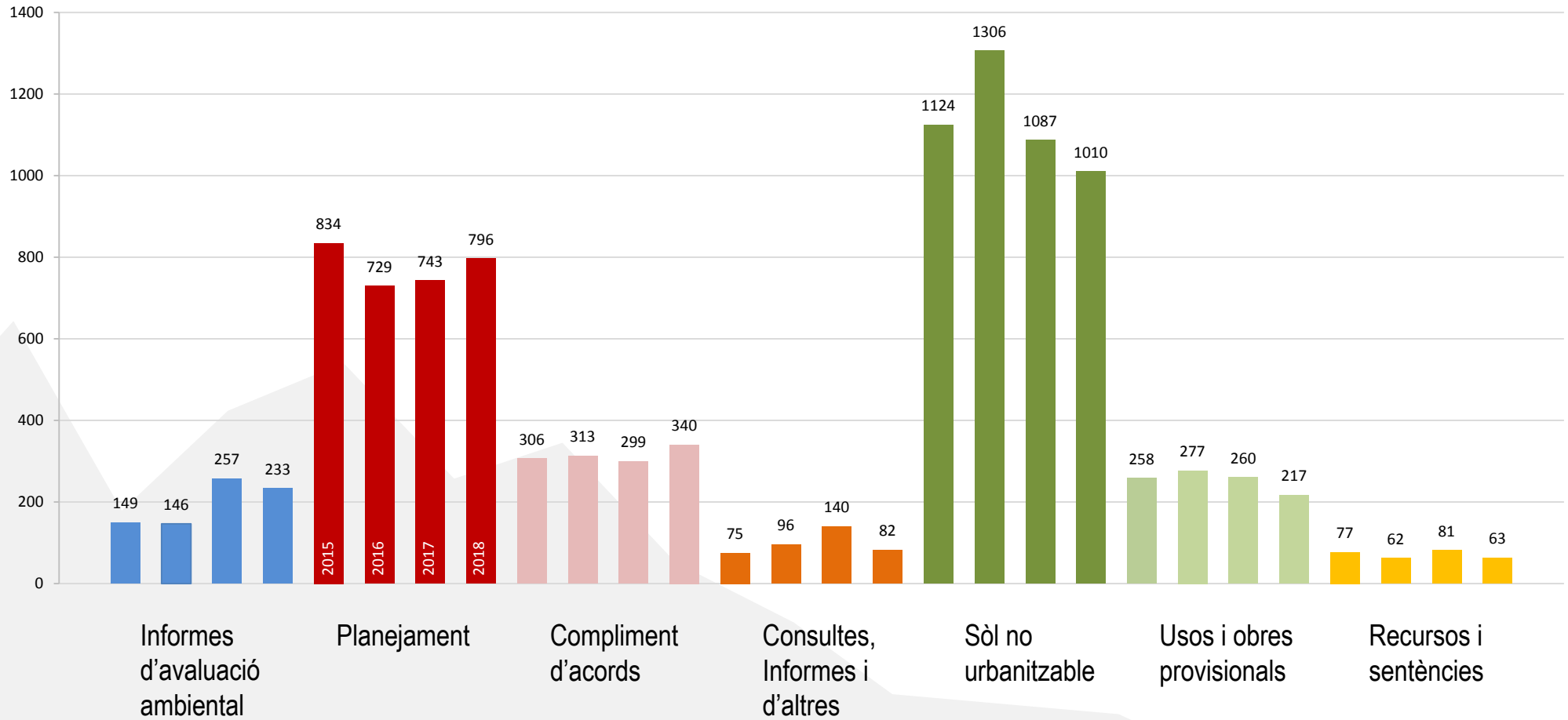


# ANÀLISI PER BLOCS DE L'ODRE DEL DIA

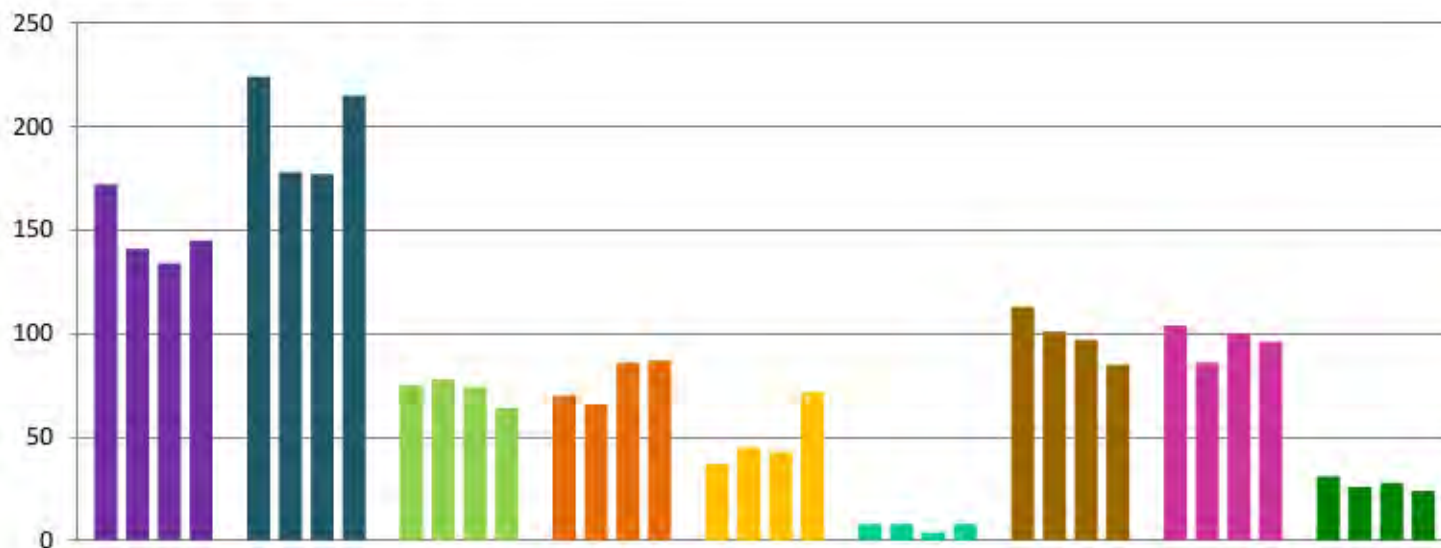


- Informes per al procediment d'avaluació ambiental
- Planejament
- Compliment d'acords de la comissió d'urbanisme
- Consultes, informes i d'altres
- Expedients d'obres en sòl no urbanitzable
- Informes sobre usos i obres provisionals
- Compliment de recursos i sentències

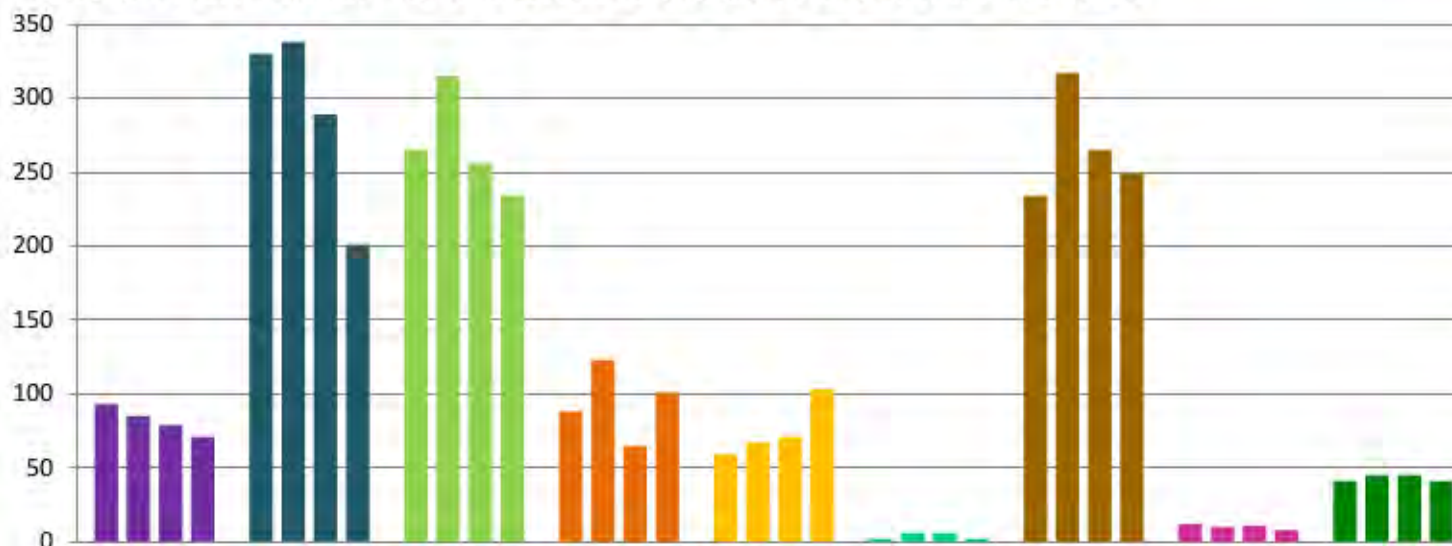
# COMPARATIVA DELS ANYS 2015 I 2018 PER BLOCS DE L'ORDRE DEL DIA



## BLOC 2: PLANEJAMENT



## BLOC 7: EXPEDIENTS D'OBRES EN SÒL NO URBANITZABLE



- CTU de Barcelona
- CTU de Girona
- CTU de Lleida
- CTU del Camp de Tarragona
- CTU de les Terres de l'Ebre
- CTU de la Val d'Aran
- CTU de la Catalunya Central
- CTU metropolitana de BCN
- CTU de l'Alt Pirineu



**01**

COMISSIONS D'URBANISME

---

**02**

PLANEJAMENT GENERAL

---

**03**

PLANEJAMENT DERIVAT

---

**04**

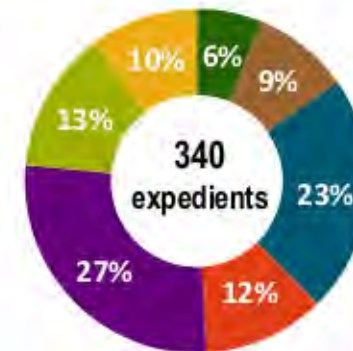
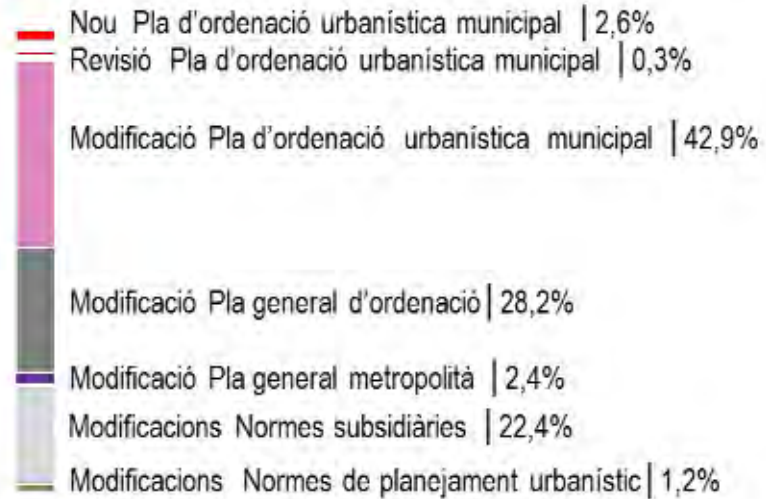
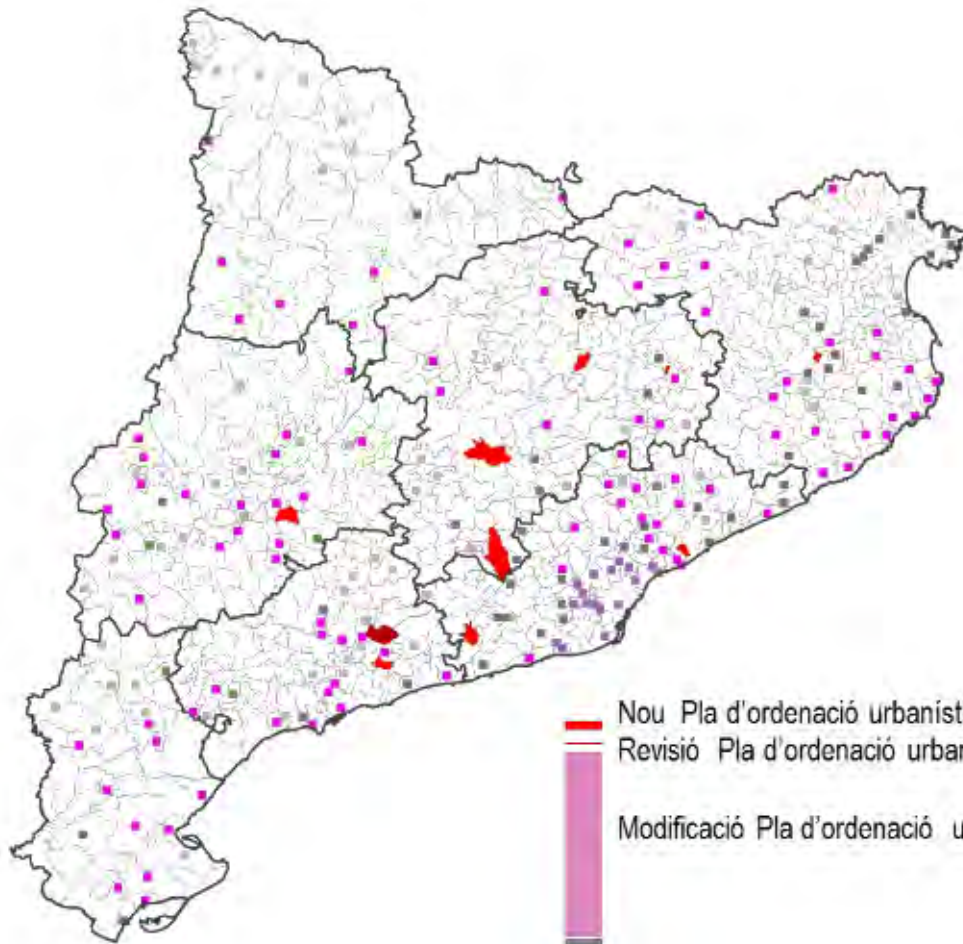
SÒL NO URBANITZABLE

---

**05**

LITORAL

---



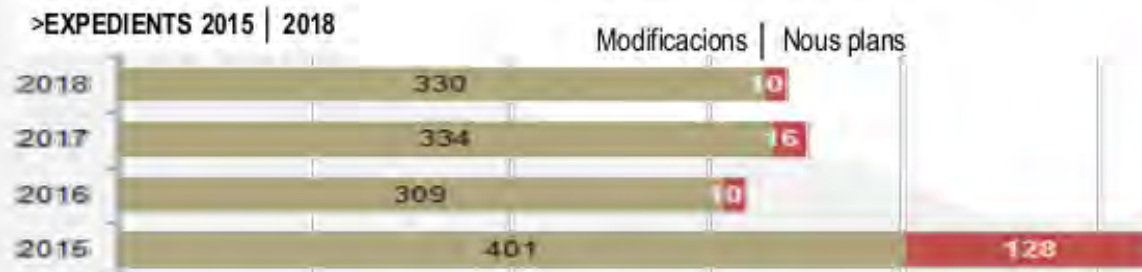
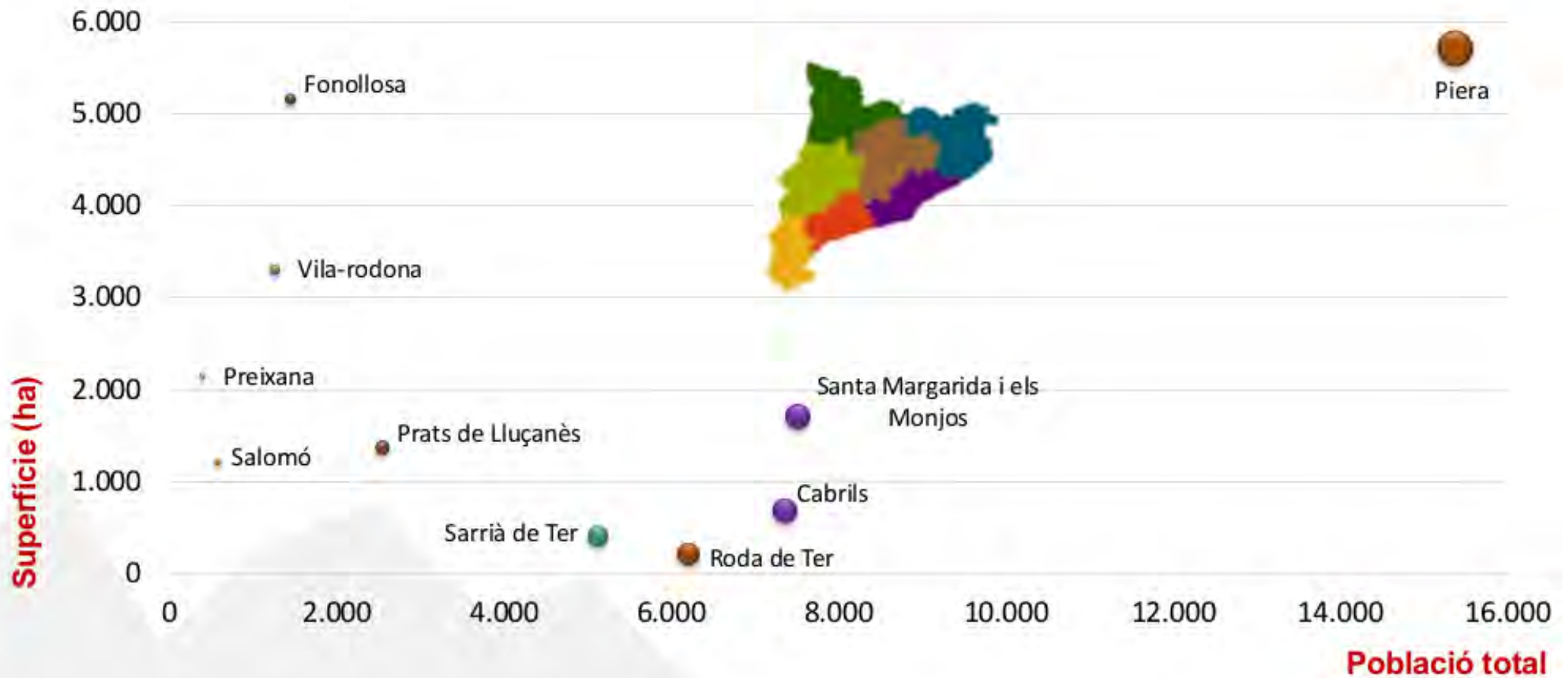
>DISTRIBUCIÓ EXPEDIENTS PER AFT



>DISTRIBUCIÓ MUNICIPIS PER AFT

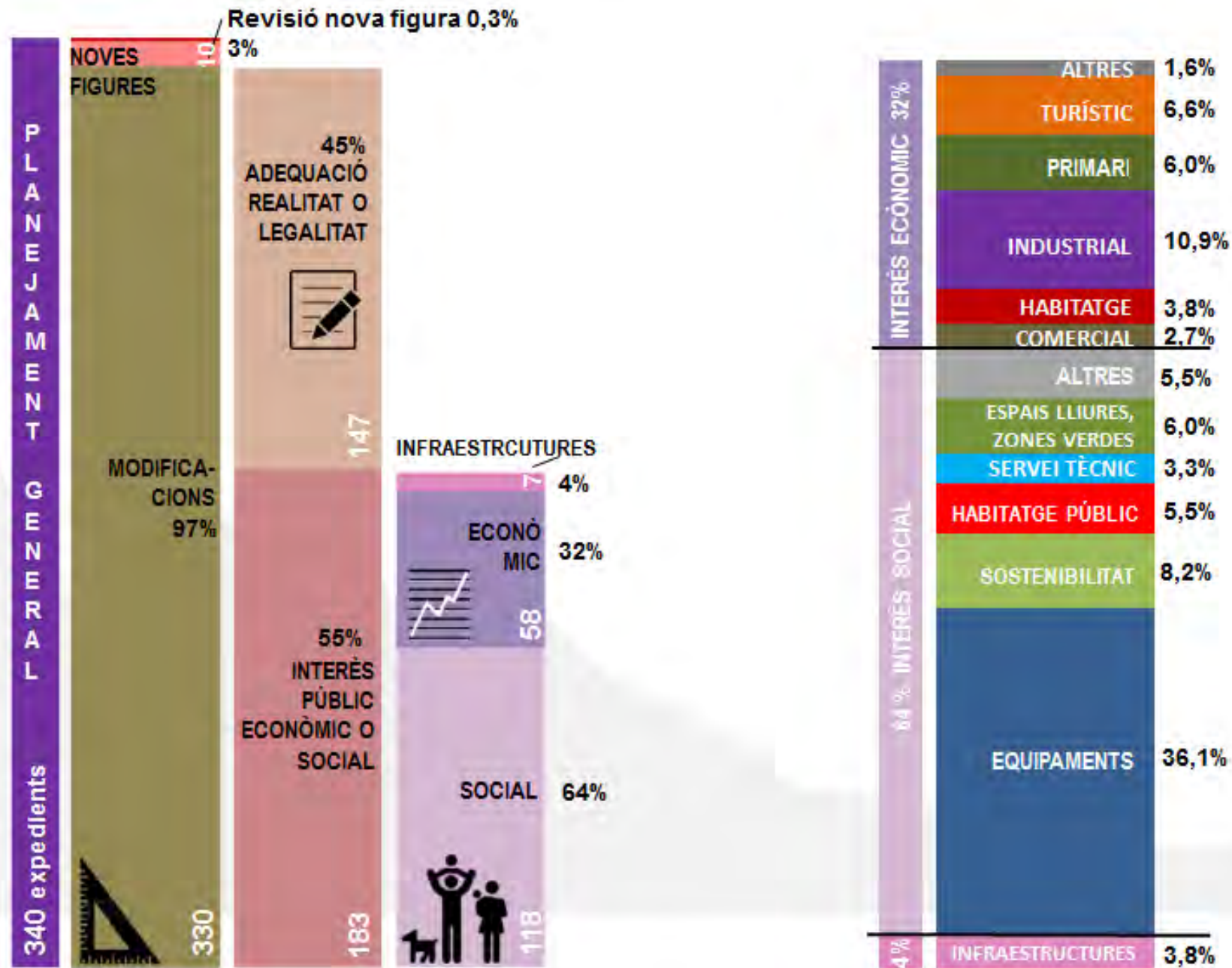


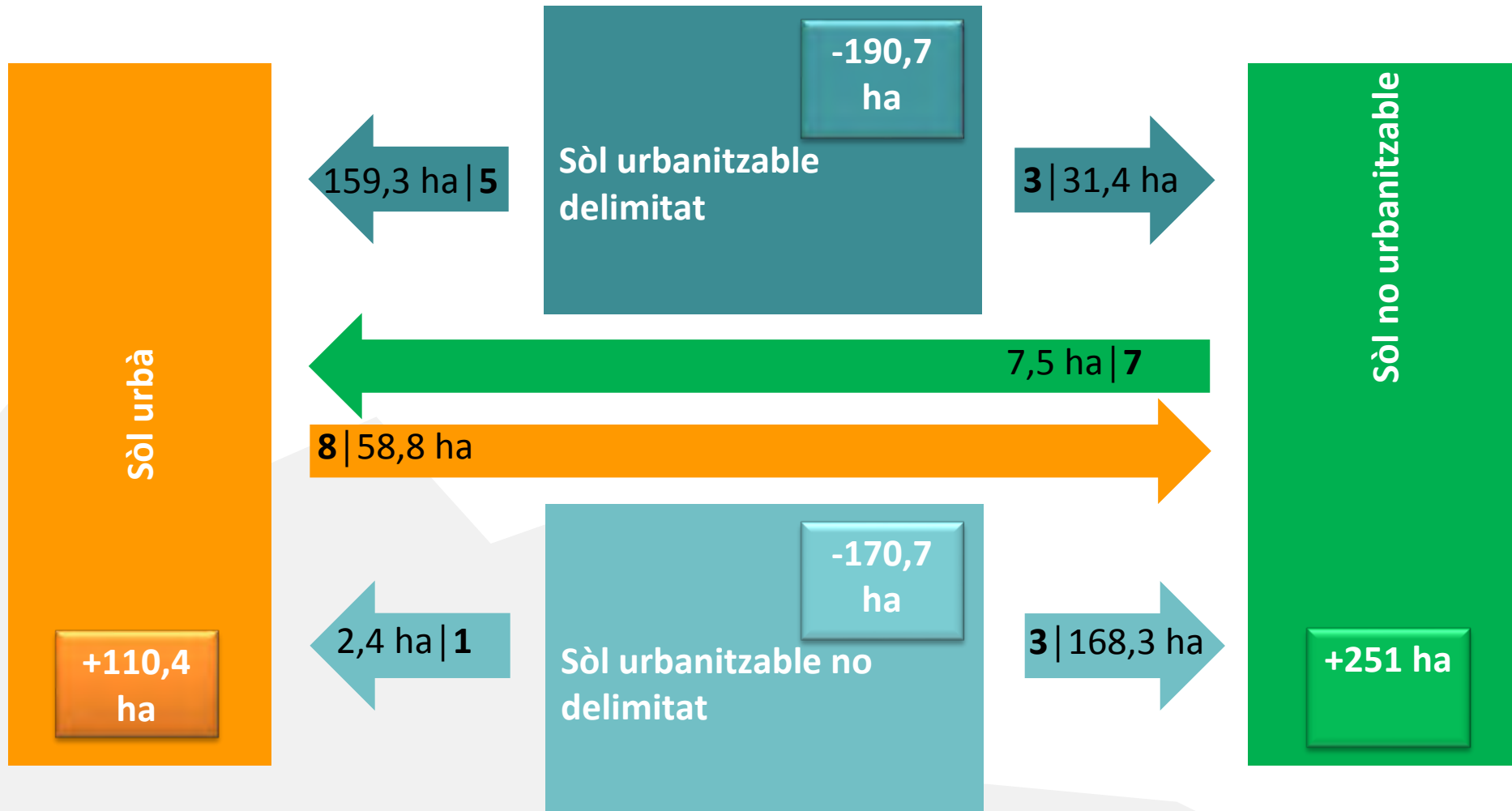
# 10 POUMS APROVATS. MUNICIPIS HABITANTS I SUPERFÍCIE



\*Any 2015 aprovació de les normes dels municipis sense planejament

# TIPUS D'EXPEDIENT





**01**  
COMISSIONS D'URBANISME

---

**02**  
PLANEJAMENT GENERAL

---

**03**  
**PLANEJAMENT DERIVAT**

---

**04**  
SÒL NO URBANITZABLE

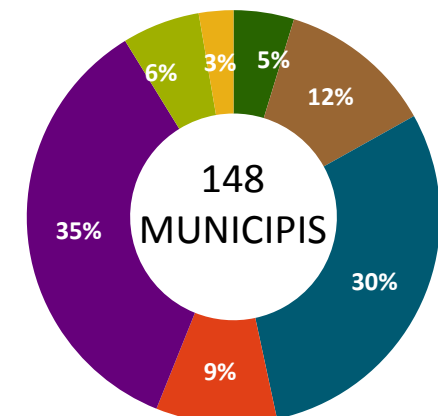
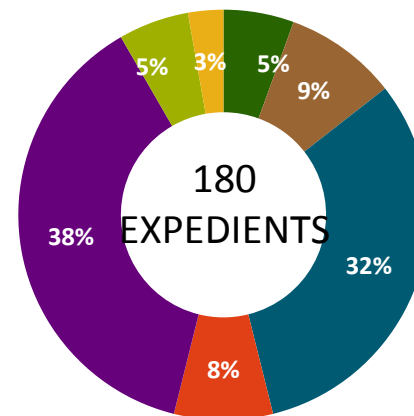
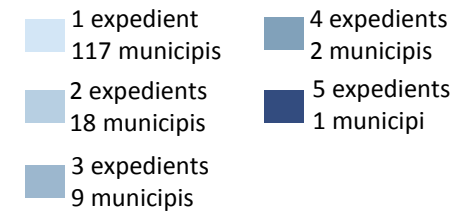
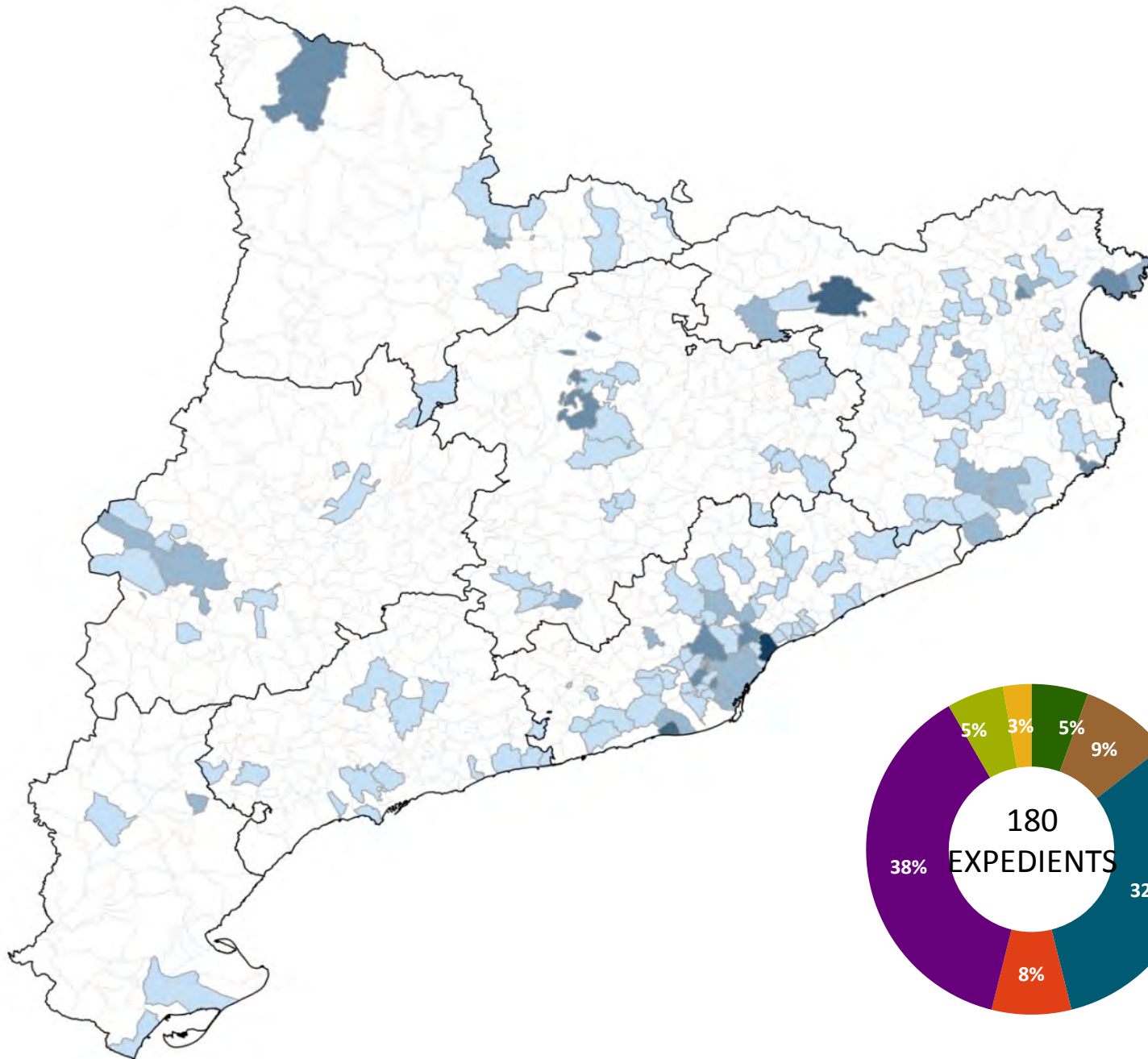
---

**05**  
LITORAL

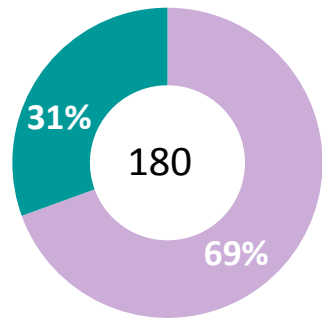
---



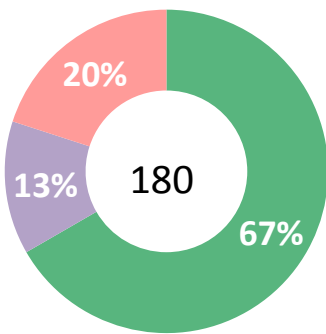
# DADES GENERALS



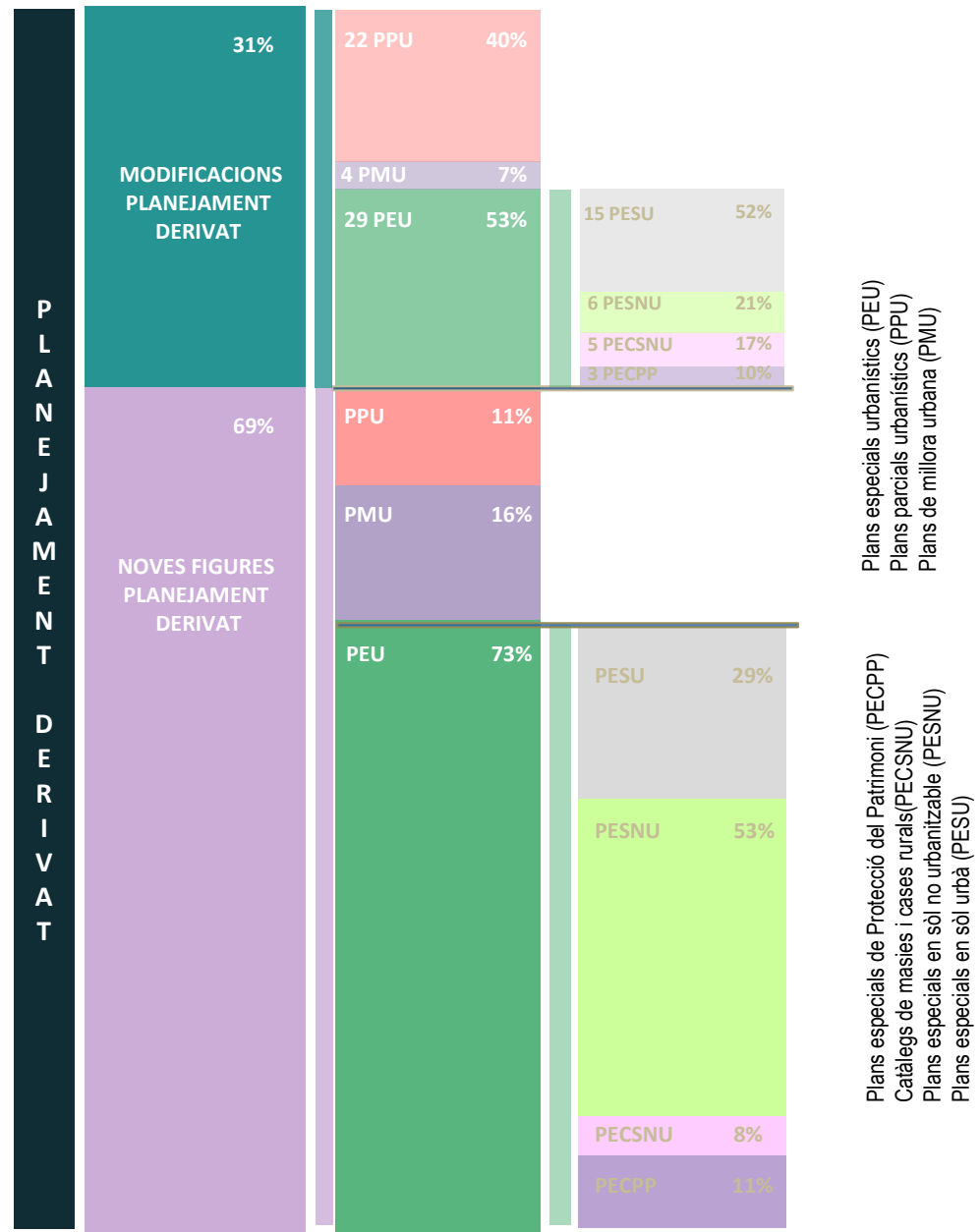
# NOVES FIGURES I MODIFICACIONS



■ Noves figures  
■ Modificacions

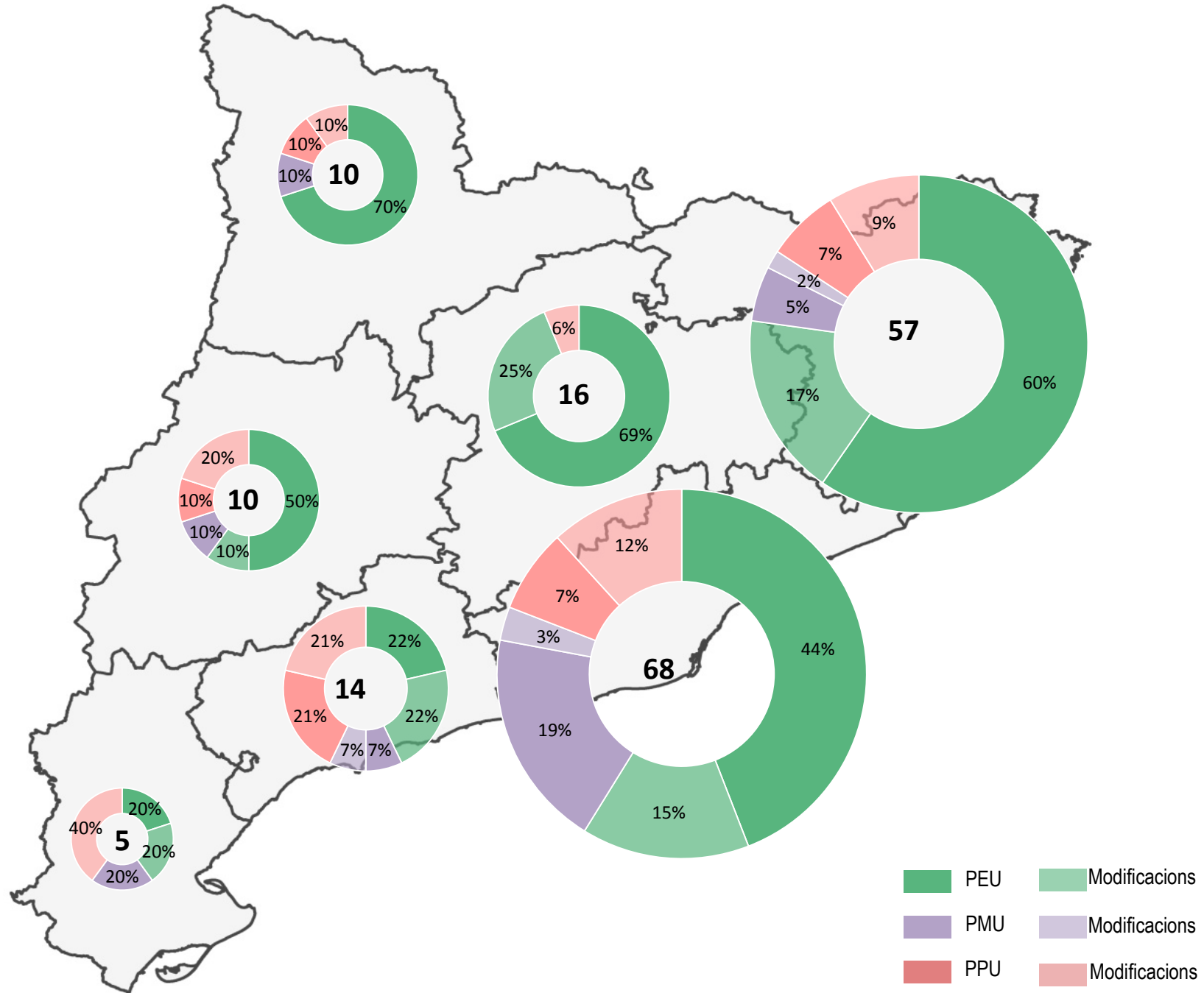


■ PEU  
■ PMU  
■ PPU

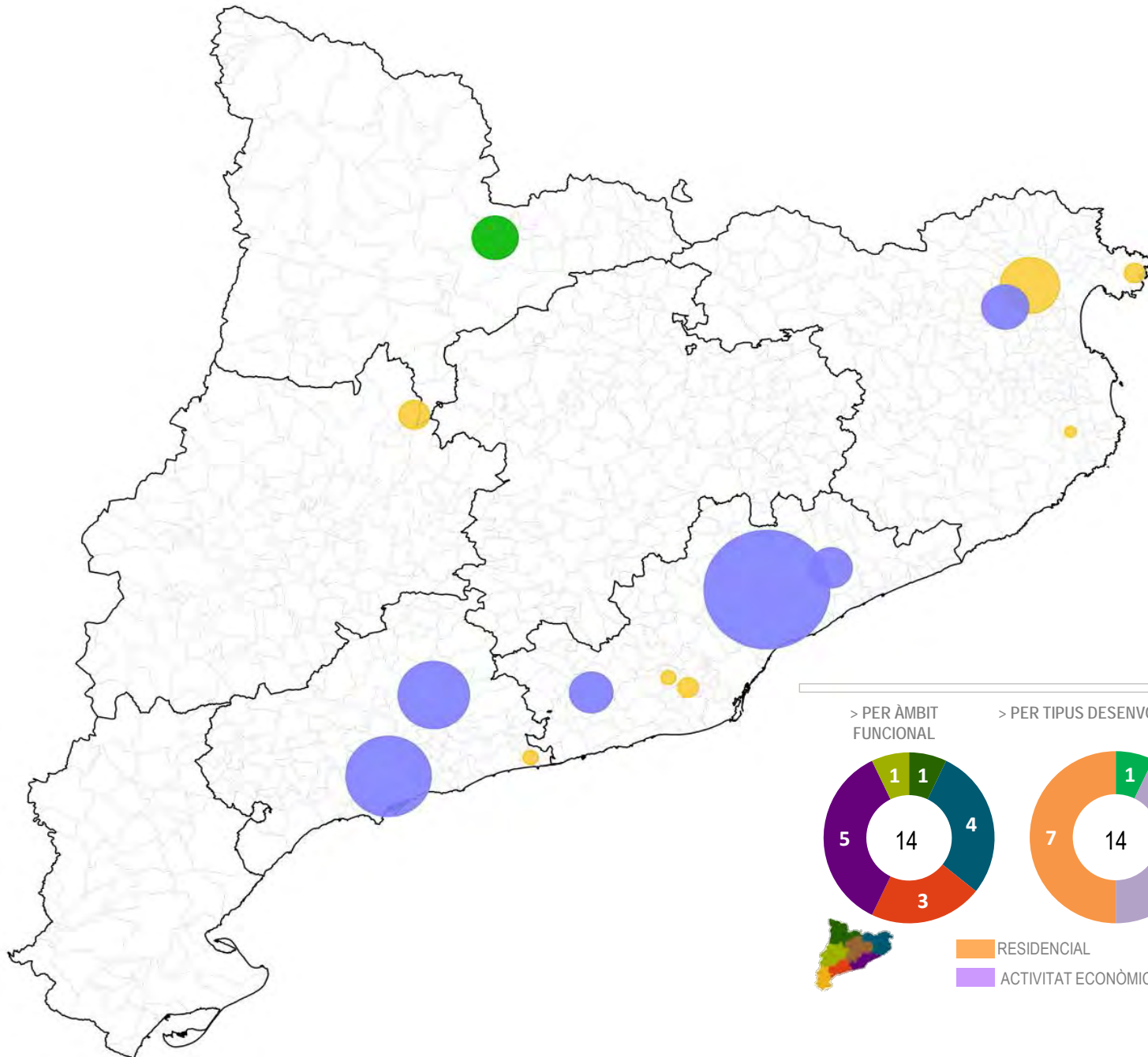




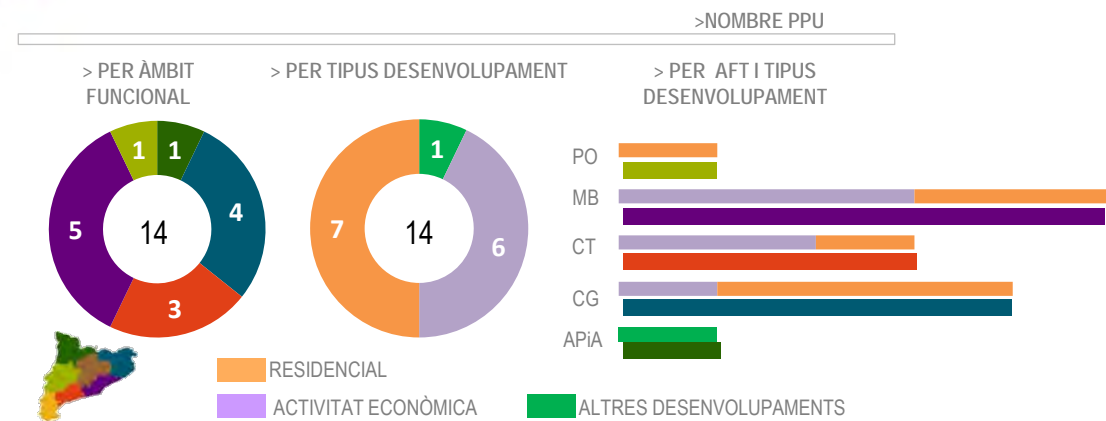
# DISTRIBUCIÓ PER TIPUS



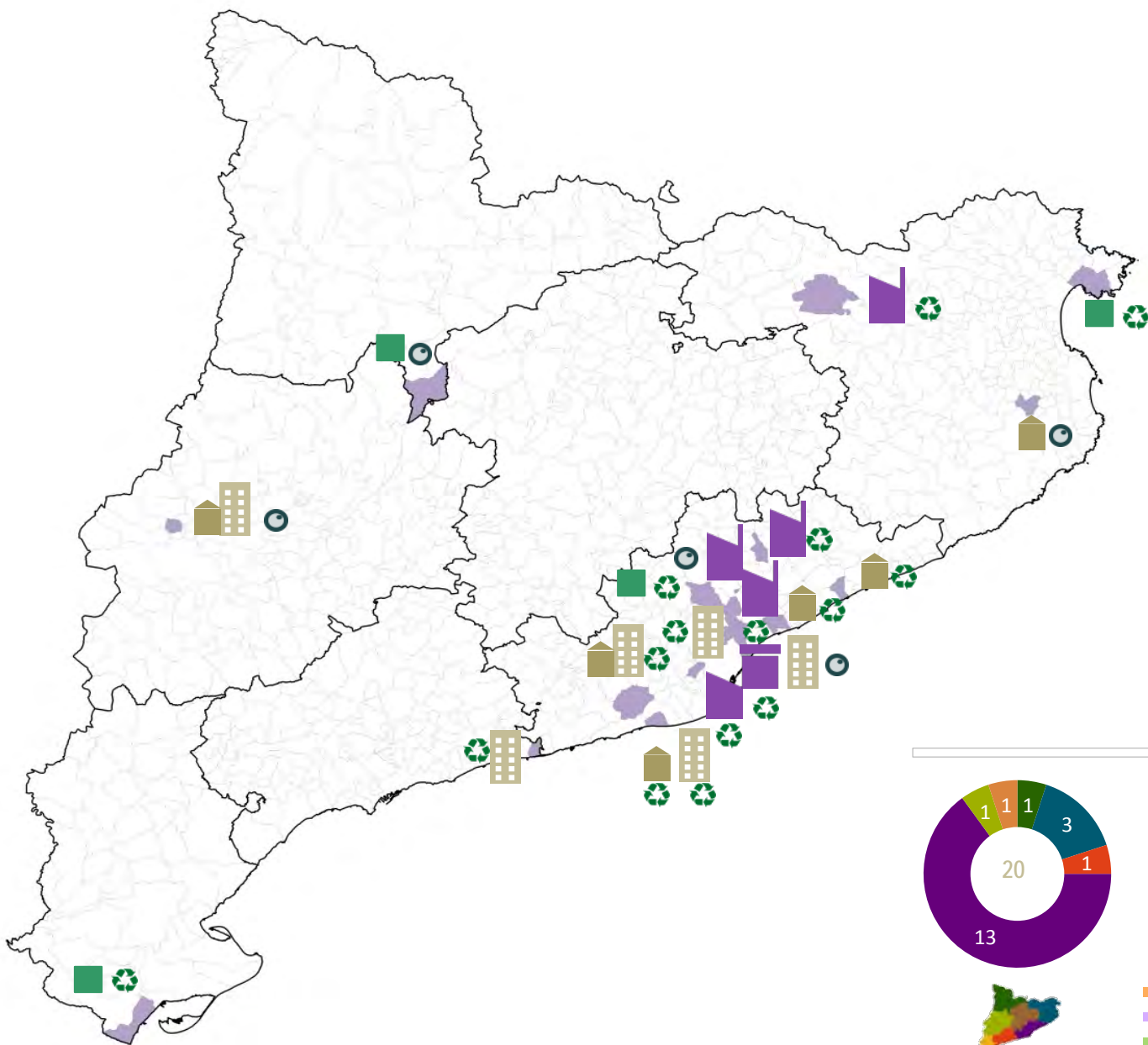
# NOUS PLANS PARCIAIS




- Altres desenvolupaments ●
- Nombre d'habitatges ●
- Sostre per a activitat econòmica ●

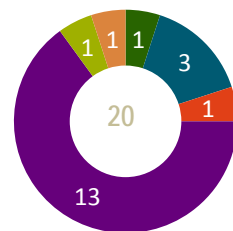


# NOUS PLANS DE MILLORA URBANA

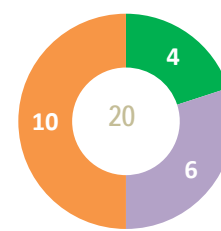


- Municipis amb Pla de millora urbana 
- PMU residencial | Habitatge unifamiliar 
- PMU residencial | Habitatge plurifamiliar 
- PMU activitat econòmica | Industrial 
- PMU activitat econòmica | Logística 
- PMU activitat econòmica | Terciari 
- Altres tipus 
- Regeneració/transformació 
- Completament/extensió 

>NOMBRE PMU

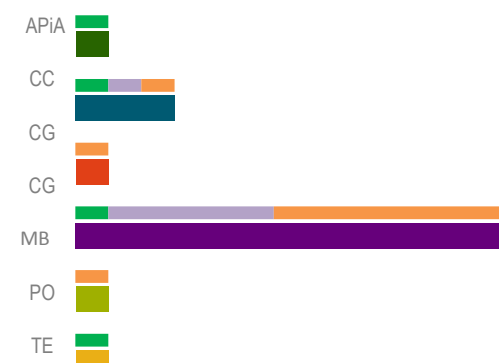


> PER ÀMBIT FUNCIONAL



Residencial  
Activitat econòmica  
Altres desenvolupaments

> PER TIPUS DESENVOLUPAMENT



> PER ÀPT I TIPUS DESENVOLUPAMENT

# NOUS PLANS ESPECIALS

PLANS ESPECIALS PER AFT | 2018

AFT	PECPP	PECSNU	PESU	PESNU	TOT
APiA				7	7
CC	1	3	1	6	11
CG	4	3	4	23	34
CT	1	1		1	3
MB	4		21	5	30
PO				5	5
TE				1	1
<b>TOTAL</b>	<b>10</b>	<b>7</b>	<b>26</b>	<b>48</b>	<b>91</b>

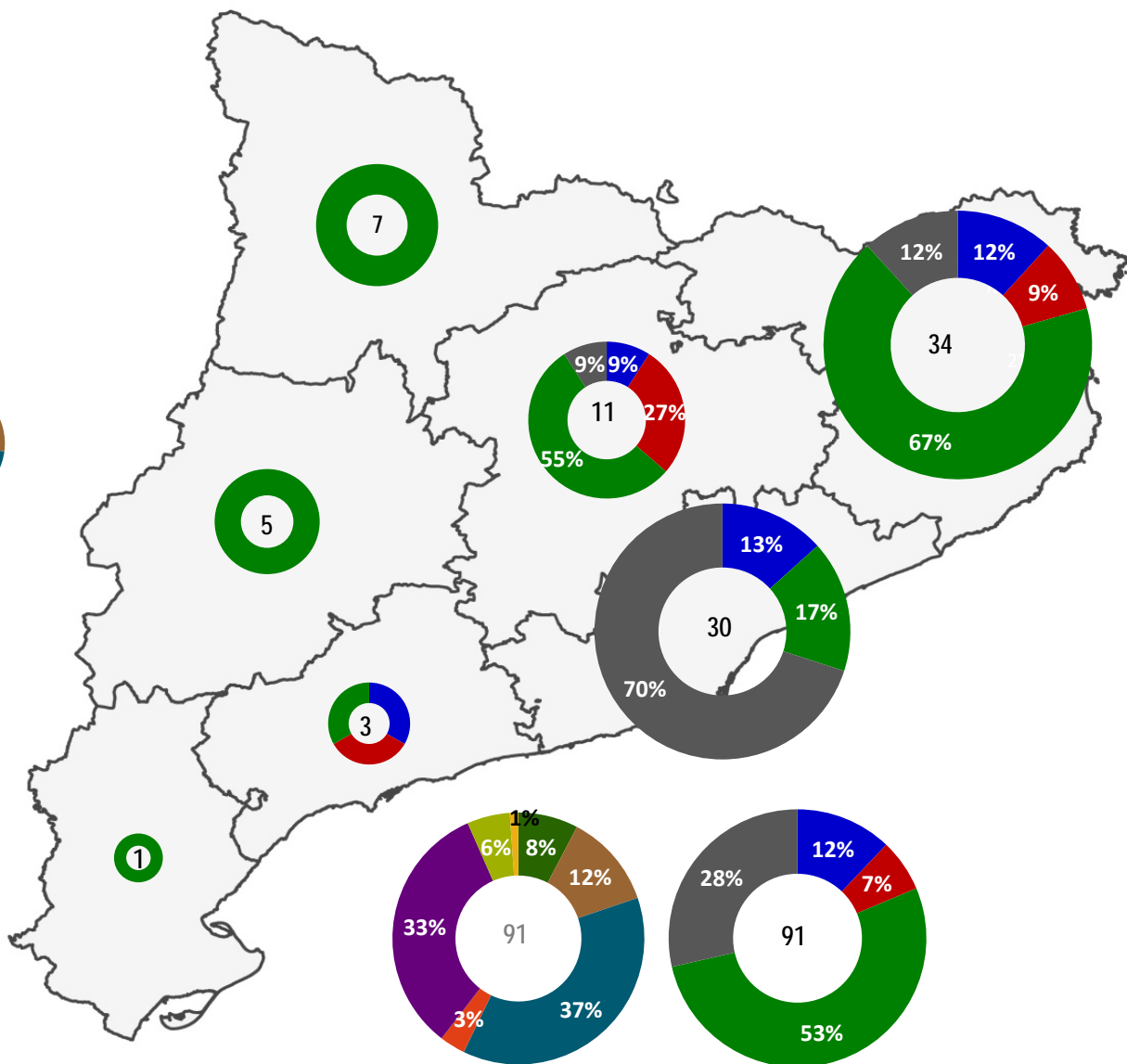


Plans especials de Protecció del Patrimoni PECPP (10)

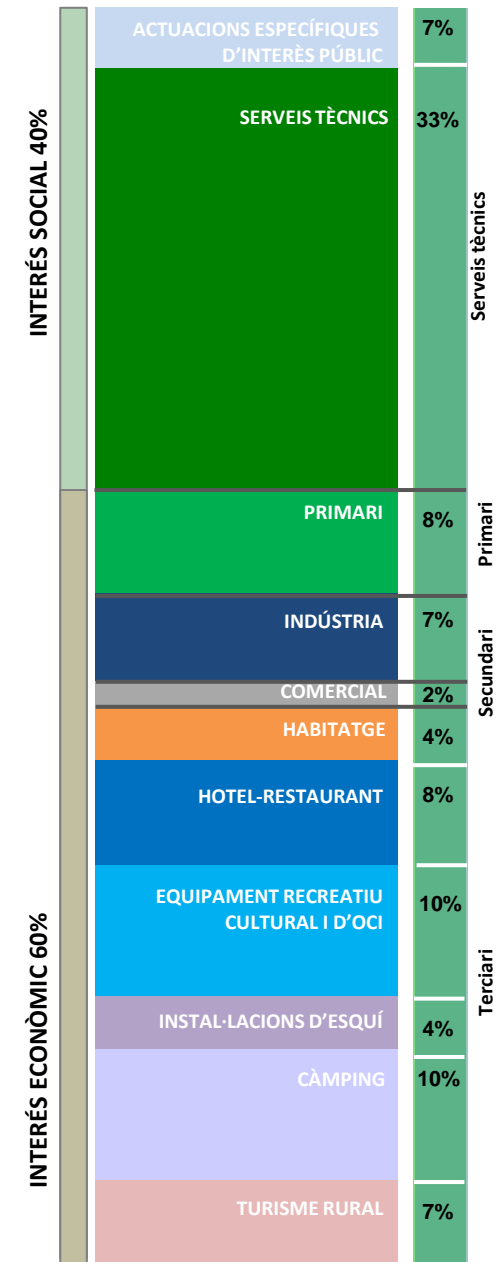
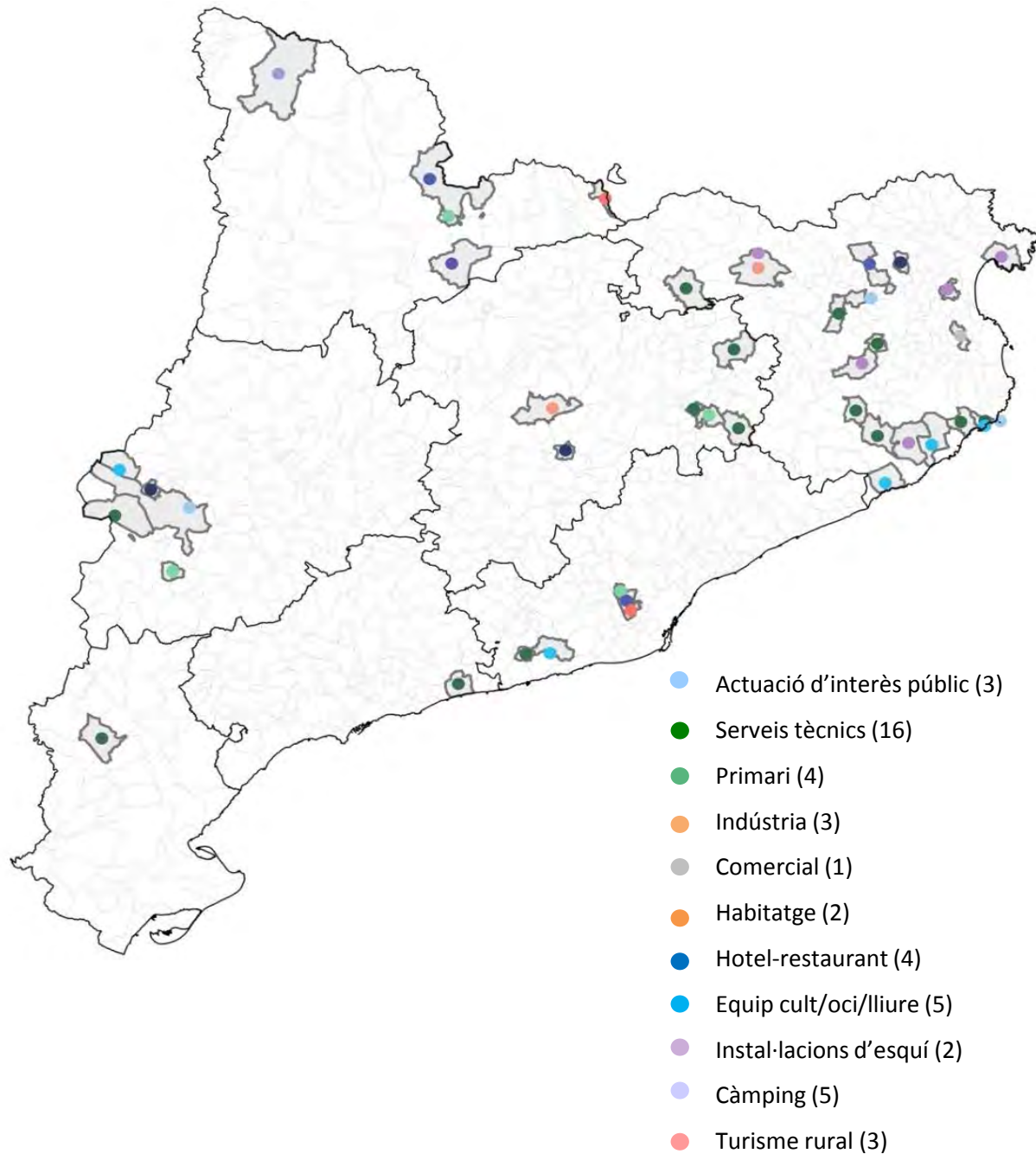
Catàlegs de masies i cases rurals PECSNU (7)

Plans especials en sòl urbà PESU (26)

Plans especials en sòl no urbanitzable PESNU(48)



# NOUS PLANS ESPECIALS EN SÒL NO URBANITZABLE



01  
COMISSIONS D'URBANISME

---

02  
PLANEJAMENT GENERAL

---

03  
PLANEJAMENT DERIVAT

---

**04**  
**SÒL NO URBANITZABLE**

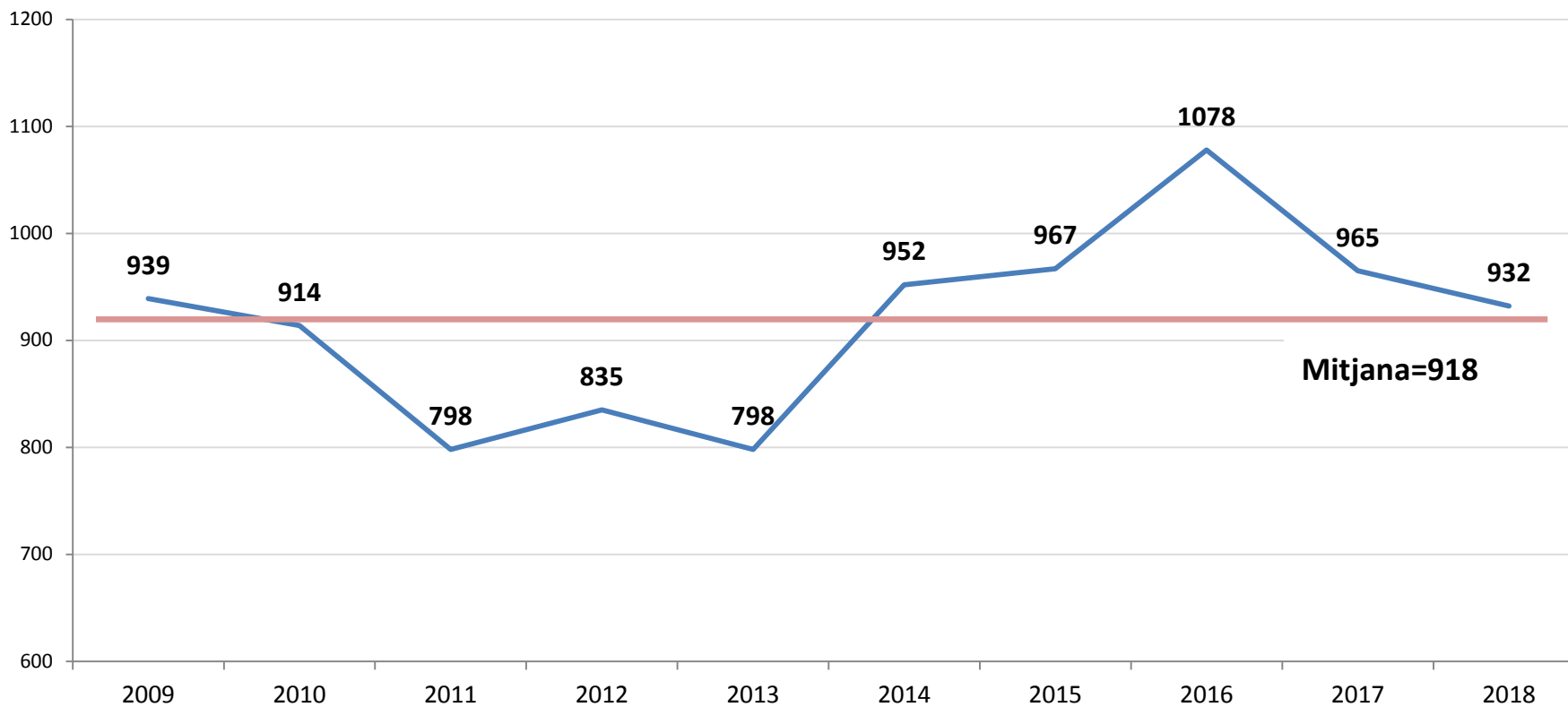
---

05  
LITORAL

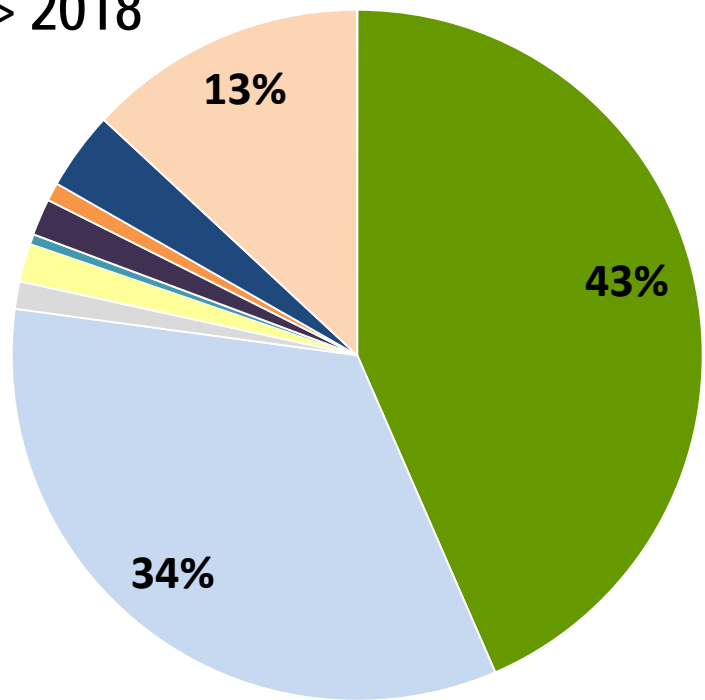
---



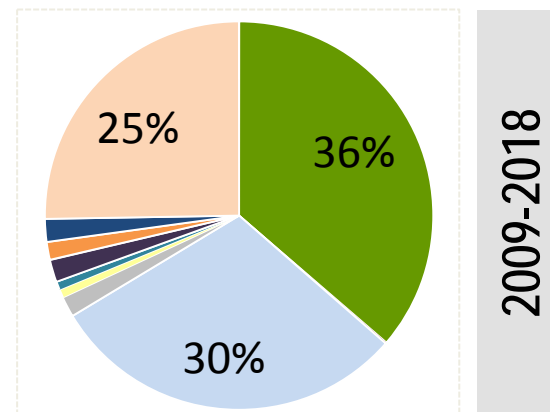
## NOMBRE D'EXPEDIENTS OBERTS PER ANY



> 2018



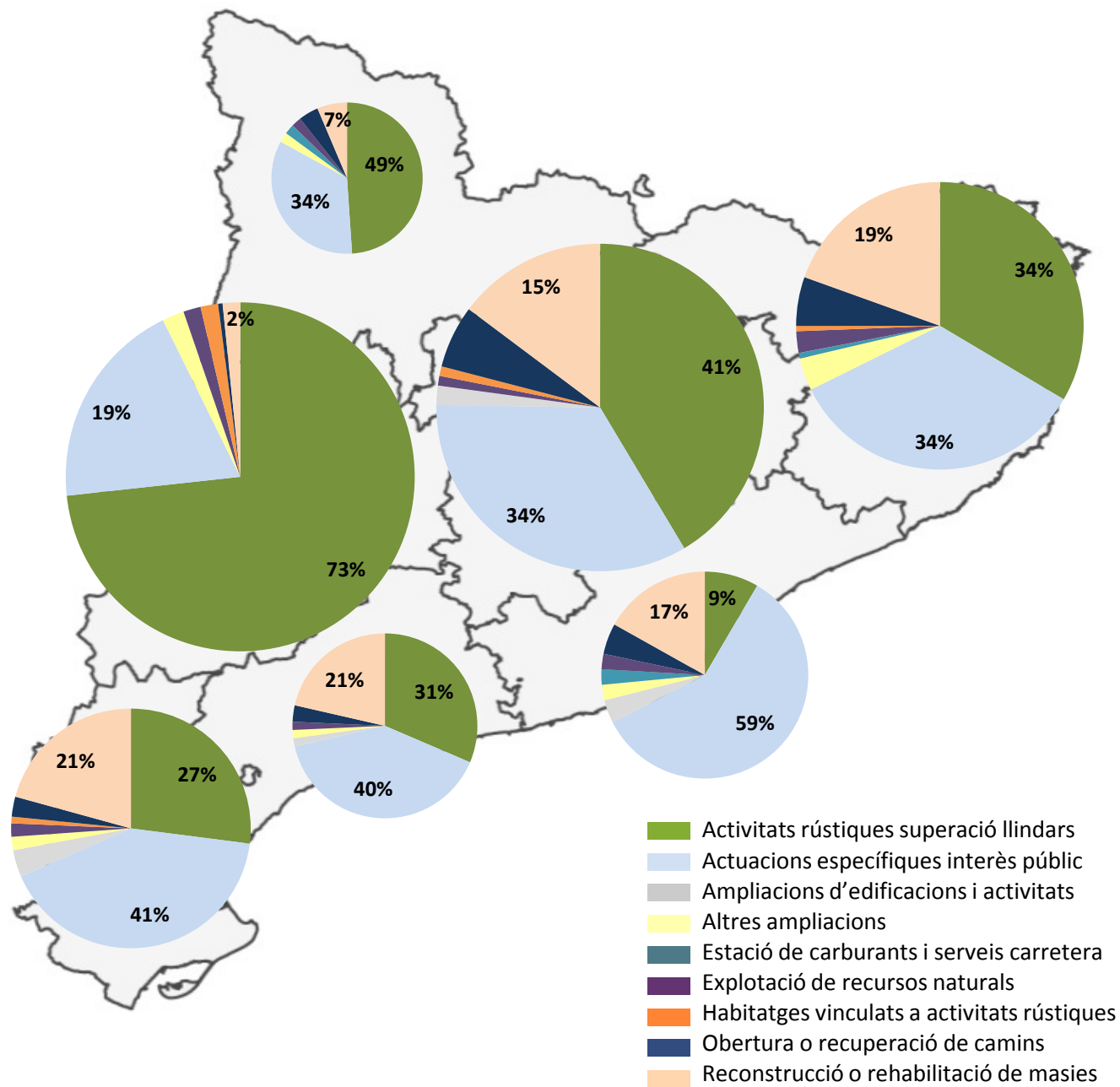
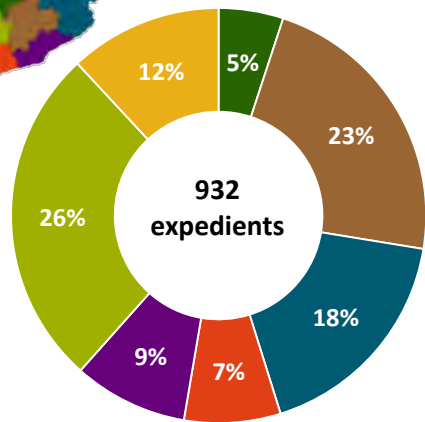
- Activitats rústiques superació llandars**
- Actuacions específiques interès públic**
- Ampliacions d'edificacions i activitats**
- Altres ampliacions**
- Estació de carburants i serveis carretera**
- Explotació de recursos naturals**
- Habitatges vinculats a activitats rústiques**
- Obertura o recuperació de camins**
- Reconstrucció o rehabilitació de masies**



2009-2018

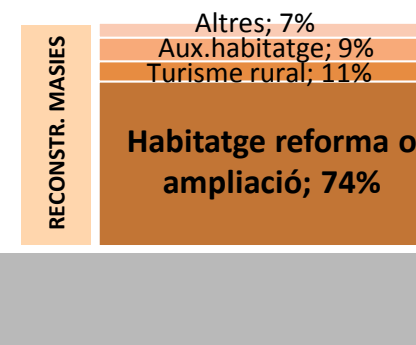
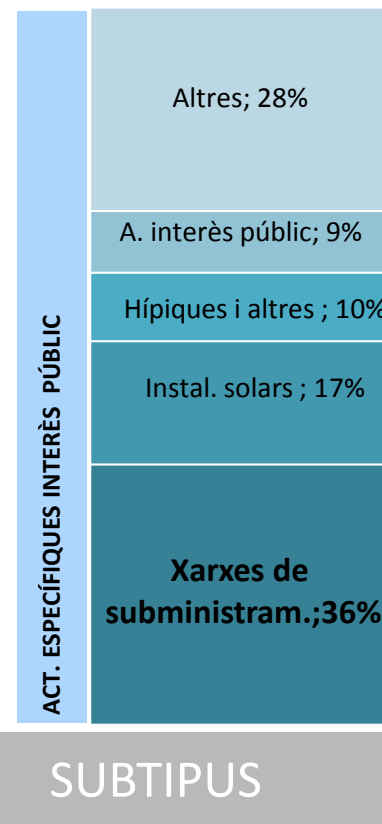
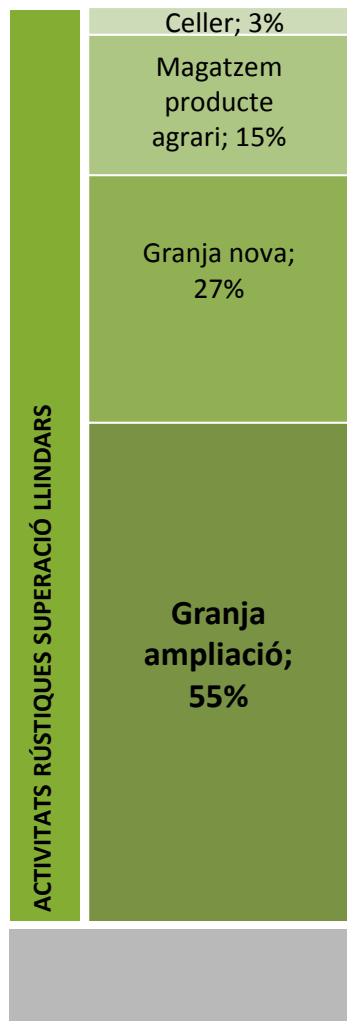
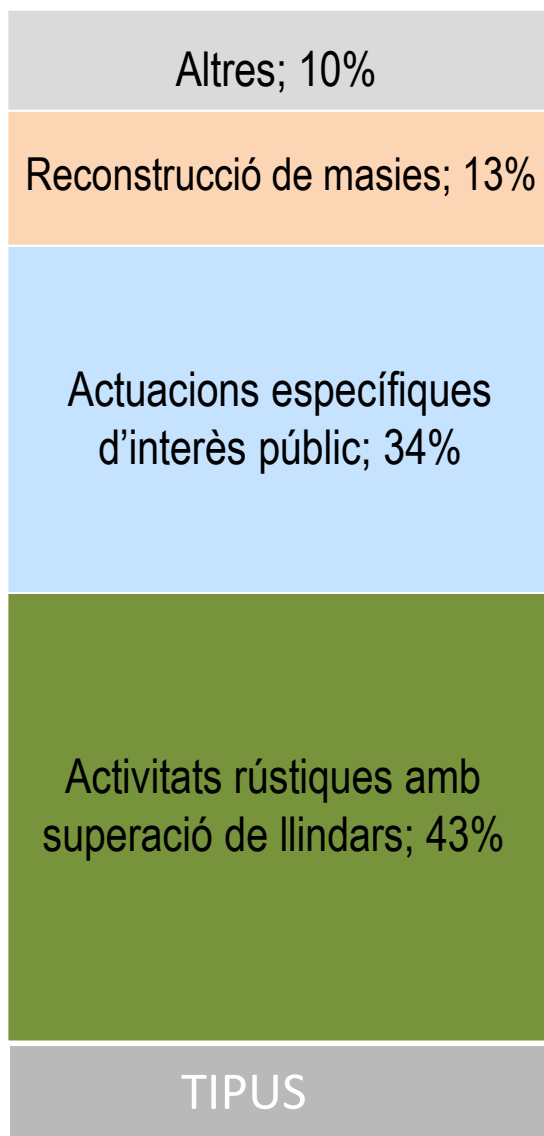


# DISTRIBUCIÓ TERRITORIAL PER TIPUS



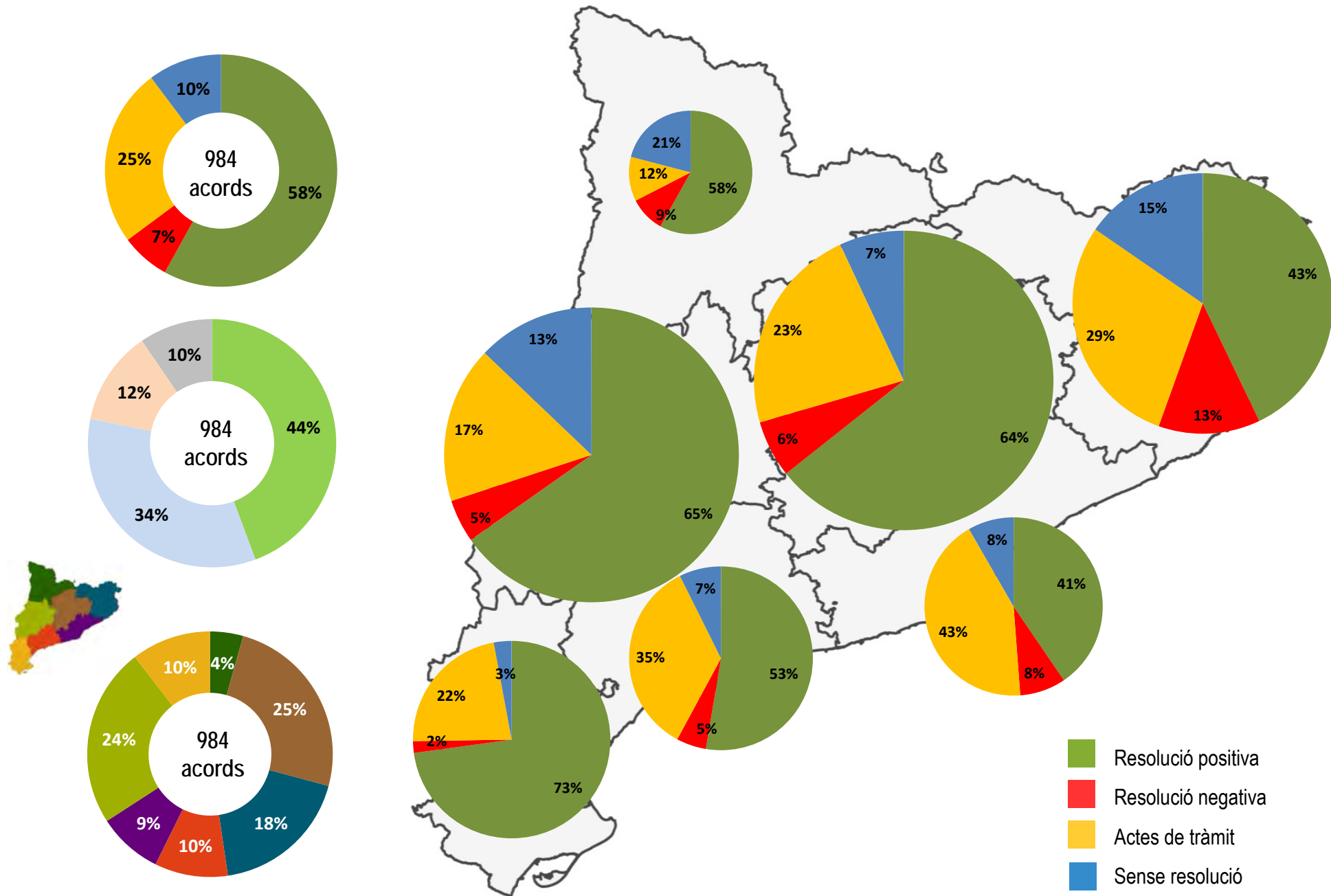
- Activitats rústiques superació llinars
- Actuacions específiques interès públic
- Ampliacions d'edificacions i activitats
- Altres ampliacions
- Estació de carburants i serveis carretera
- Explotació de recursos naturals
- Habitatges vinculats a activitats rústiques
- Obertura o recuperació de camins
- Reconstrucció o rehabilitació de masies

# TIPUS I SUBTIPUS



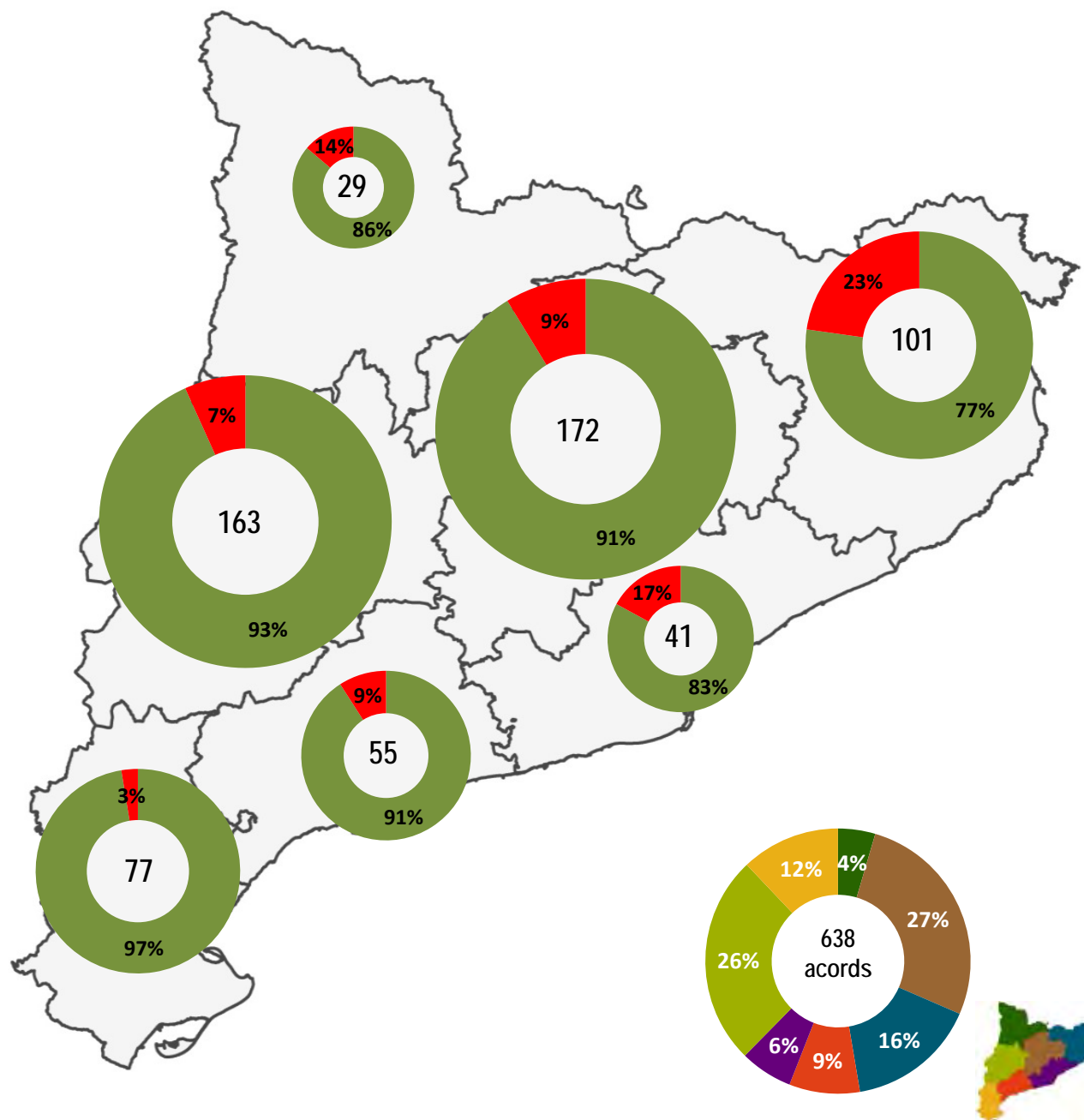
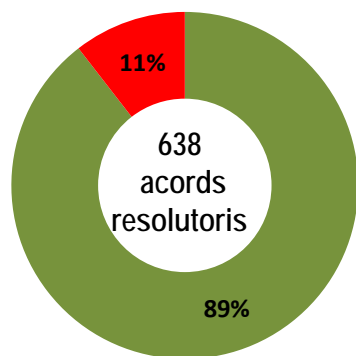
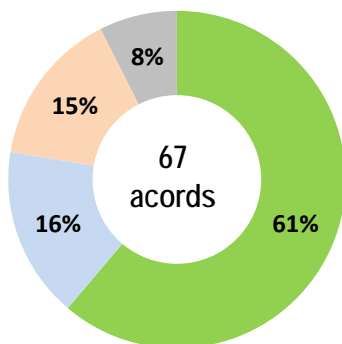
	<b>TRÀMIT ARTICLE 48</b>	<b>TRÀMIT ARTICLE 50</b>
<b>Resolució positiva</b>	Aprovar el projecte	Emetre informe favorable
<b>Resolució negativa</b>	Denegar l'aprovació del projecte	Emetre informe desfavorable
<b>Actes de tràmit</b>	Deixar sobre la taula Informar de la tramitació Suspendre l'aprovació del projecte Mantenir la suspensió Suspendre la resolució definitiva Restar assabentat	Deixar sobre la taula Informar de la tramitació Suspendre emissió d'informe Mantenir la suspensió Mantenir suspensió emissió informe Suspendre la resolució definitiva Restar assabentat
<b>Sense resolució</b>	Declaració caducitat expedient Desistir en la tramitació Retornar	Declaració caducitat expedient Desistir en la tramitació Retornar

# DISTRIBUCIÓ TERRITORIAL PER CONTINGUT



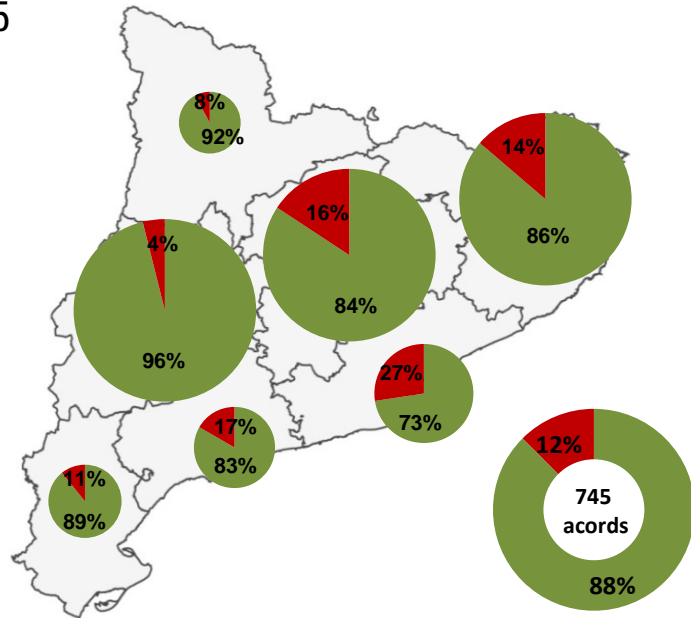
# DISTRIBUCIÓ ACORDS RESOLUTORIS

Tipus d'expedient dels projectes denegats i informes desfavorables (Resolució negativa)

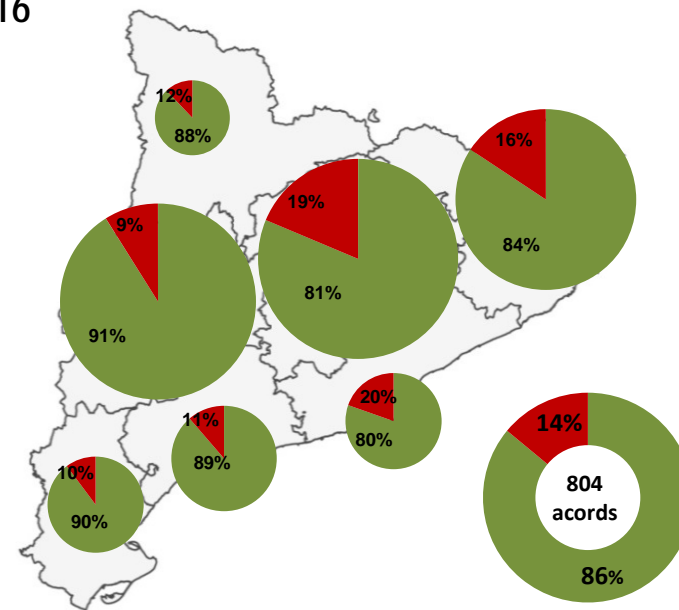


# EVOLUCIÓ ACORDS RESOLUTORIS

2015



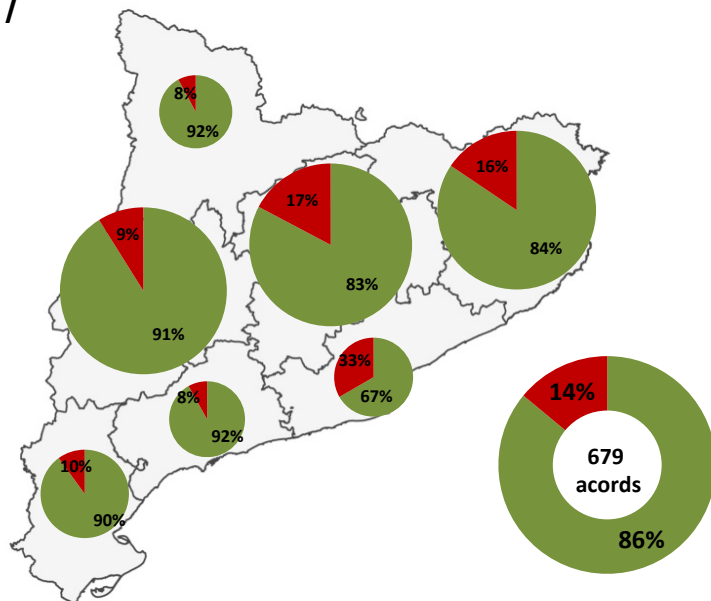
2016



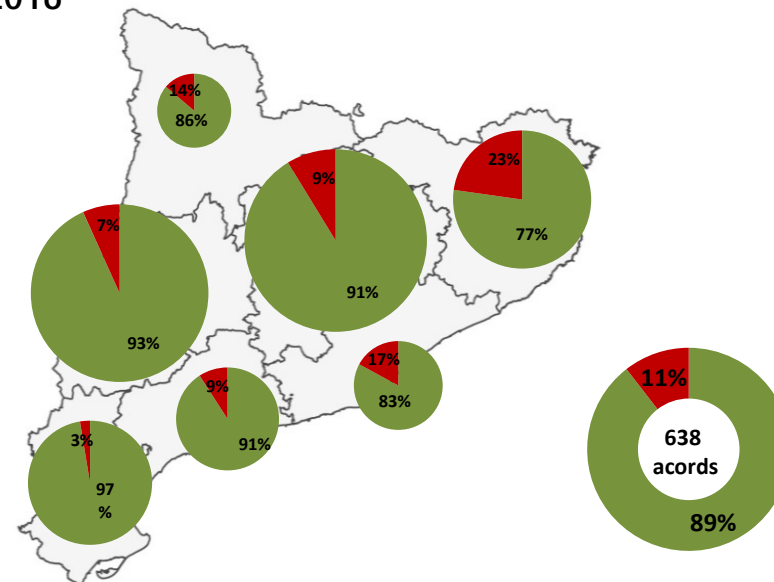
Segons sentit de la resolució

- Resolució positiva
- Resolució negativa

2017



2018



**01**  
COMISSIONS D'URBANISME

---

**02**  
PLANEJAMENT GENERAL

---

**03**  
PLANEJAMENT DERIVAT

---

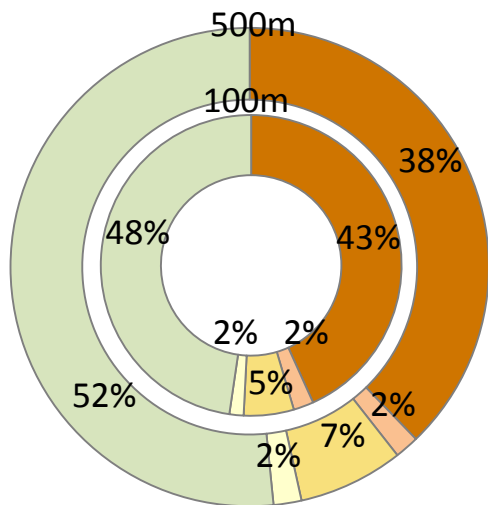
**04**  
SÒL NO URBANITZABLE

---

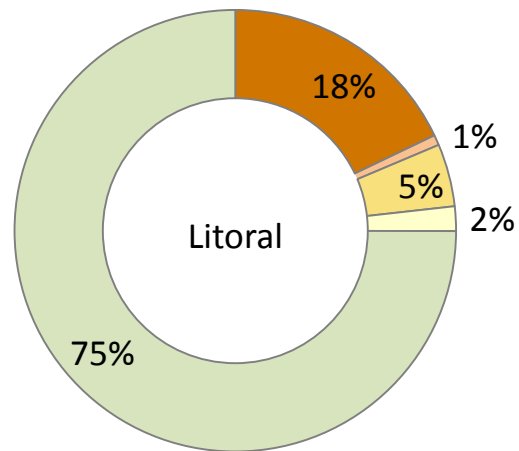
**05**  
RÈGIM DEL SÒL AL LITORAL

---

## DISTRIBUCIÓ DEL RÈGIM DEL SÒL AL LITORAL DE CATALUNYA

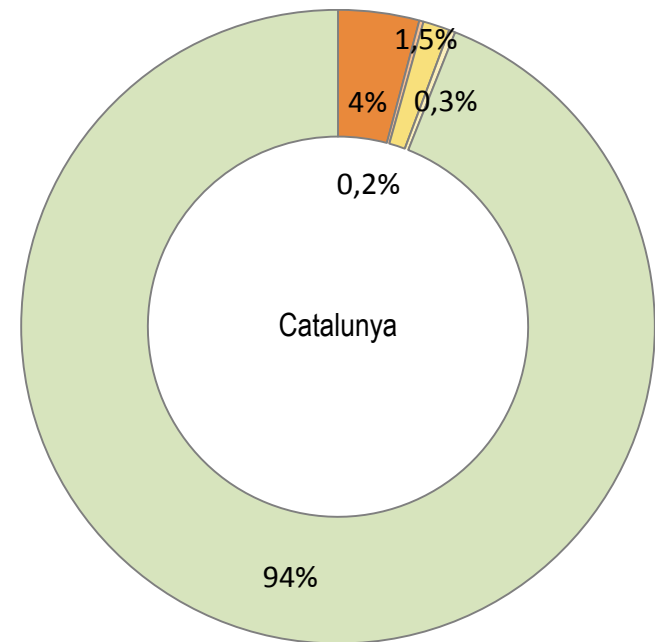


Règim del sòl a 500 i 100m



Règim del sòl a tot els municipis litorals

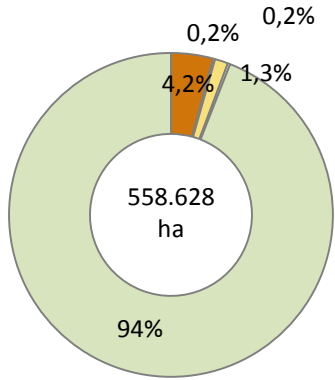
## DISTRIBUCIÓ DEL RÈGIM DEL SÒL A CATALUNYA



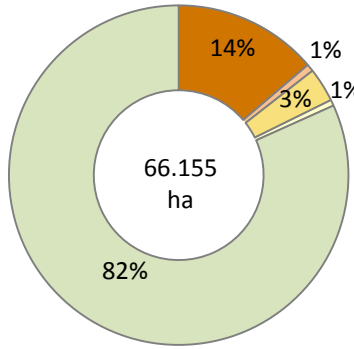
- SUC: Sòl urbà consolidat
- SUD: Sòl urbanitzable delimitat
- SNC: Sòl no consolidat
- SND: Sòl urbanitzable no delimitat
- SNU: Sòl no urbanitzable



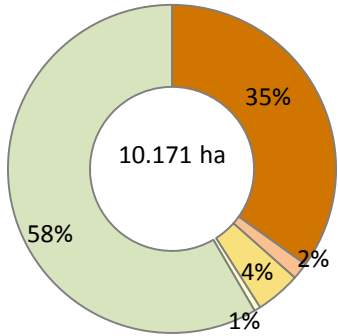
# DISTRIBUCIÓ DE LA CLASSIFICACIÓ DEL SÒL PER MUNICIPI A LES COMARQUES GIRONINES



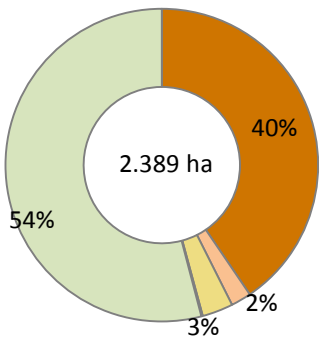
Règim del sòl a tot els municipis de l'àmbit de Girona



Règim del sòl a tot els municipis litorals

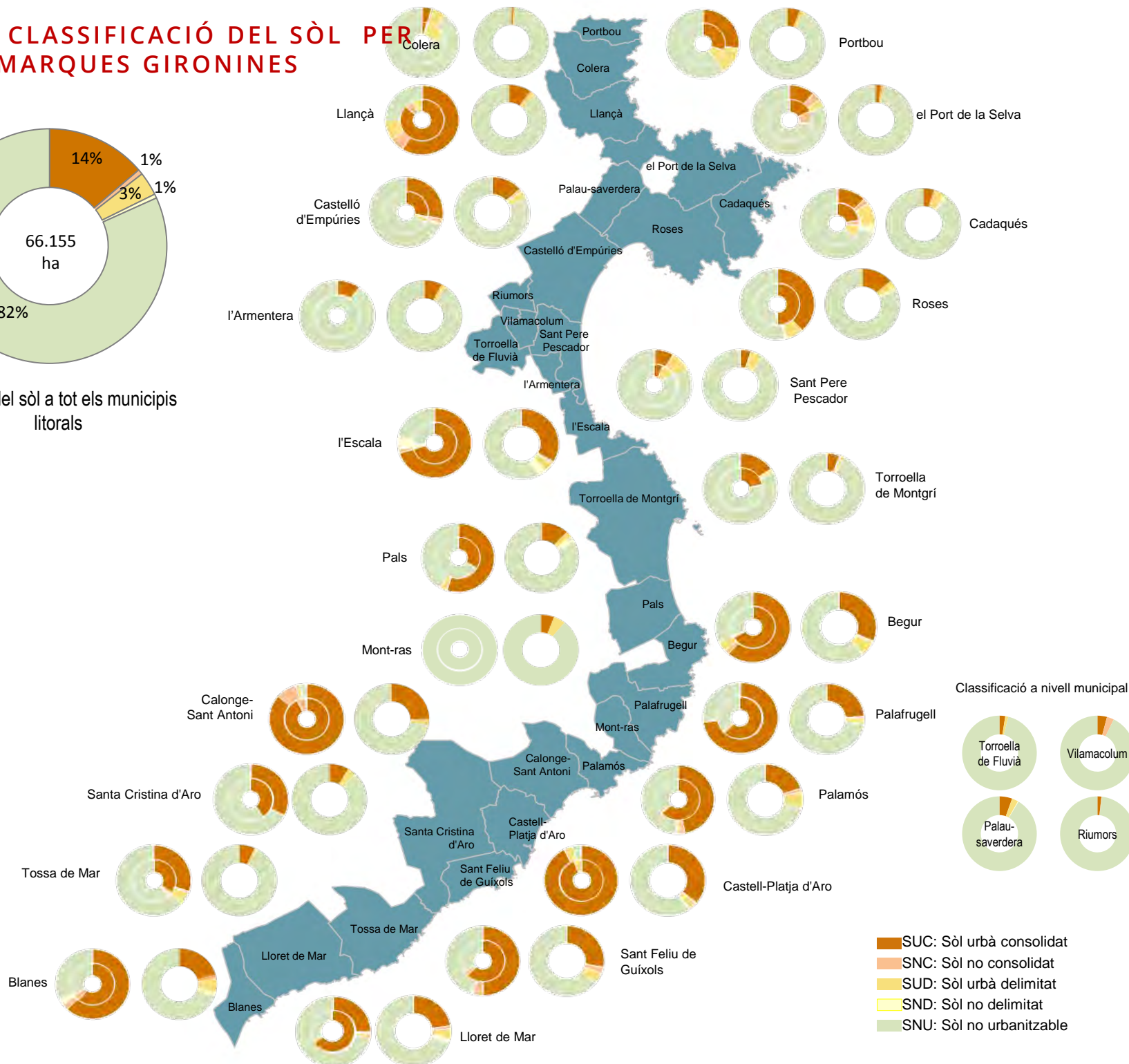


Règim del sòl a 500m

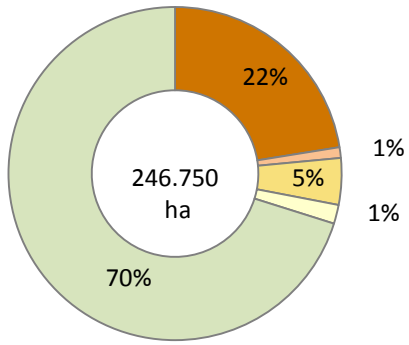


Règim del sòl a 100m

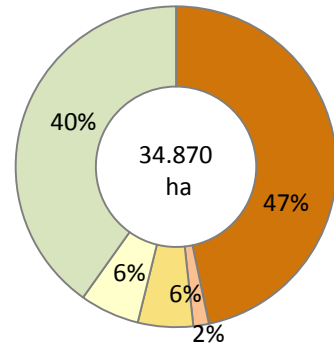
RÈGIM DEL SÒL AL LITORAL



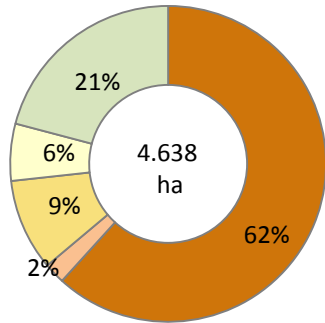
# DISTRIBUCIÓ DE LA CLASSIFICACIÓ DEL SÒL PER MUNICIPI A L'ÀMBIT METROPOLITÀ DE BARCELONA



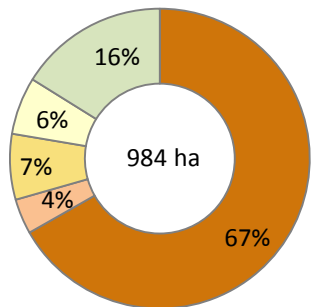
Règim del sòl a tot els municipis de l'àmbit metropolità de Barcelona



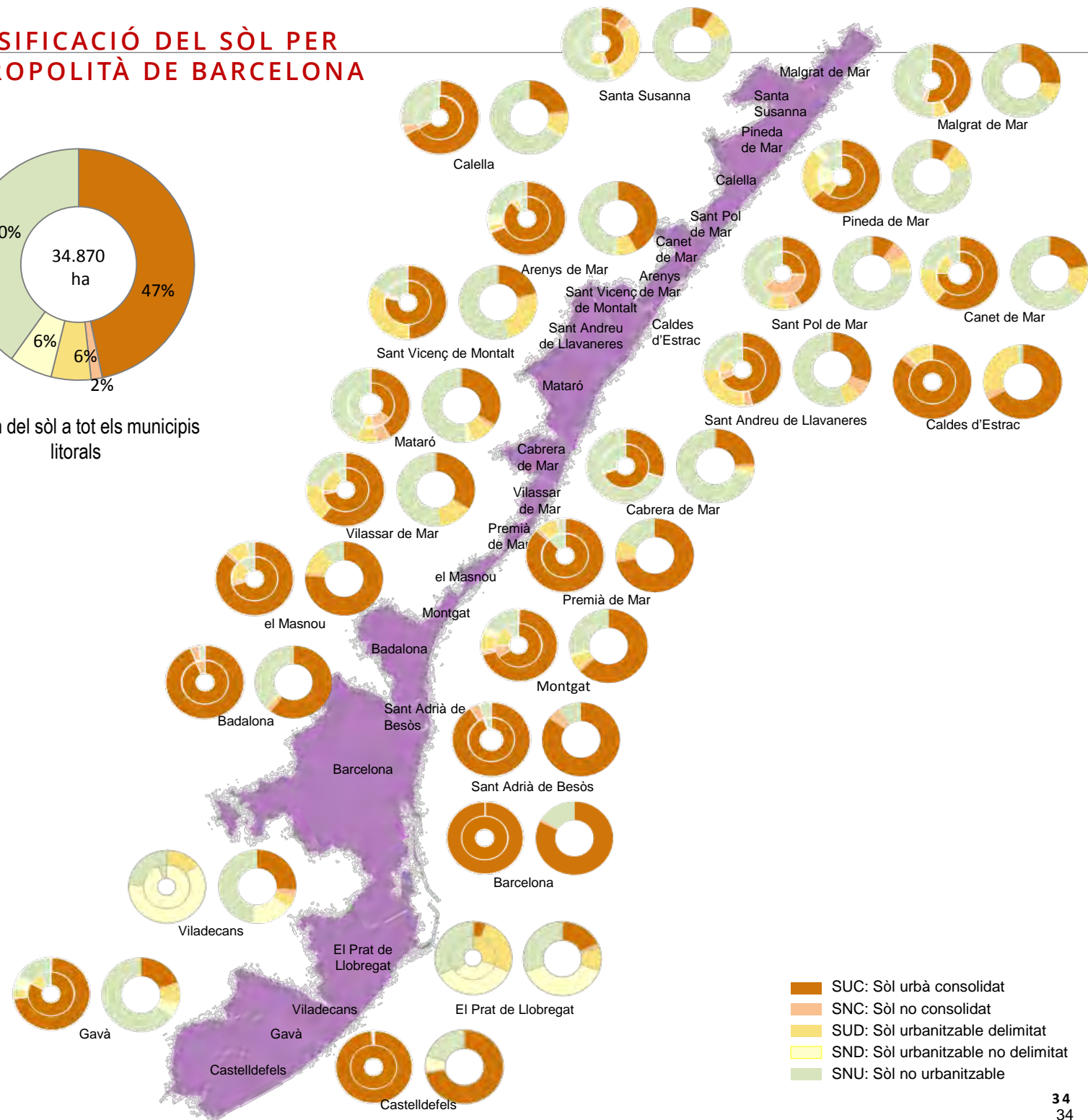
Règim del sòl a tot els municipis litorals



Règim del sòl a 500m

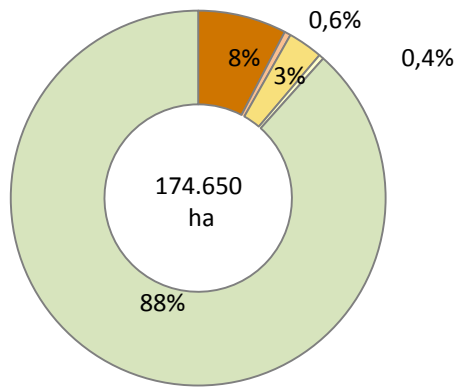


Règim del sòl a 100m  
RÈGIM DEL SÒL AL LITORAL

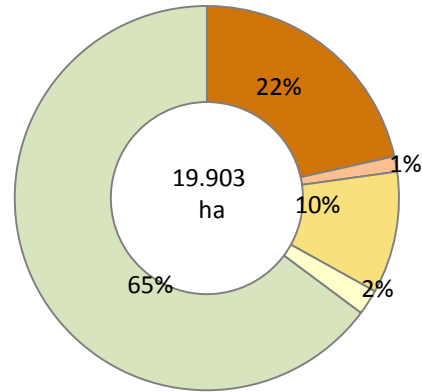


- SUC: Sòl urbà consolidat
- SNC: Sòl no consolidat
- SUD: Sòl urbanitzable delimitat
- SND: Sòl urbanitzable no delimitat
- SNU: Sòl no urbanitzable

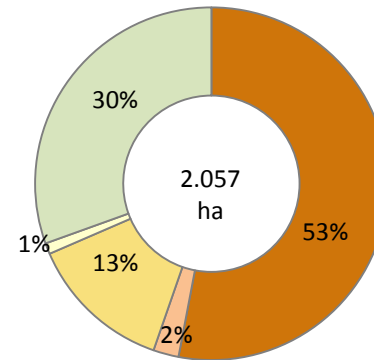
# DISTRIBUCIÓ DE LA CLASSIFICACIÓ DEL SÒL PER MUNICIPI A L'ÀMBIT DEL PENEDÈS



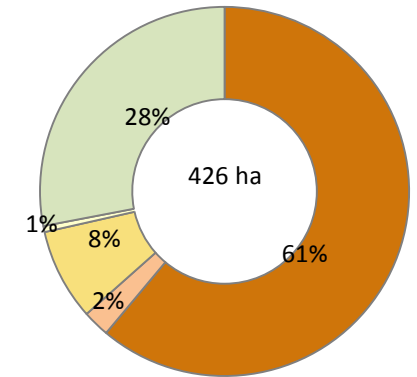
Règim del sòl a tot els municipis de l'àmbit del Penedès



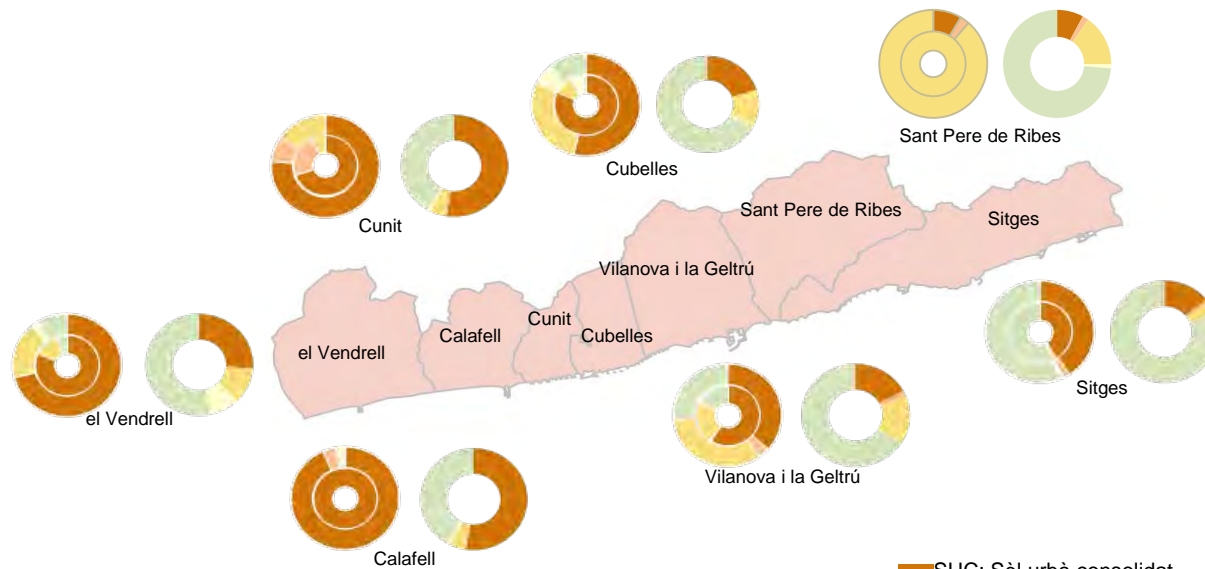
Règim del sòl a tot els municipis litorals



Règim del sòl a 500m



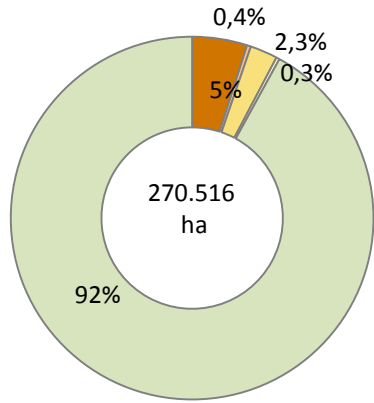
Règim del sòl a 100m



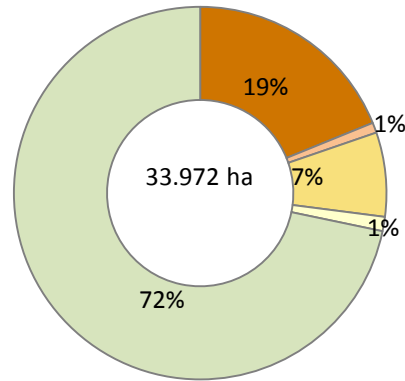
- SUC: Sòl urbà consolidat
- SNC: Sòl no consolidat
- SUD: Sòl urbà delimitat
- SND: Sòl no delimitat
- SNU: Sòl no urbanitzable



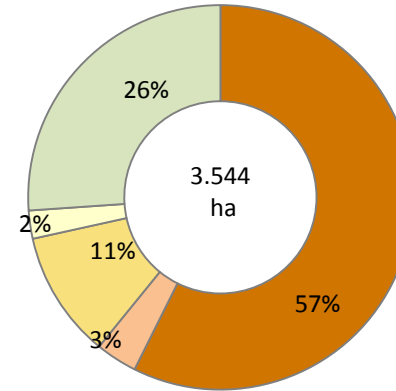
# DISTRIBUCIÓ DE LA CLASSIFICACIÓ DEL SÒL PER MUNICIPI A L'ÀMBIT CAMP DE TARRAGONA



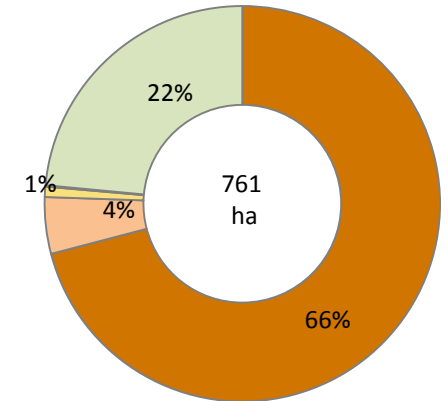
Règim del sòl a tot els municipis del Camp de Tarragona



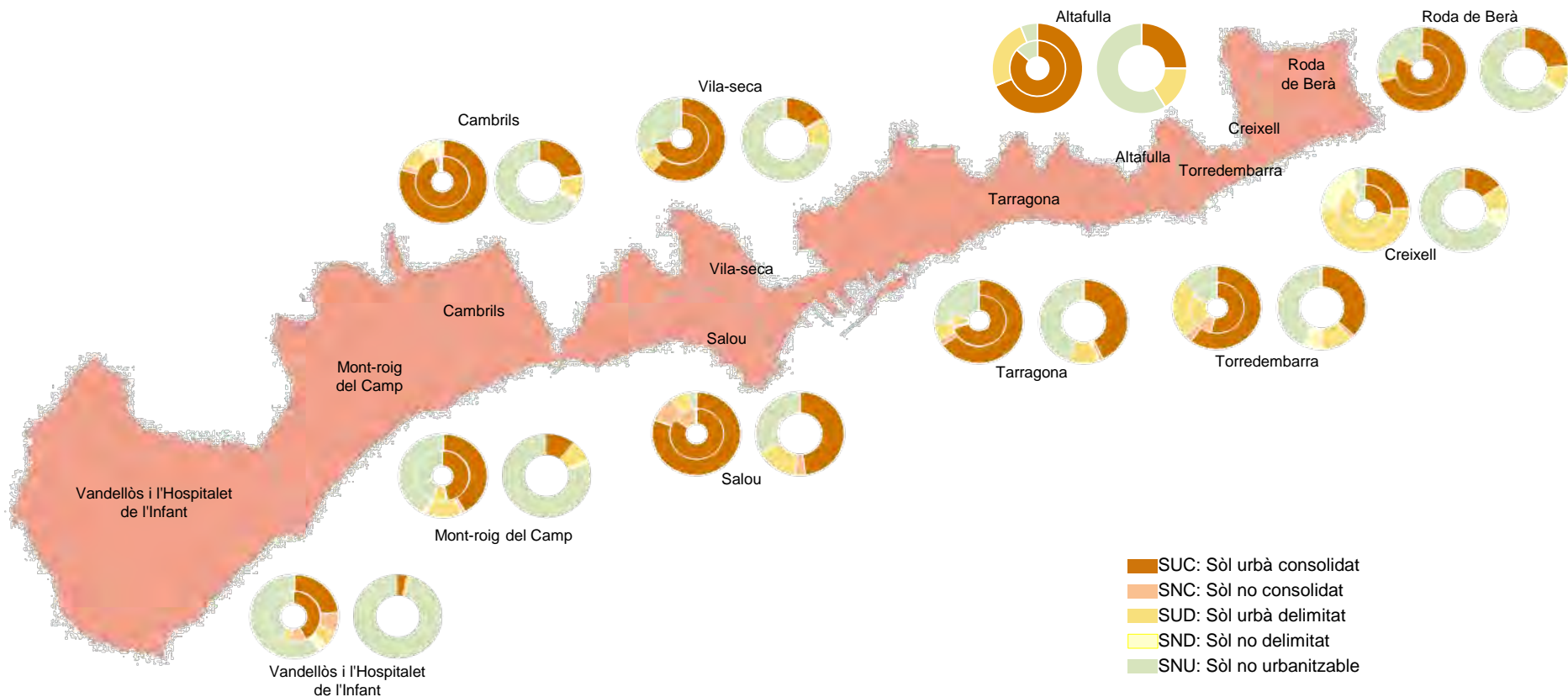
Règim del sòl a tot els municipis litorals



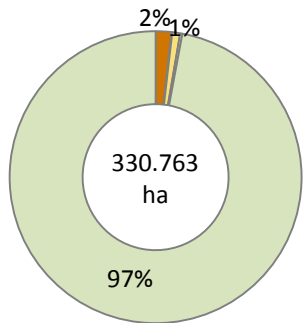
Règim del sòl a 500m



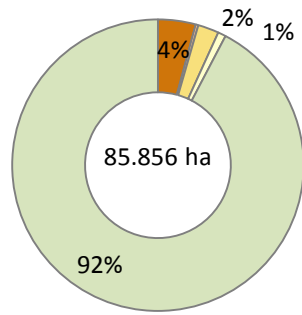
Règim del sòl a 100m



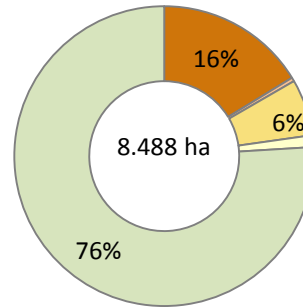
# DISTRIBUCIÓ DE LA CLASSIFICACIÓ DEL SÒL PER MUNICIPI A L'ÀMBIT DE LES TERRES DE L'EBRE



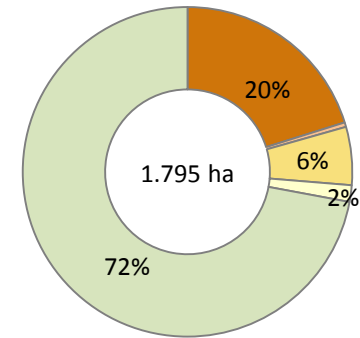
Règim del sòl a tot els municipis de Terres de l'Ebre



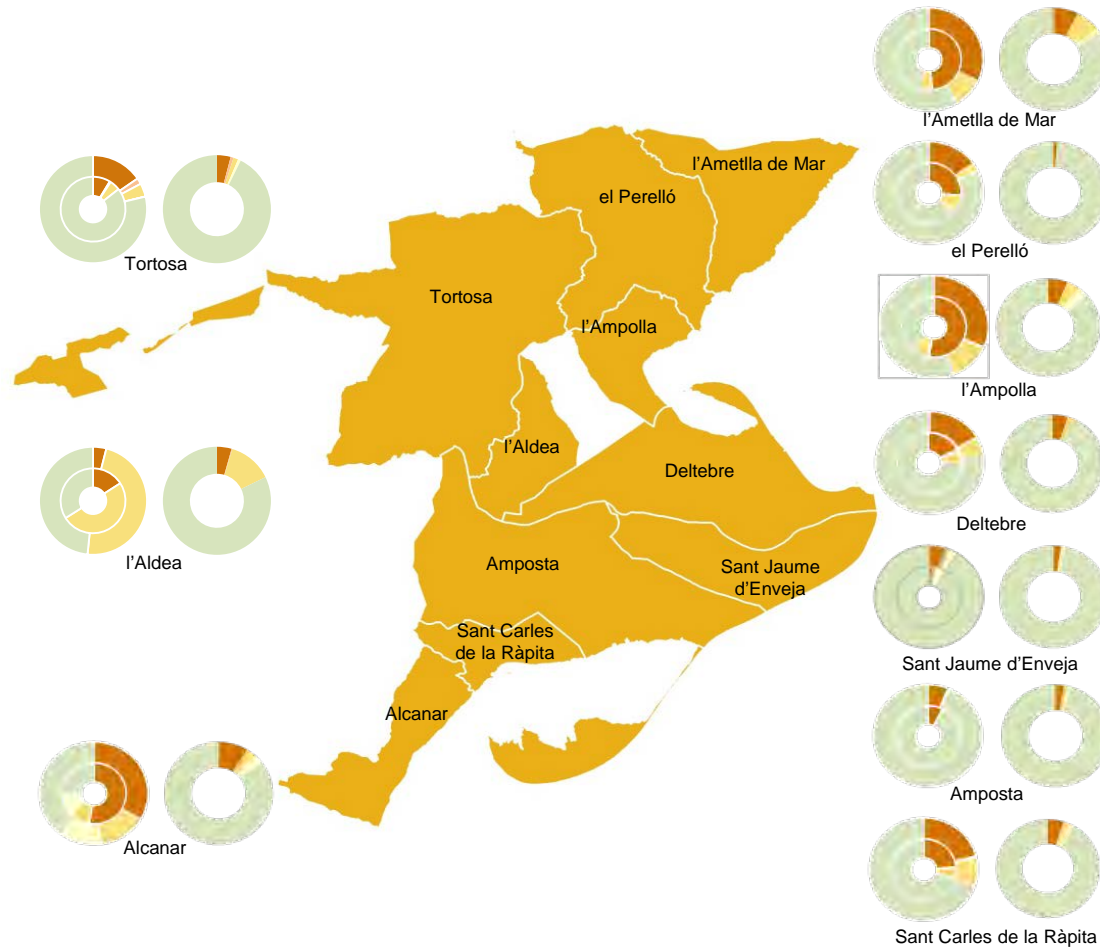
Règim del sòl a tot els municipis litorals



Règim del sòl a 500m



Règim del sòl a 100m



# INDICADORS TERRITORIALS DE CATALUNYA



## Densitat de població total

### POBLACIÓ

**Definició:** Nombre total d'habitants d'una unitat territorial respecte la seva superfície.

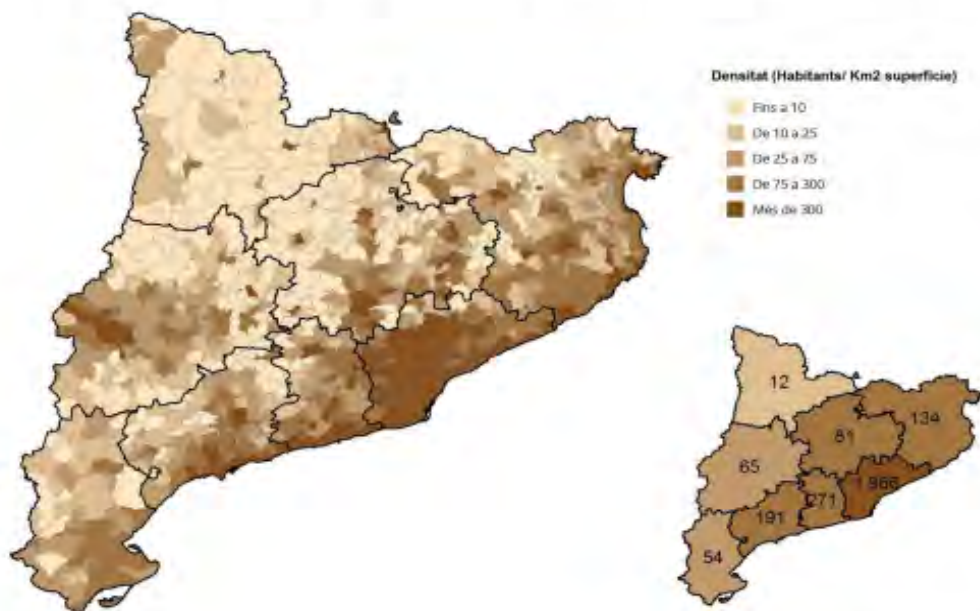
**Objectiu:** Conèixer la distribució territorial de la població.

**Mètode de càlcul:** Nombre d'habitants/Superfície total. (Habitants/Km<sup>2</sup>)

**Font d'informació:** Institut d'Estadística de Catalunya, Idescat: Padró d'habitants (versió 2018)

**Última actualització:** 01/01/2018

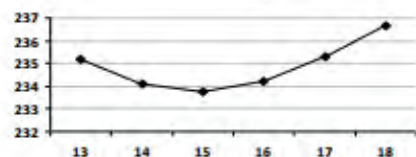
**Periodicitat:** Anual



Densitat (Habitants/ Km<sup>2</sup> superfície)

- Fins a 10
- De 10 a 25
- De 25 a 75
- De 75 a 300
- Més de 300

Evolució temporal



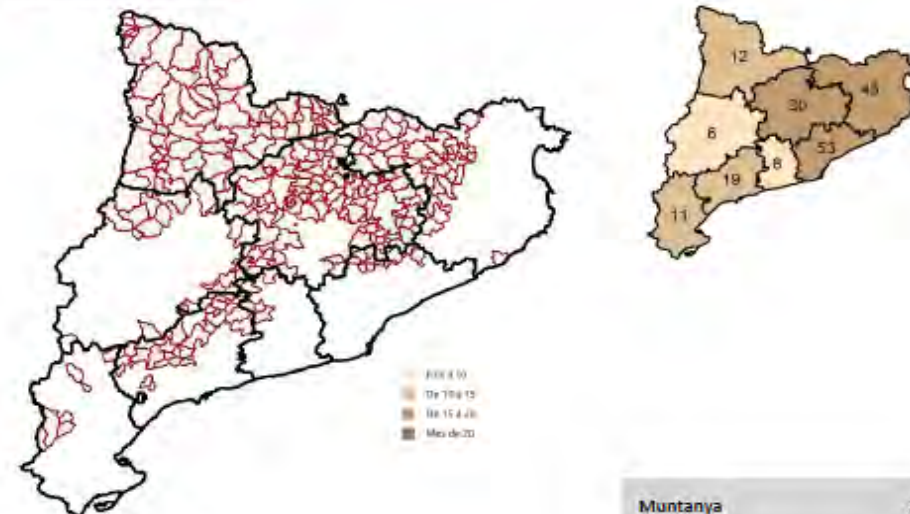
Catalunya	236,6
País Basc (2018)	300,7
Europa (2017)	120,9



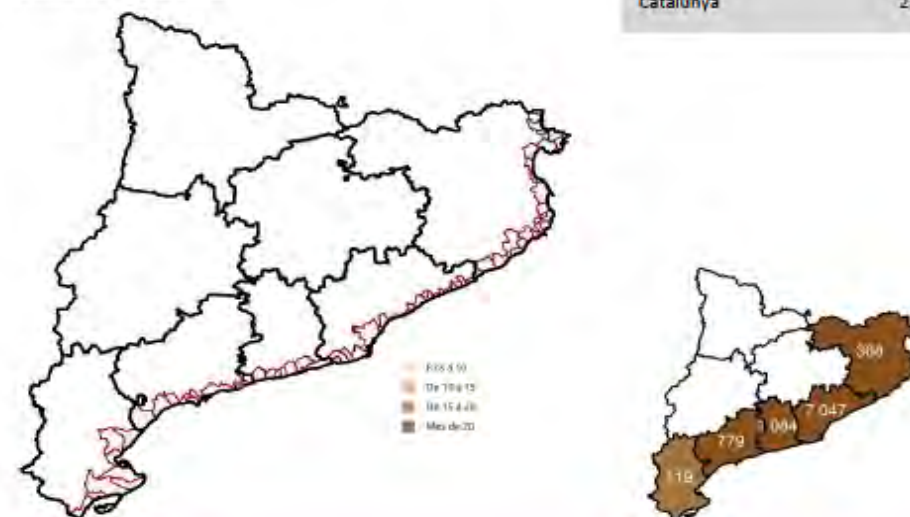
## Densitat de població total

### POBLACIÓ

#### TERRITORI DE MUNTANYA



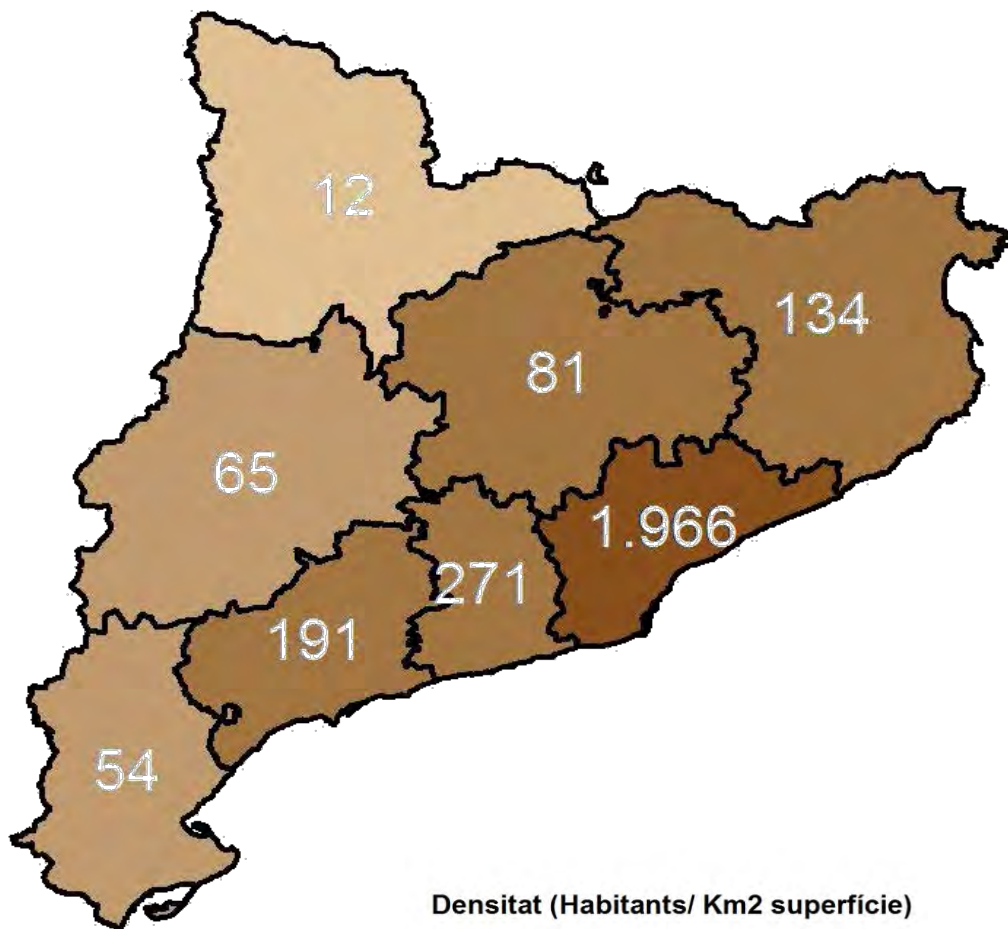
#### TERRITORI DEL LITORAL



Muntanya	22,0
Litoral	1.508,0
Catalunya	236,6



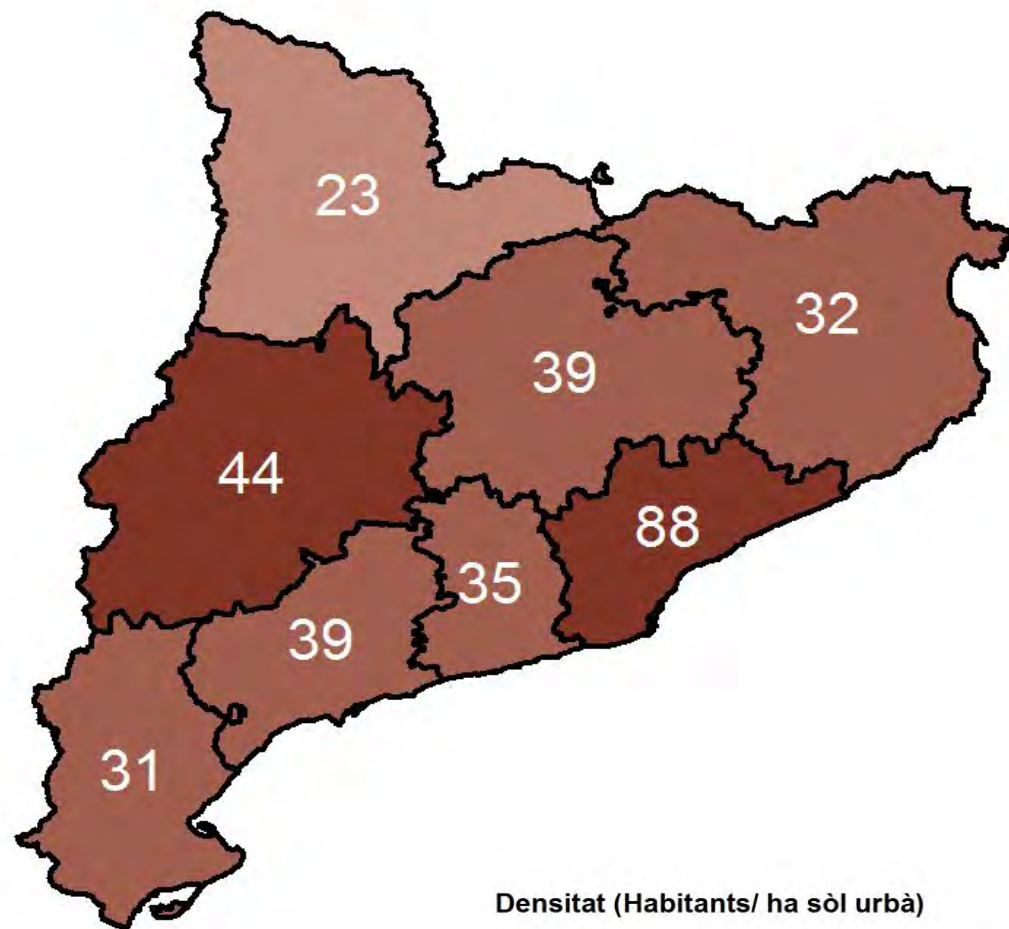
## DENSITAT DE POBLACIÓ TOTAL (HABITANTS/KM2)



Densitat (Habitants/ Km2 superfície)



## DENSITAT DE POBLACIÓ URBANA (HABITANTS/HA)

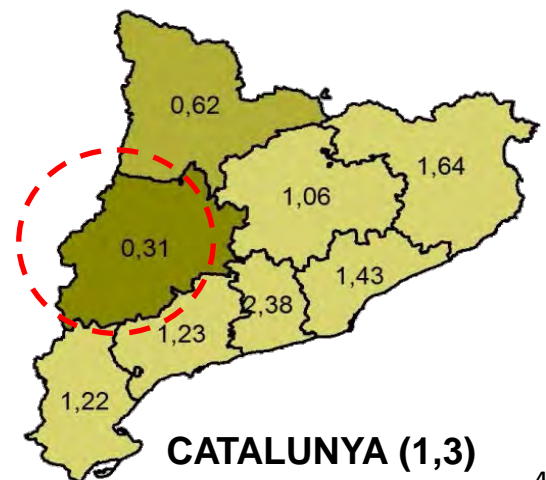
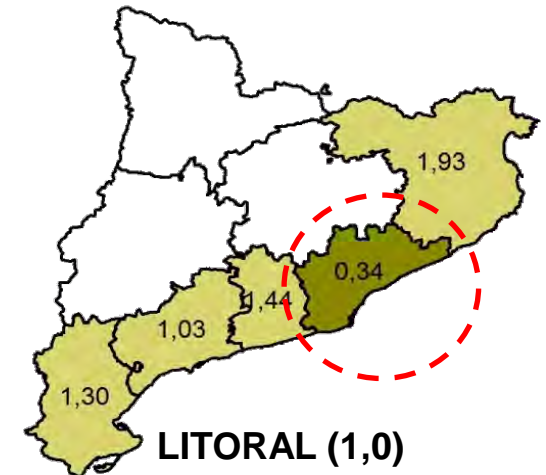
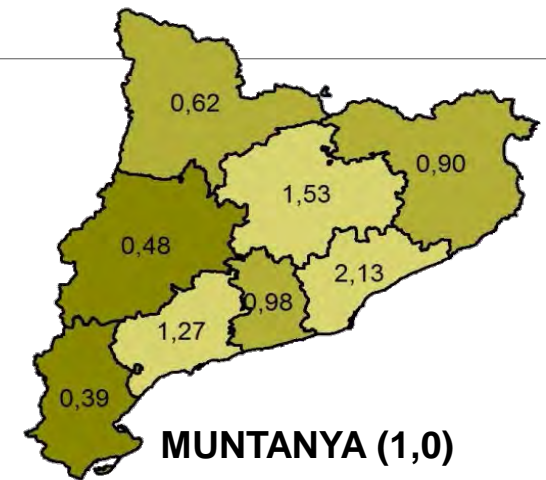
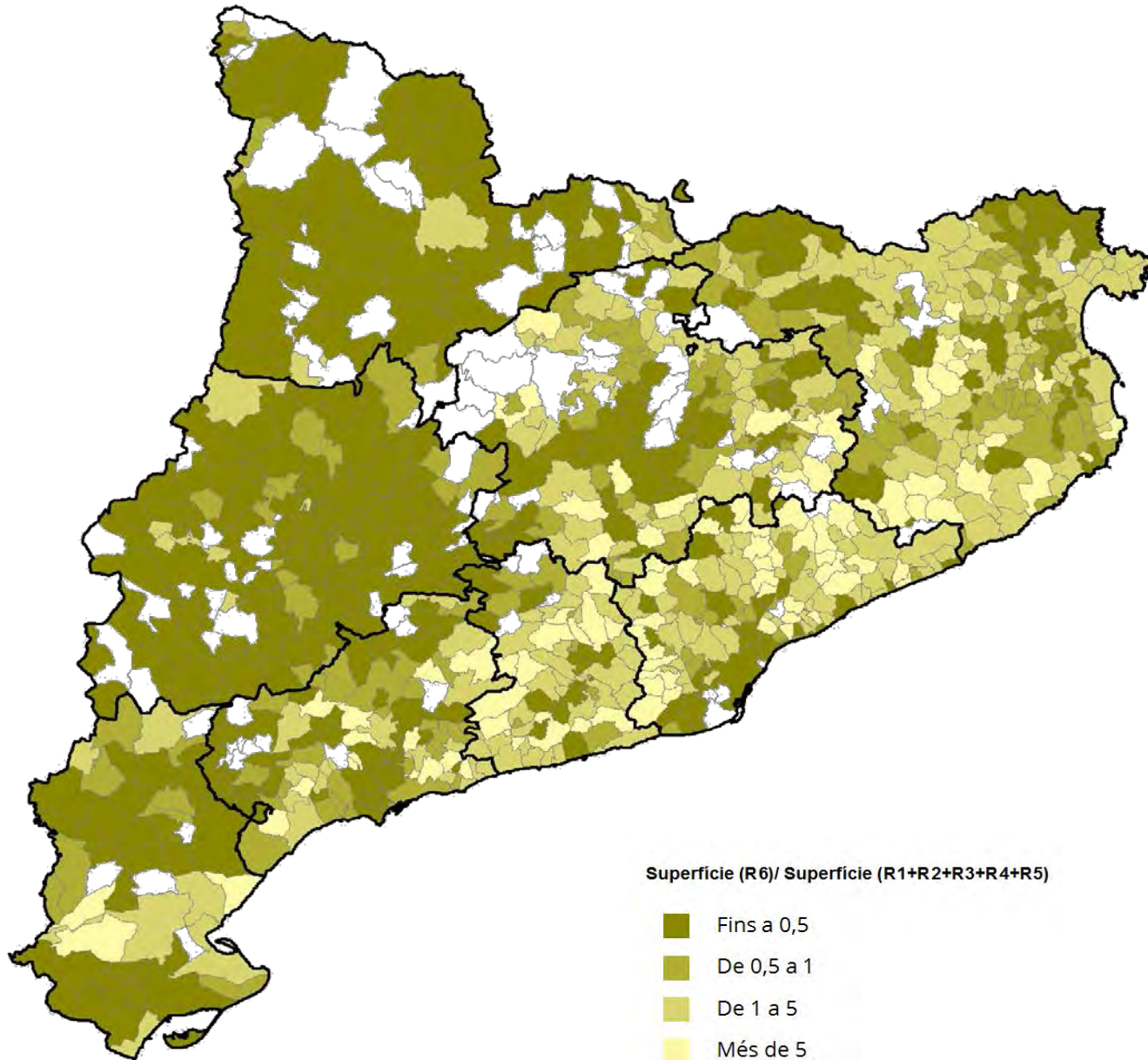


Densitat (Habitants/ ha sòl urbà)

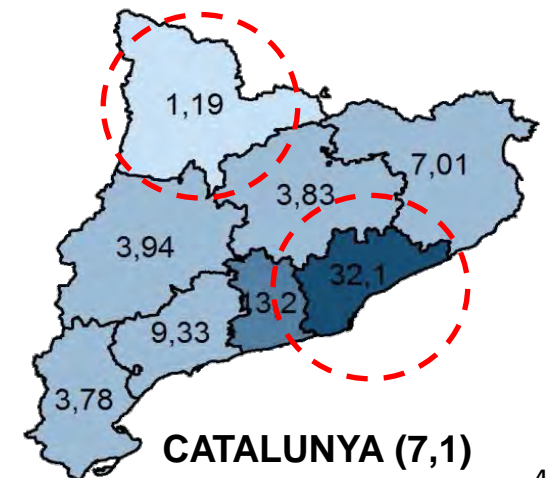
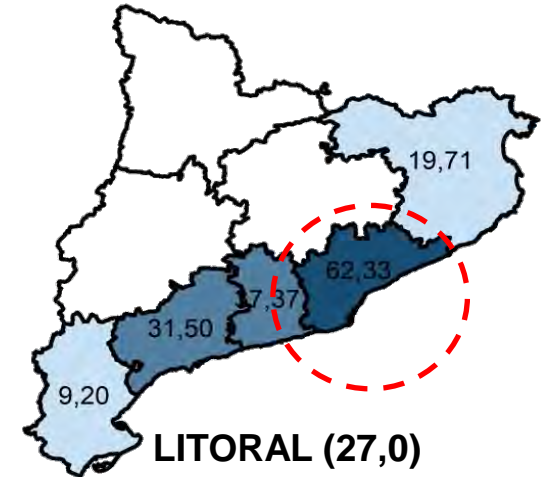
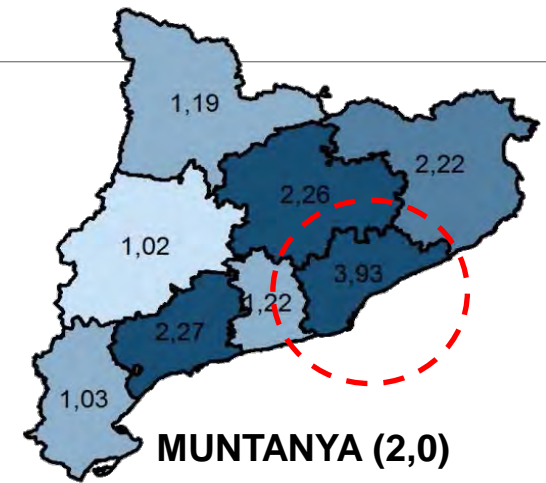
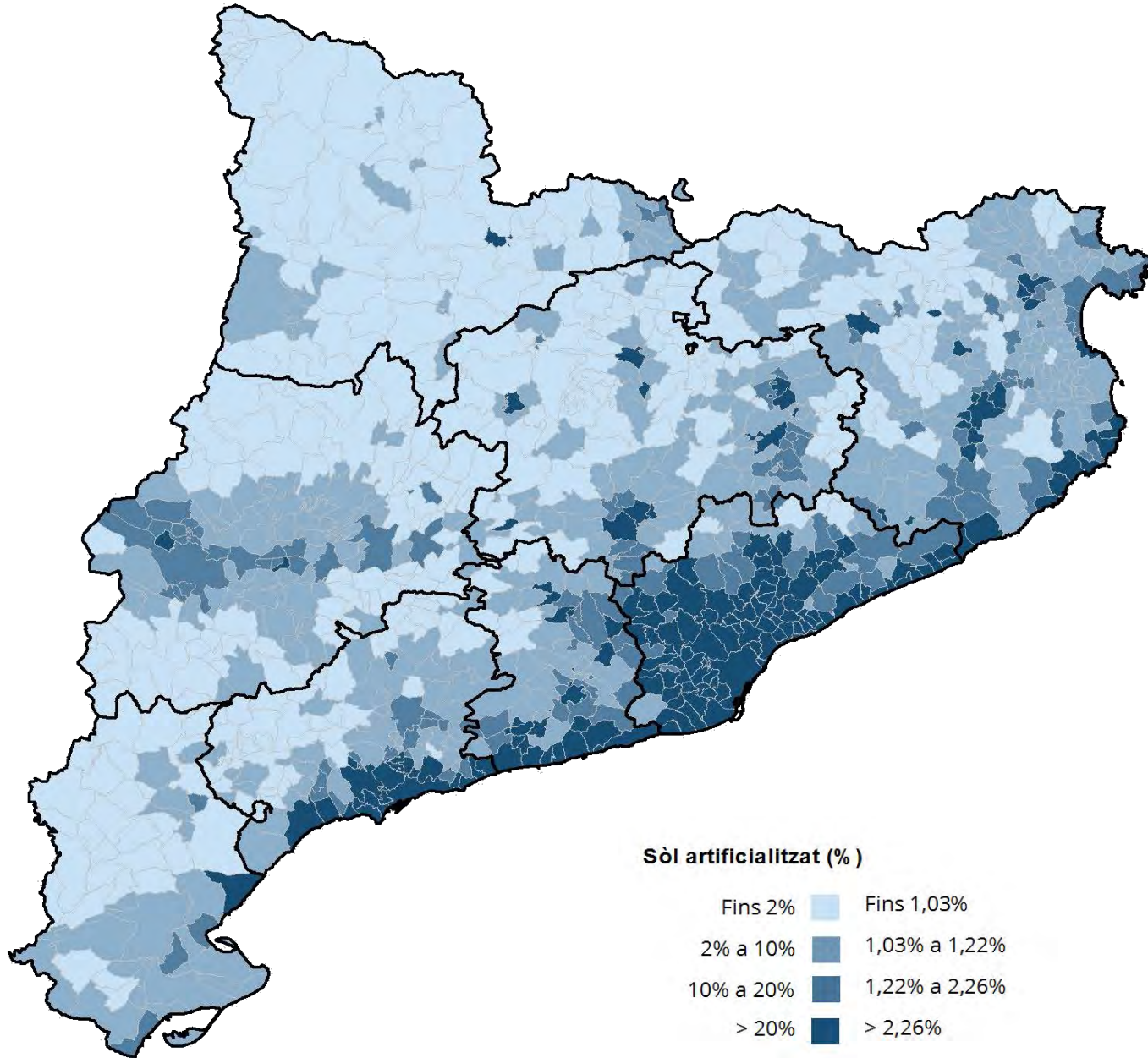




# TIPOLOGIA DELS TEIXITS URBANS RESIDENCIALS (CIUTAT DISPERSA/ COMPACTA)

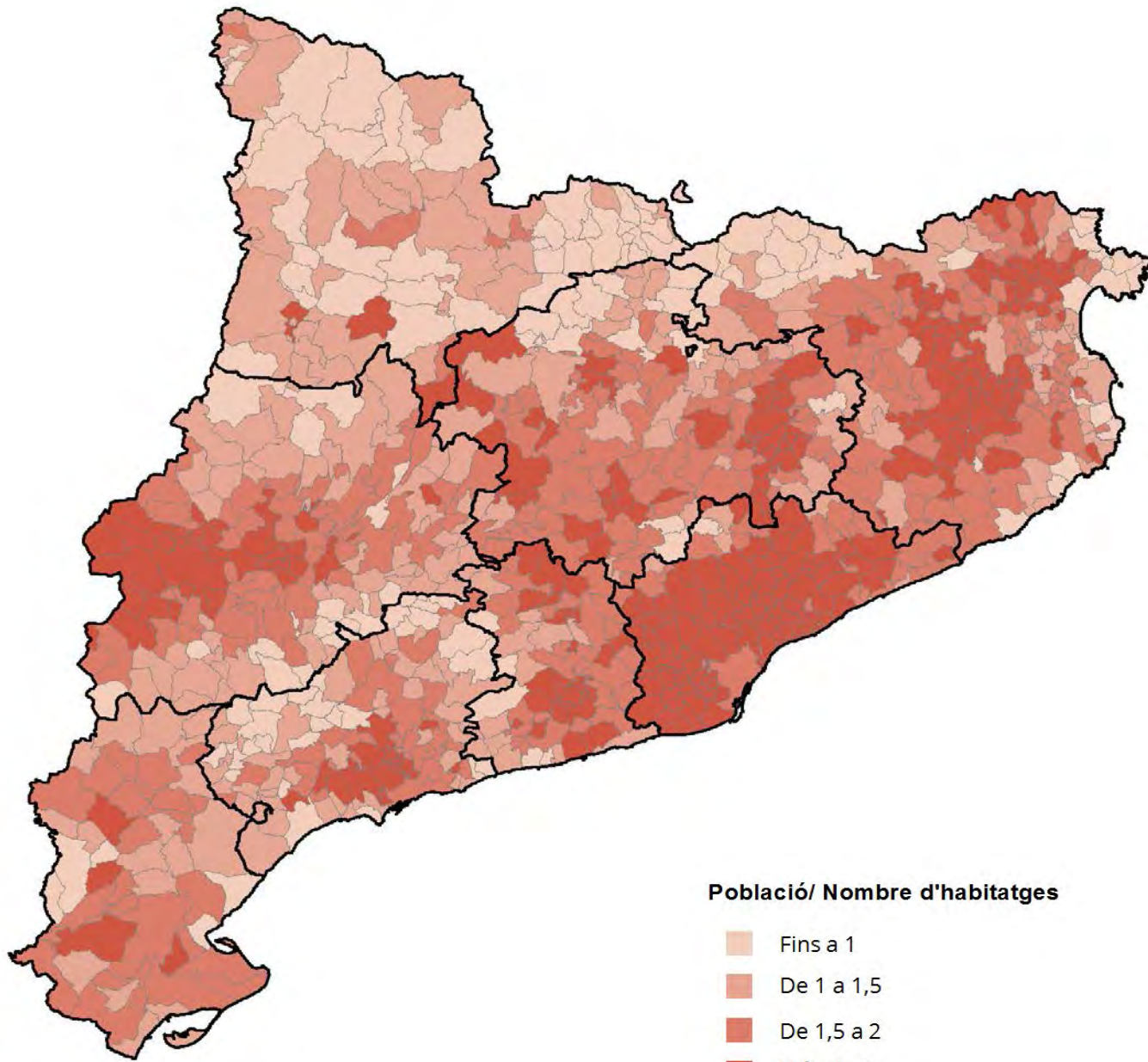


# PERCENTATGE DE SÒL ARTIFICIALITZAT (REAL O POTENCIAL)



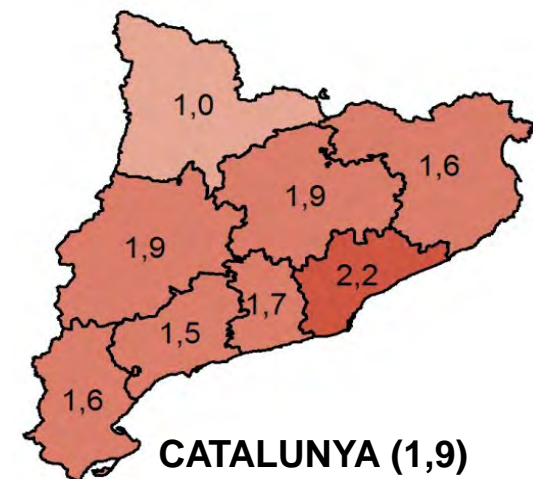
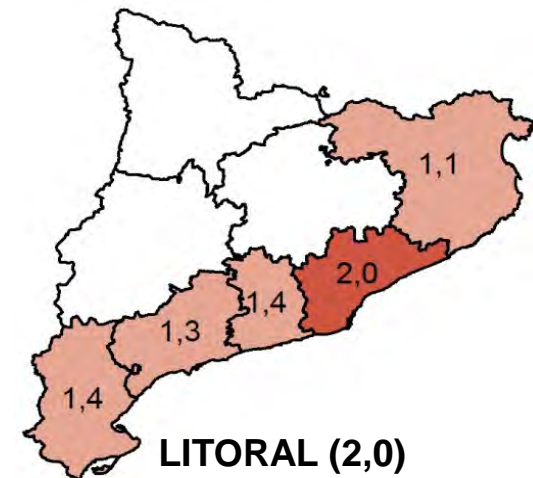
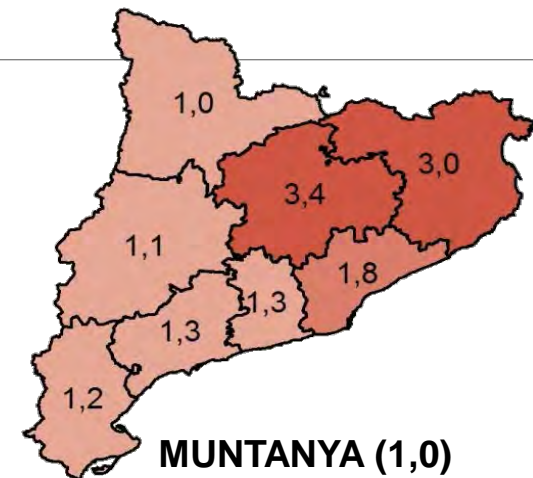


# OCUPACIÓ MITJANA DELS HABITATGES EXISTENTS



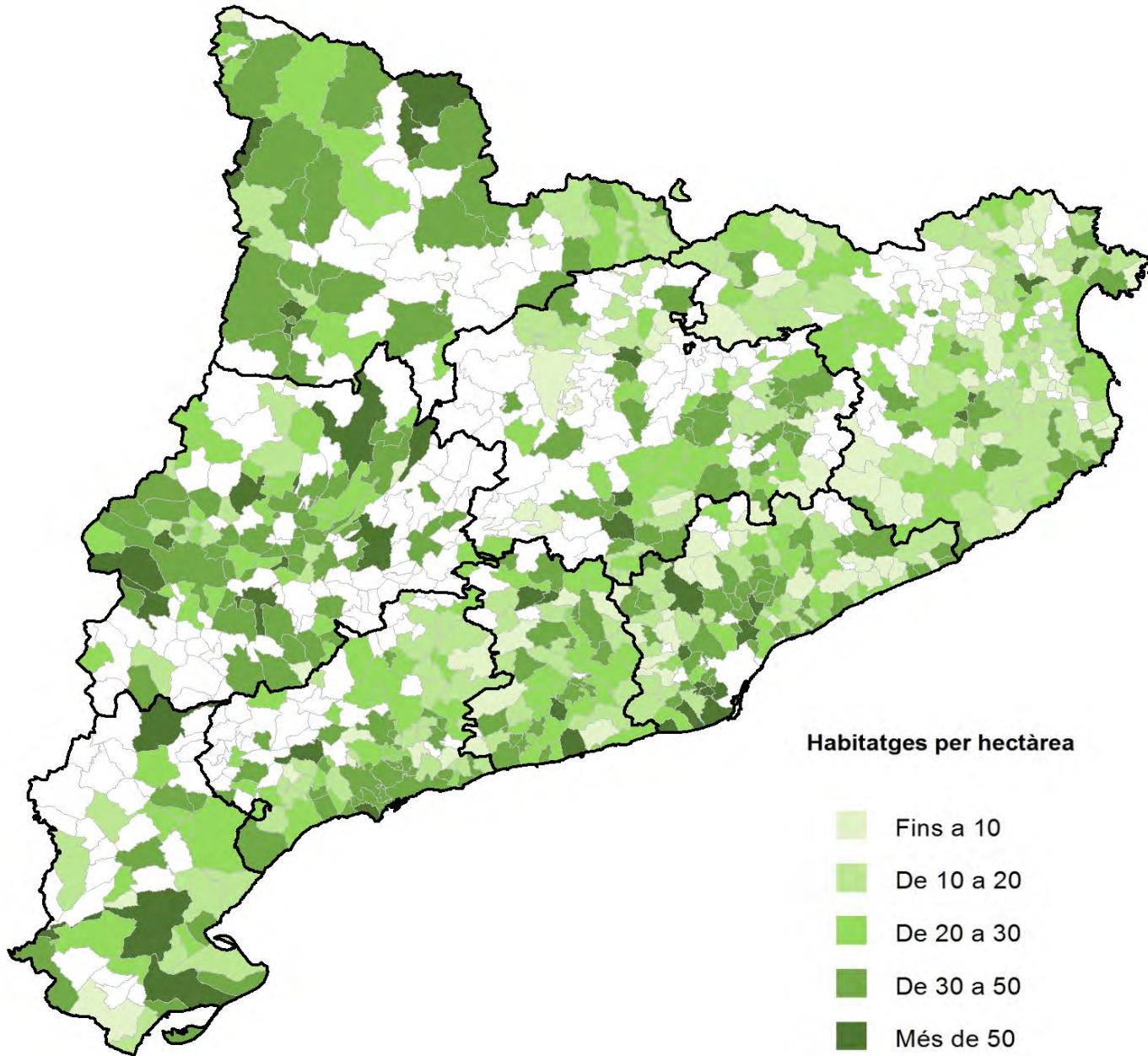
Població/ Nombre d'habitatges

- Fins a 1
- De 1 a 1,5
- De 1,5 a 2
- Més de 2



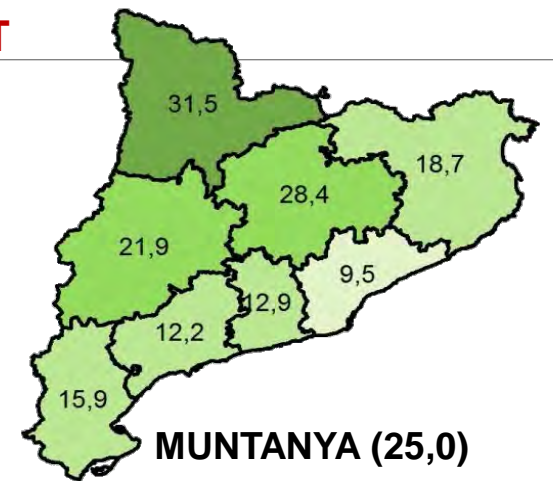


# DENSITAT D'HABITATGES EN SÒL URBANITZABLE DELIMITAT

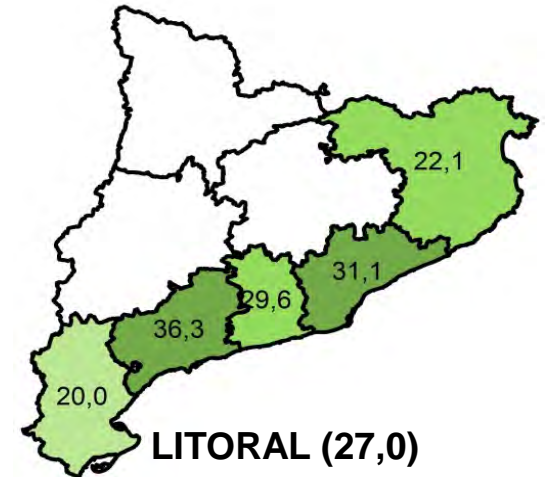


Habitatges per hectàrea

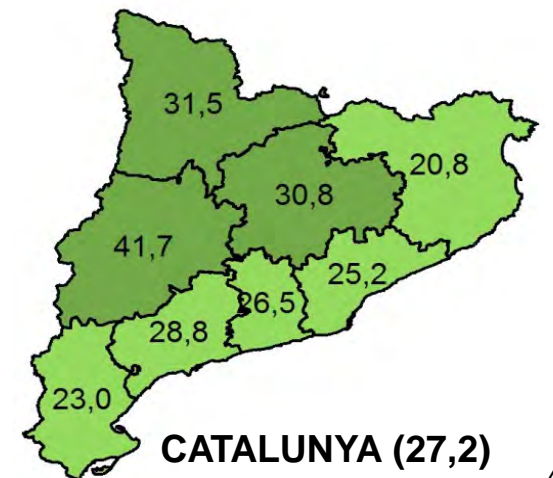
- Fins a 10
- De 10 a 20
- De 20 a 30
- De 30 a 50
- Més de 50



**MUNTANYA (25,0)**

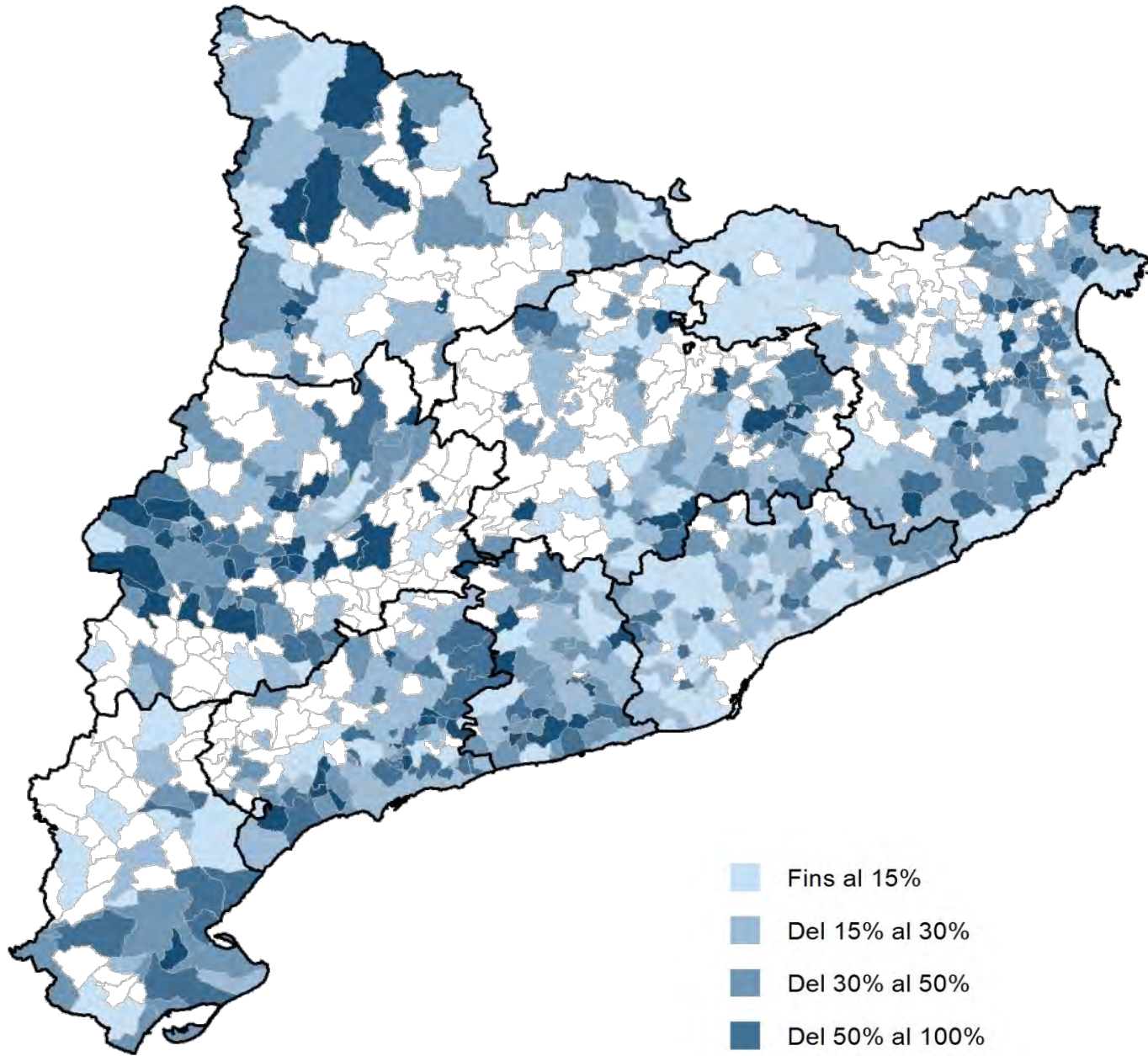


**LITORAL (27,0)**

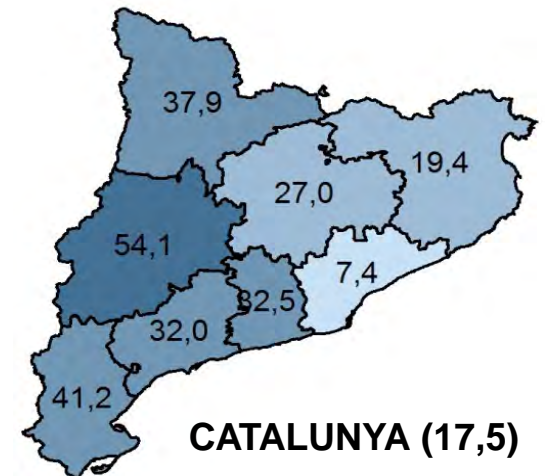
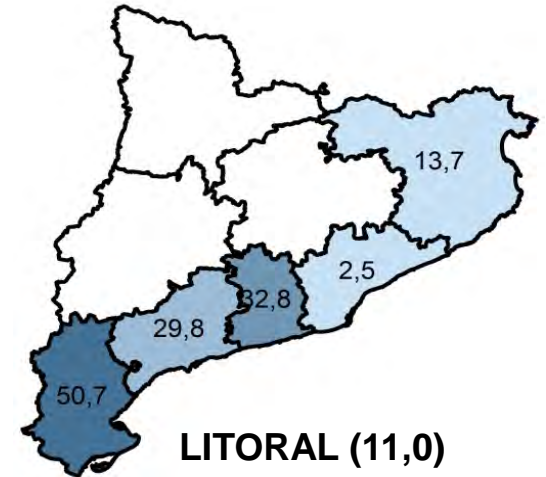
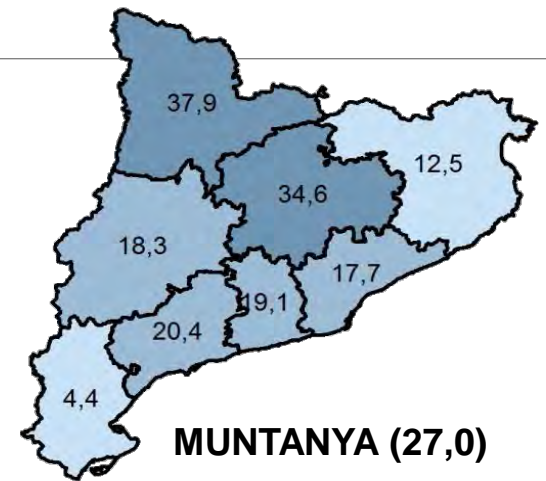


**CATALUNYA (27,2)**

# INCREMENT D'HABITATGES EN SÒL URBANITZABLE DELIMITAT RESPECTE ALS EXISTENTS

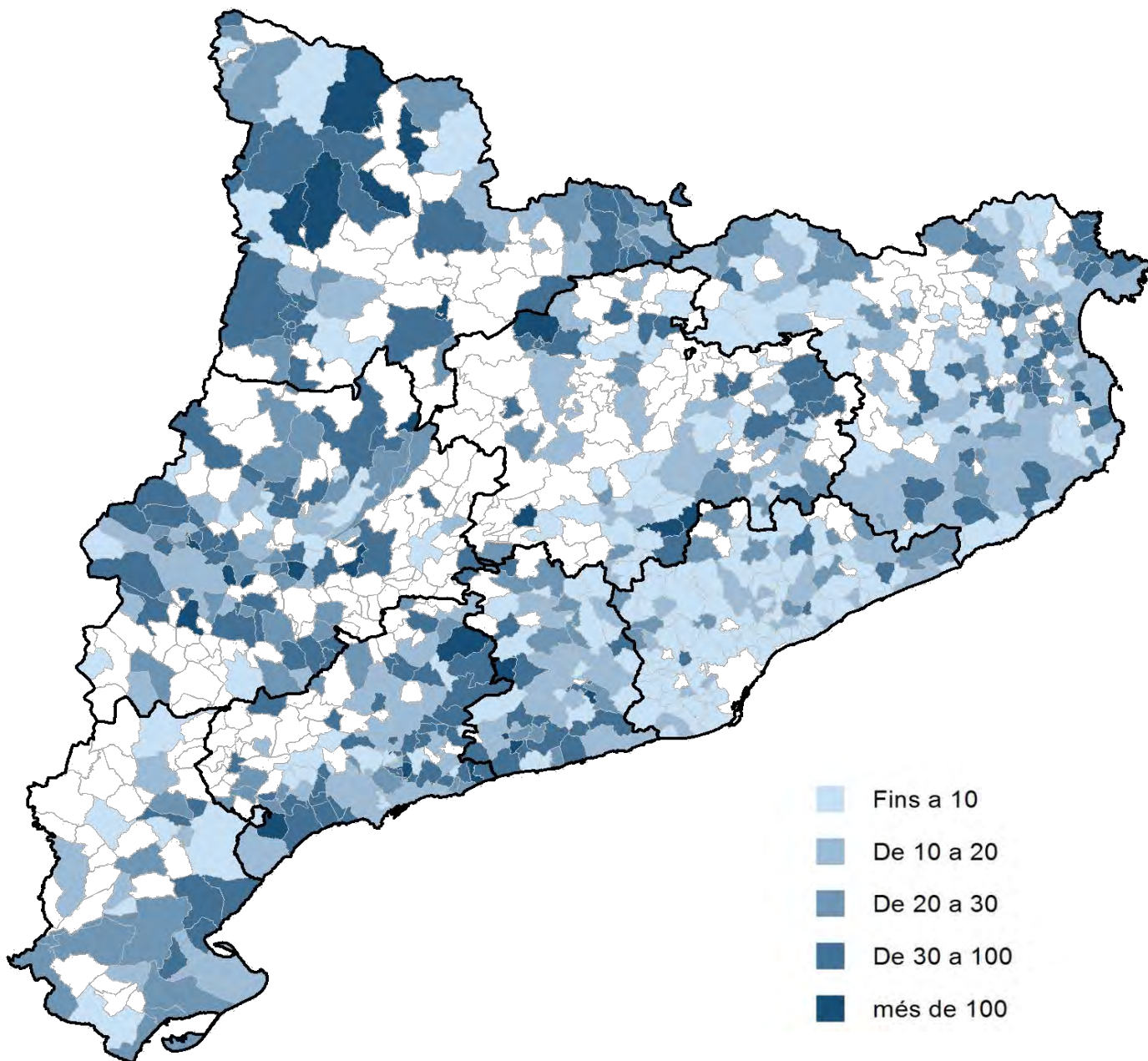


- Fins al 15%
- Del 15% al 30%
- Del 30% al 50%
- Del 50% al 100%
- més del 100%

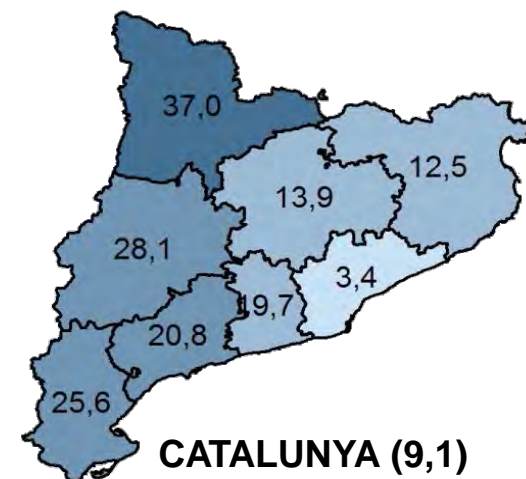
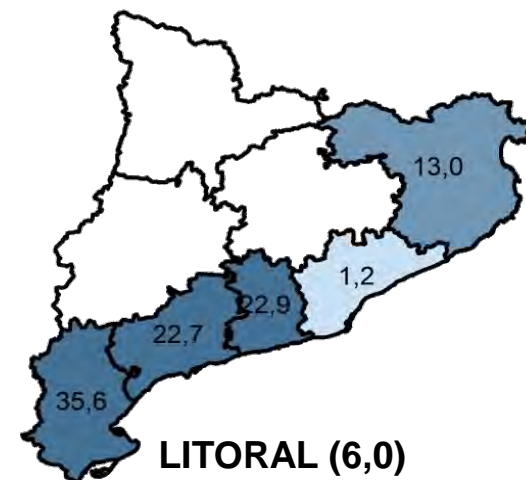
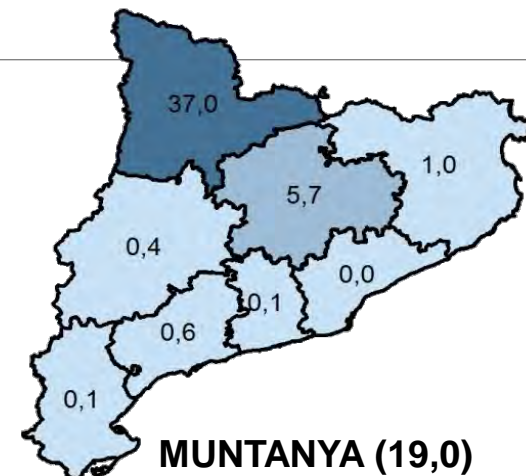




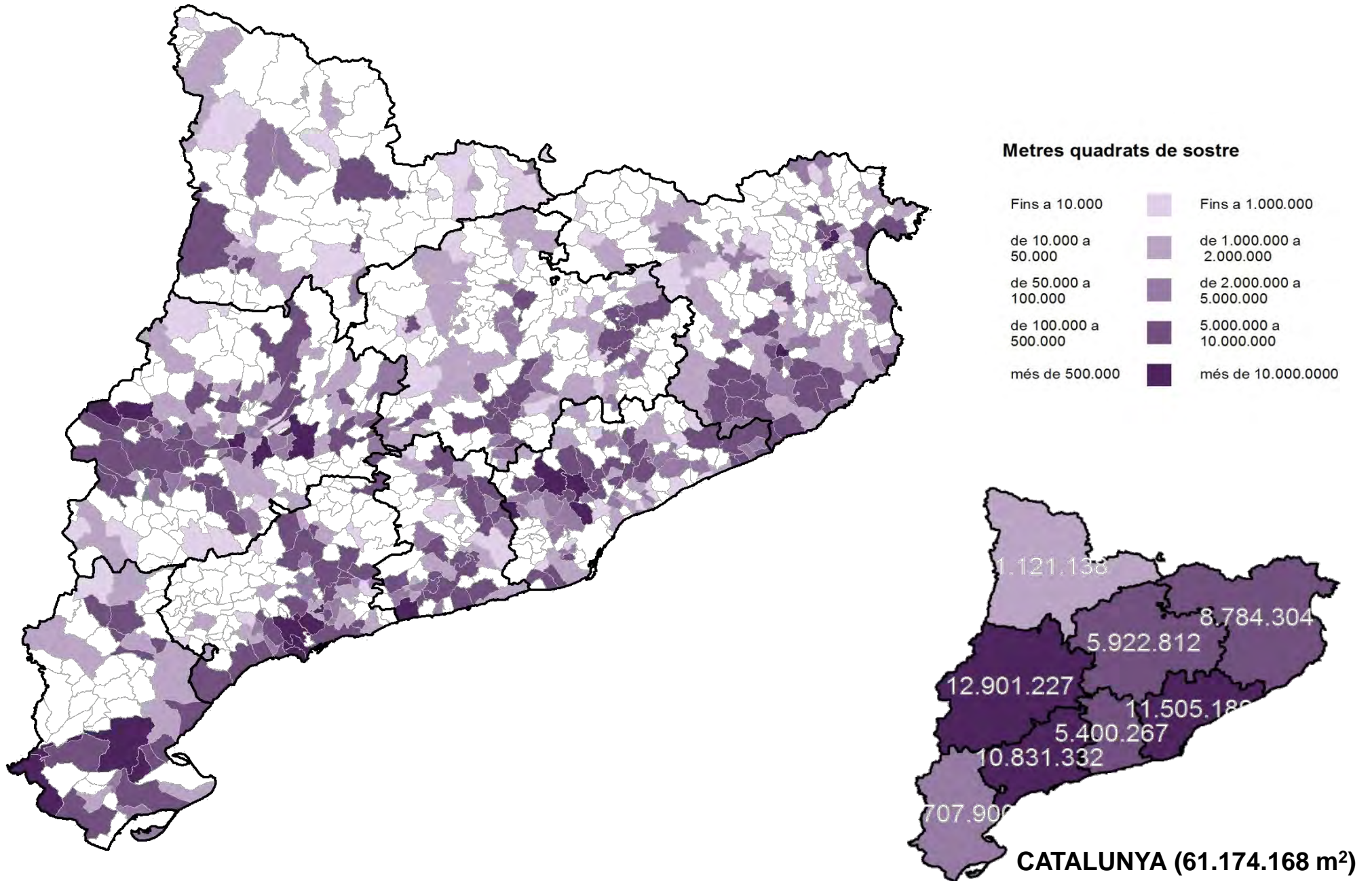
# INCREMENT D'HABITATGES PER 100 HABITANTS EN SÒL URBANITZABLE DELIMITAT



- Fins a 10
- De 10 a 20
- De 20 a 30
- De 30 a 100
- més de 100

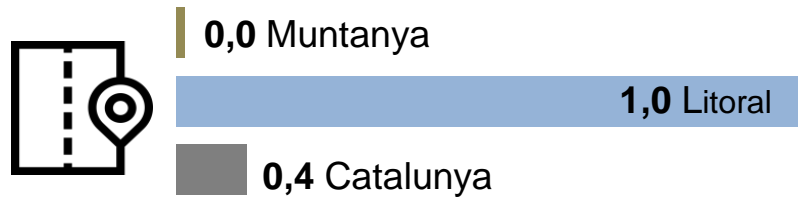
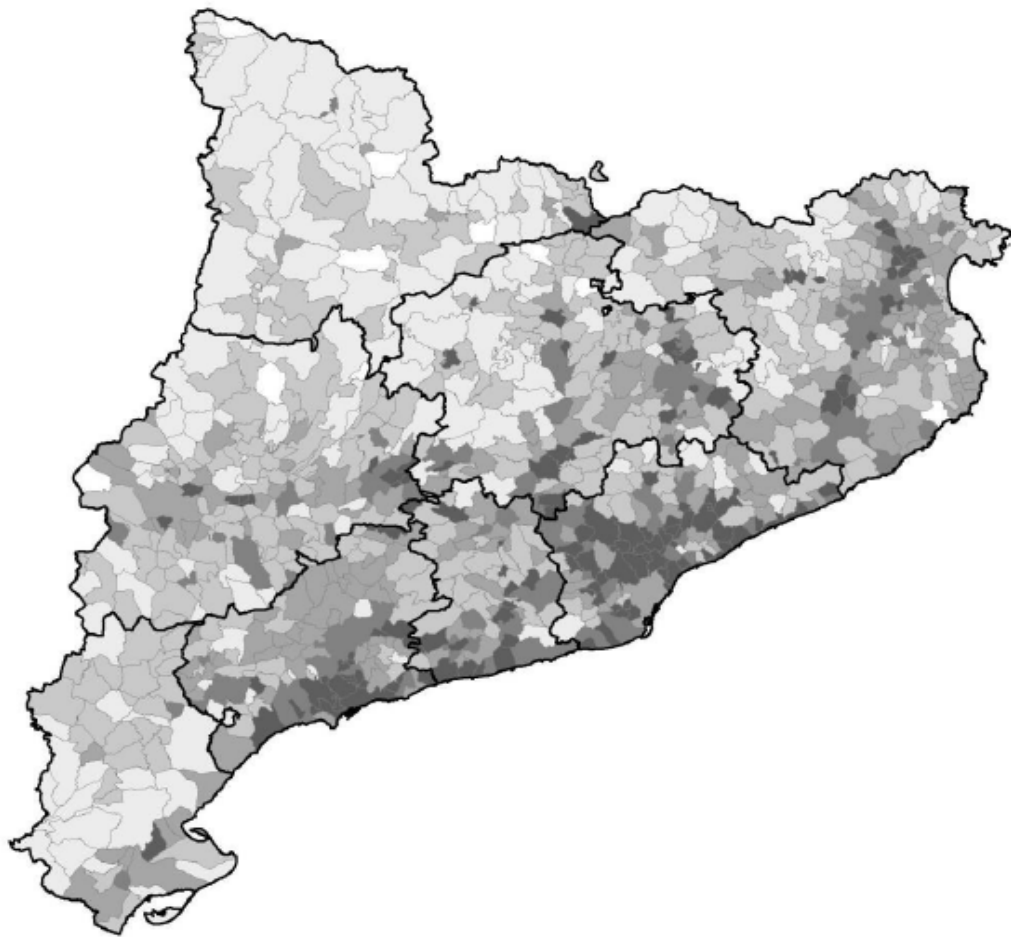


# POTENCIAL DE SOSTRE PENDENT DE CONSTRUIR PER ACTIVITAT ECONÒMICA EN SÒL URBANITZABLE DELIMITAT

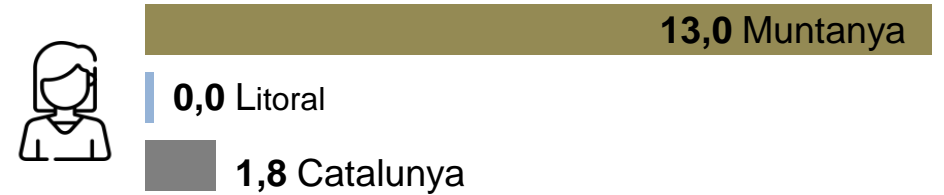
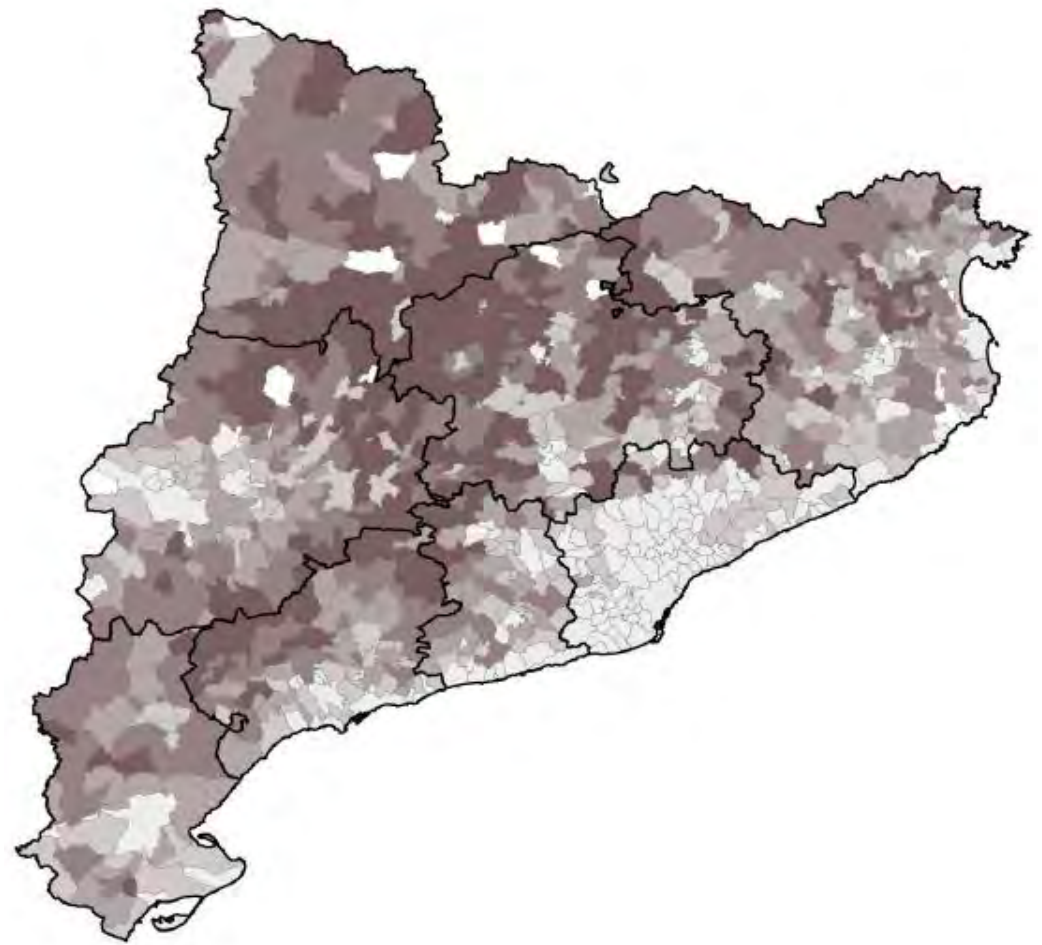




## DENSITAT DE XARXA VIÀRIA (KM/KM2)



## DENSITAT DE XARXA VIÀRIA (KM/1.000HAB)

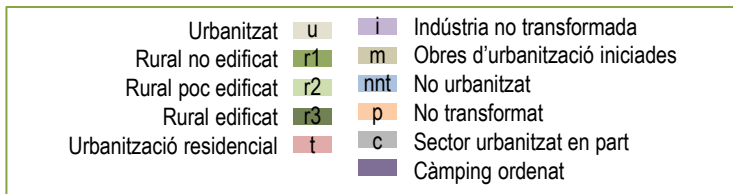
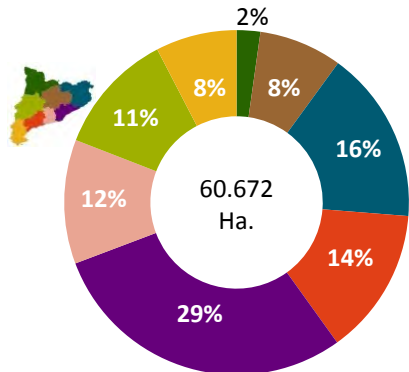




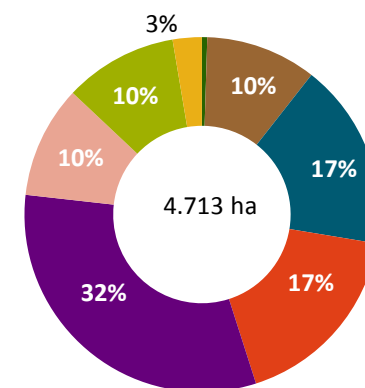
Sectors urbanitzats en el període 2007-2017

# SECTORS URBANITZATS EN EL PERÍODE 2007-2017

Distribució en percentatge de la superfície de sectors per àmbit funcional



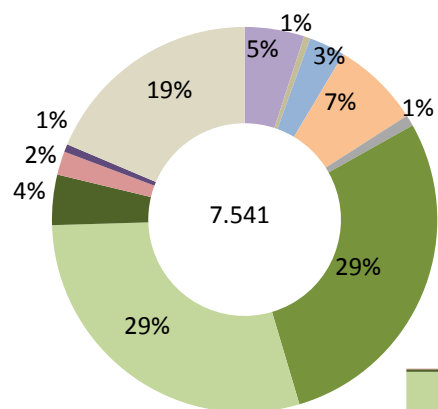
Distribució per àmbit funcional de la superfície urbanitzada



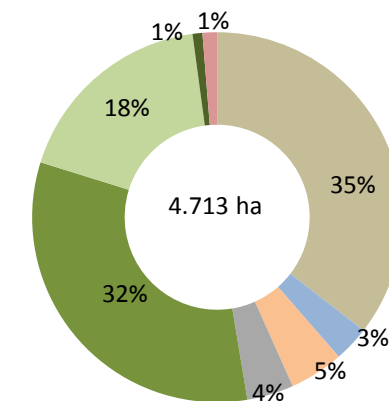
Superfície ha



Distribució en percentatge del nombre dels sectors segons el grau d'urbanització



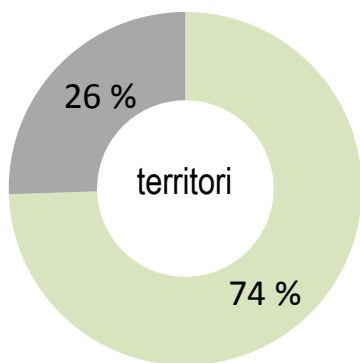
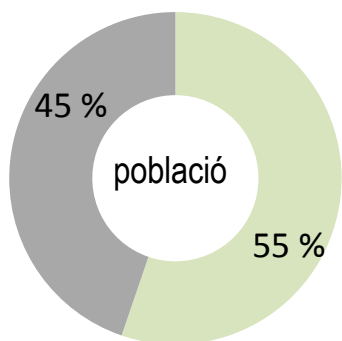
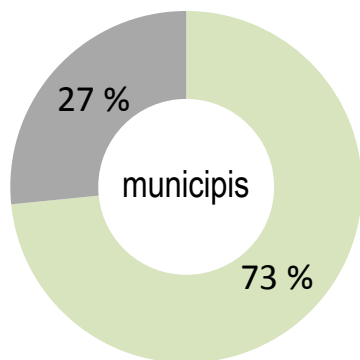
Distribució en percentatge de la superfície segons el grau d'urbanització



COMISSIÓ

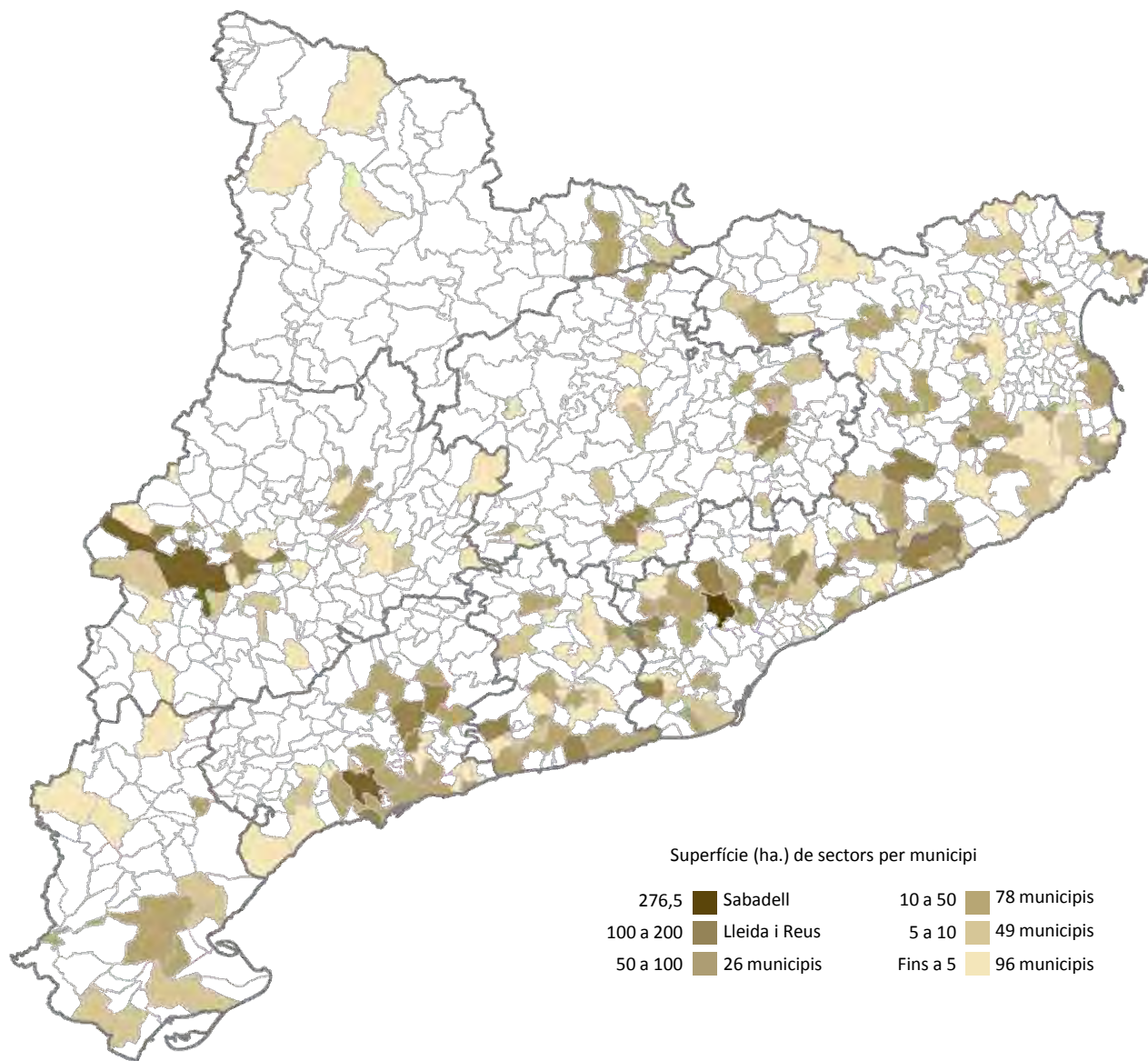


# DISTRIBUCIÓ PER MUNICIPI DELS SECTORS URBANITZATS 2007-2017



Amb sectors urbanitzats

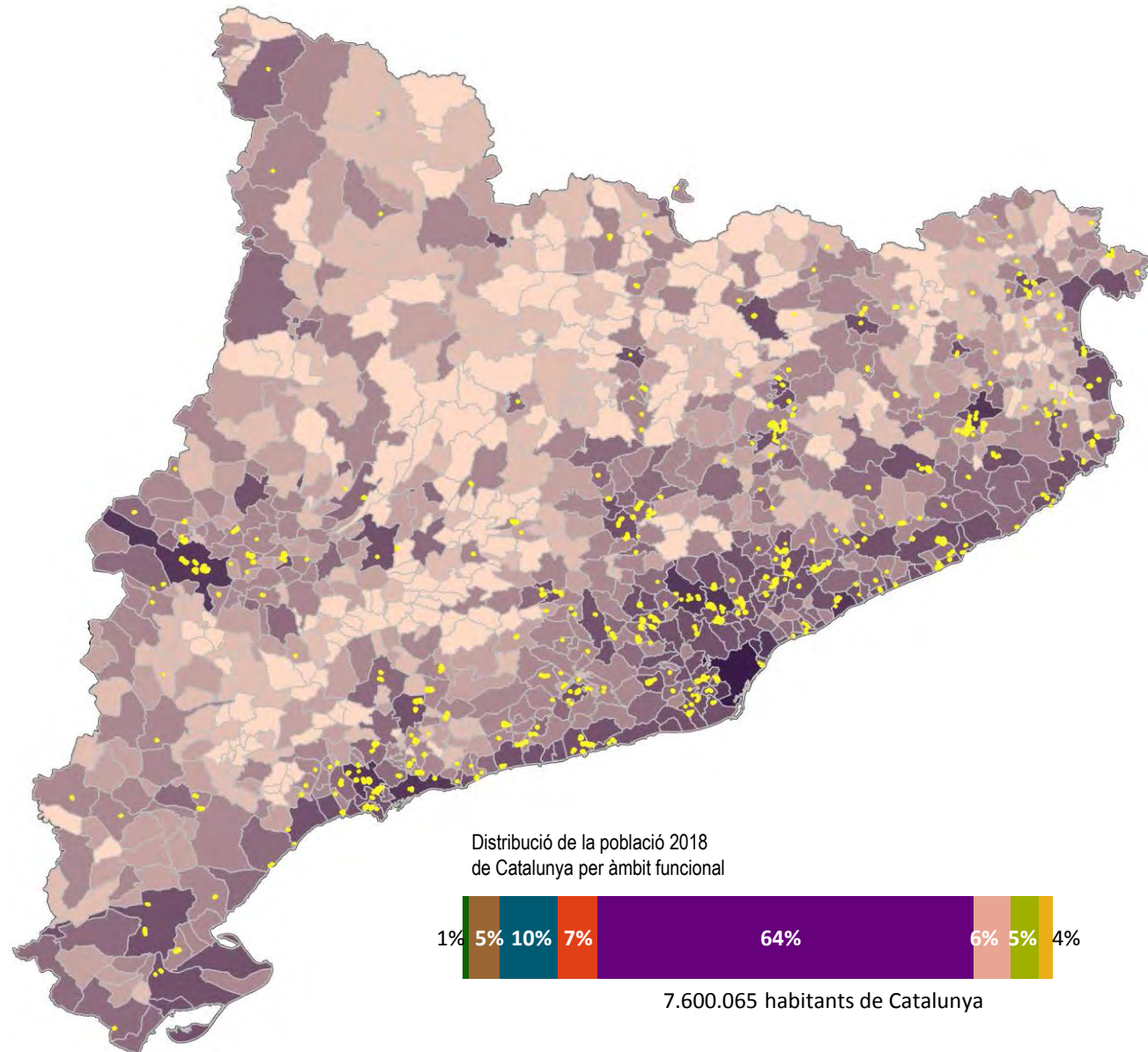
Sense sectors urbanitzats



# GRADIENT DE DISTRIBUCIÓ DE LA POBLACIÓ A CATALUNYA PER MUNICIPIS I SECTORS URBANITZATS

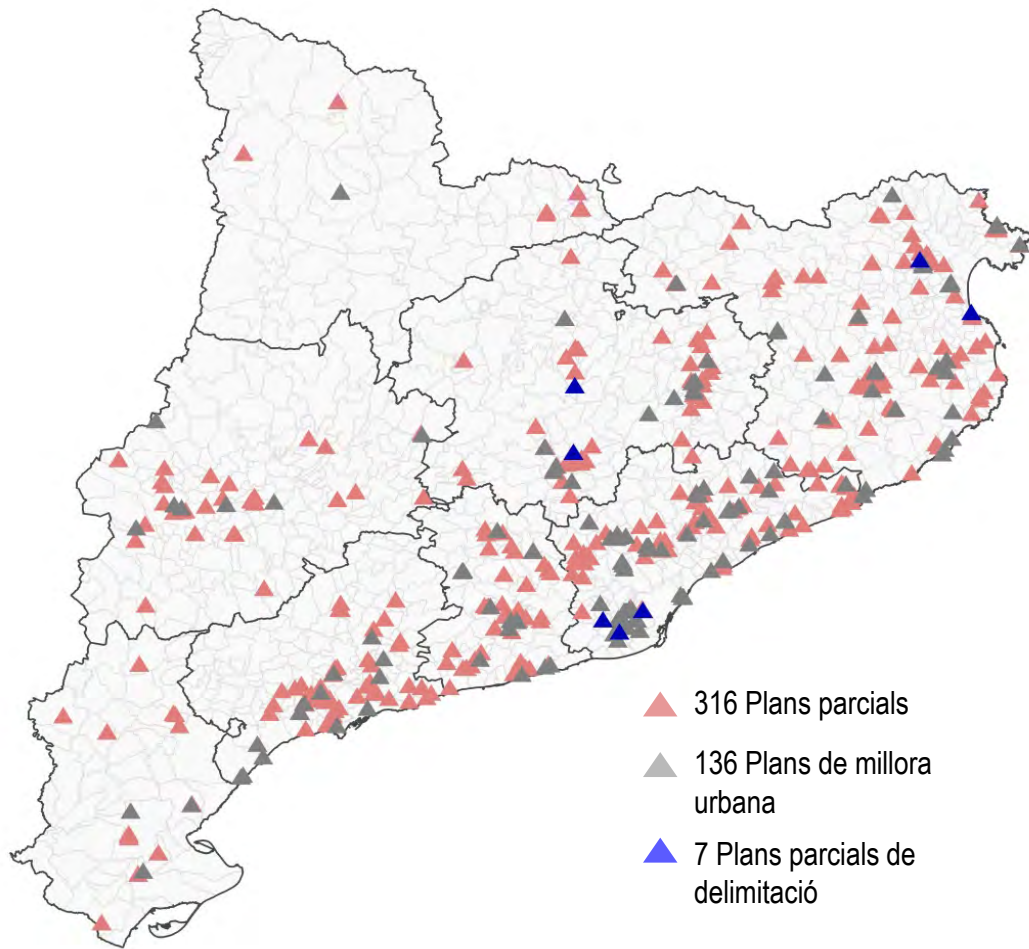
Gradient de població dels municipis de Catalunya

Municipis de Catalunya		Municipis amb sectors urbanitzats	
Població	Nombre	Nombre	% de municipis
26 a 250	186	5	3
250 a 500	151	14	9
500 a 1.000	153	27	17
1.000 a 5.000	246	91	37
5.000 a 10.000	90	43	48
10.000 a 100.000	110	65	59
100.000 a 300.000	10	7	70
1.260.343	Barcelona	-	-

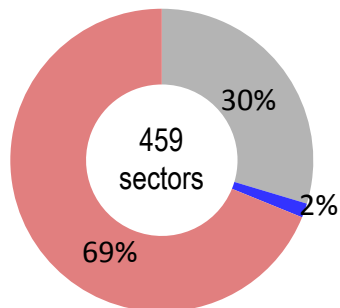




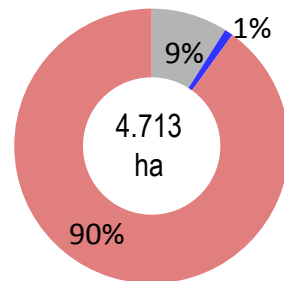
## DISTRIBUCIÓ DELS SECTORS SEGONS LA TIPOLOGIA DEL SECTOR



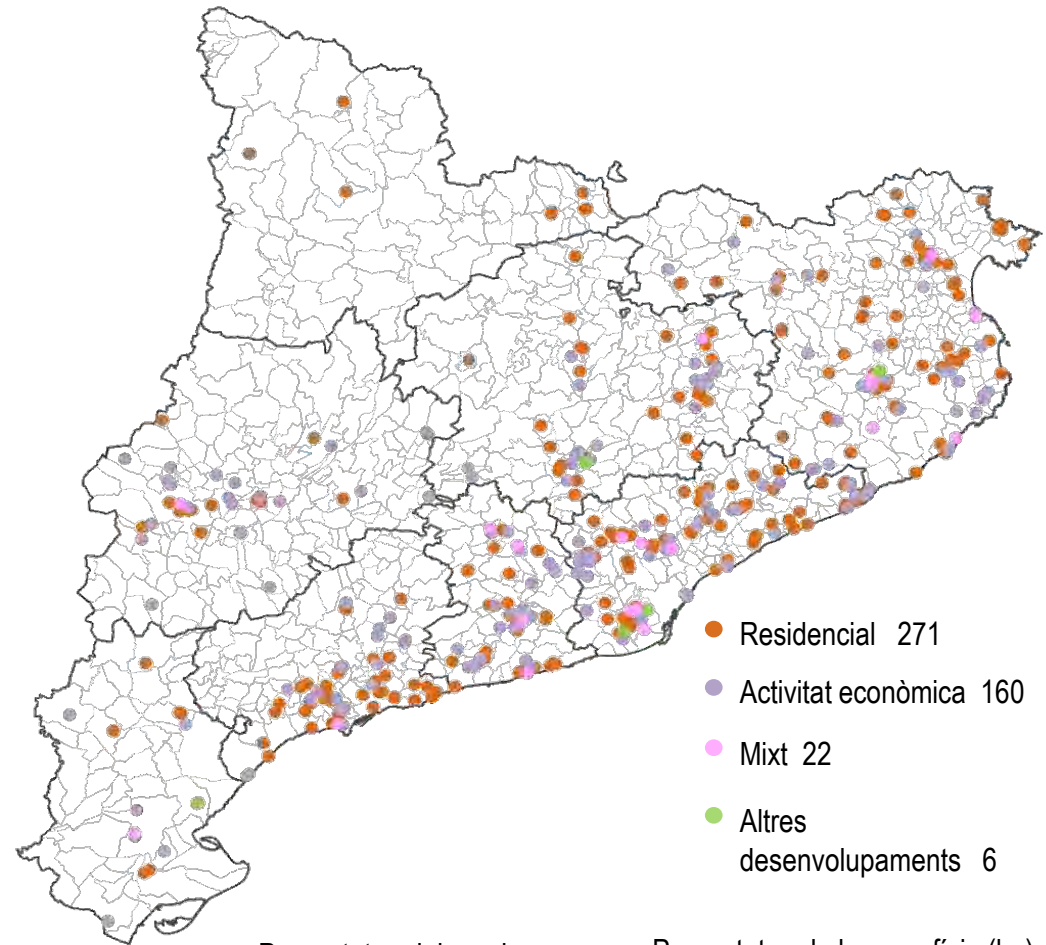
Percentatge del nombre



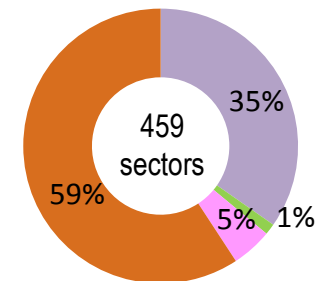
Percentatge de la superfície (ha)



## DISTRIBUCIÓ DELS SECTORS SEGONS EL TIPUS DE DESENVOLUPAMENT



Percentatge del nombre



Percentatge de la superfície (ha)

